

Z Á P I S č. 7/2017

z jednání rady města Libčice nad Vltavou konaného dne 29. 3. 2017

Přítomni: Ing. Pavel Bartoš, MBA, Ing. Vladimír Urbánek, Ing. Jiří Lain,
Ing. Vít Penížek, Ph.D. František Hudek

Omluveni:

Tajemník: Ing. R. Dědič

Starosta zahájil jednání v 17.00 hodin a přivítal přítomné.

Schválení zápisu z rady č. 6/2017.

K zápisu nemá nikdo žádné připomínky.

Zápis z rady č. 6/2017 byl schválen.

Program jednání

- 1/7) Úprava rozpočtu č. 2/2017
- 2/7) Název nové ulice
- 3/7) Výkup nemovitostí č.p. 81 a 77
- 4/7) Revitalizace libčického náměstí
- 5/7) Libčické noviny
- 6/7) Informace o správě bytového fondu

Program byl schválen

- 1/7) Úprava rozpočtu č. 2/2017

Rada města projednala úpravu rozpočtu č. 2/2017-rozpočtové opatření č. 2-2017

Usnesení: Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 2/2017 města Libčice nad Vltavou s celkovými výdaji ve výši 56.838.500,-- Kč a celkovými příjmy ve výši 56.838.500 ,-- Kč včetně zapojení zůstatku z roku 2016.

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

2/7) Název nové ulice

V rozvojové lokalitě Na Stráni budou v nejbližší době kolaudovány první nemovitosti a majitelé se budou hlásit k pobytu. Je tedy třeba určit název ulice. Vzhledem ke skutečnosti, že celá oblast má názvy ulic odvozeny od přírodních a věcných útvarů je vhodná zachovat název lokality a ulici pojmenovat Na Stráni.

Usnesení: Rada města doporučuje zastupitelstvu města pojmenovat novou ulici ležící na pozemcích parc.č: 205/23, 205/24 a 205/25 v k.ú. Chýnov Na Stráni.

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

3/7) Výkup nemovitostí č.p. 81 a 77

Nemovitost č.p. 81 leží na pozemku parc.č. 122 o výměře 265 m² v k.ú. Libčice nad Vltavou

Cena znaleckého posudku Ing. Arch. Hany Blahůškové dle zákona č. 151/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů o oceňování majetku činí 3.349.550,-- Kč.

Cena znaleckého posudku ceny obvyklé Ing. Richarda Motyčky činí 2.900.000,-- Kč.

Majitelé nemovitostí souhlasí s prodejem za cenu 3.300.000,-- Kč.

Nemovitost č.p. 77 leží na pozemku parc.č. 110 o výměře 93 m², náleží k ní pozemek parc.č. 111 o výměře 32 m², vše v k.ú. Libčice nad Vltavou.

Cena znaleckého posudku Ing. Arch. Hany Blahůškové dle zákona č. 151/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů o oceňování majetku činí 2.350.260,-- Kč.

Cena znaleckého posudku ceny obvyklé Ing. Richarda Motyčky činí 2.350.000,-- Kč.

Majitelé nemovitostí souhlasí s prodejem za cenu 2.950.000,-- Kč.

Usnesení: Rada města doporučuje zastupitelstvu města souhlasit s koupí budovy č.p. 81, ležící na pozemku parc.č. 122 v k.ú. Libčice nad Vltavou a pozemku parc.č. 122 o výměře 265 m² v k.ú. Libčice nad Vltavou od Evy Šleichertové, náměstí Svobody 81, 25266 Libčice nad Vltavou za kupní cenu ve výši 3.300.000,-- Kč.

Rada města doporučuje zastupitelstvu města souhlasit s koupí budovy č.p. 77, ležící na pozemku parc.č. 110 v k.ú. Libčice nad Vltavou a pozemku parc.č. 110 o výměře 93 m² v k.ú. Libčice nad Vltavou a pozemku parc.č. 111 o výměře 32 m² v k.ú. Libčice nad Vltavou od Renáty Cordoba, Evropská 673/158, 16000 Praha – Vokovice, Ireny Lisé, Turská 515, 25266 Libčice nad Vltavou, Carolain Novotné, Husova 165/5, 60200 Brno - Staré Brno za kupní cenu ve výši 2.950.000,-- Kč.

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

4/7) Revitalizace libčického náměstí

- K záměru rozšíření náměstí Svobody bylo přijato usnesení ZM č.9/12-2016, jehož 1. část (prověření možnosti vyhlášení architektonické soutěže na revitalizaci náměstí Svobody) nebyla dosud naplněna. Podmínky vyhlášení a průběh veřejné architektonické soutěže zadávané obcemi jsme konzultovali se zástupcem Komory architektů.

Navrhujeme ve spolupráci s Komorou architektů zpracovat zadávací podmínky pro vyhlášení architektonické soutěže o návrh na řešení prostoru Náměstí Svobody v Libčicích.

- Náměstí je veřejný prostor, jehož podoba a náplň se přímo dotýká všech občanů. Dosud zpracované studie, návrhy vzešlé z arch. soutěže, představa vedení města a občanů by měla být veřejně představena a diskutována.

Navrhujeme, aby byla připravena veřejná, profesionálně řízená prezentace s diskuzí k tomuto tématu.

- Město zpracovává strategický plán. Všechny velké městské investice by měly mít v tomto dokumentu oporu.

Sestavení usnesení si dovoluujeme ponechat až na jednání zastupitelstva, po příslušné diskusi s kolegy.

Zastupitelé za Libčický občanský spolek LOS

Luboš Harazin
Ing. Tereza Nehasilová
Ing. Petra Pelešková
Ilona Ptáčková

Usnesení: Rada města bere na vědomí materiál a předává jej zastupitelstvu města.

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

5/7) Libčické noviny

- Neúplné složení redakční rady a neplnění Statutu Libčických novin

Sestavení usnesení si dovoluujeme ponechat až na jednání zastupitelstva, po příslušné diskusi s kolegy.

Zastupitelé za Libčický občanský spolek LOS

Luboš Harazin
Ing. Tereza Nehasilová
Ing. Petra Pelešková
Ilona Ptáčková

Usnesení: Rada města bere na vědomí materiál a předává jej zastupitelstvu města.

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

6/7) Informace o správě bytového fondu

Real Sprom, s.r.o. předkládá informaci o správě domovního a bytového fondu města.

Usnesení: Rada města bere na vědomí informaci o správě domovního a bytového fondu města.

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

Jednání rady města ukončil starosta v 18.15hodin.

Zapsal: Ing. Roman Dědič

Ověřovatelé:

Ing. Vladimír Urbánek

Ing. Jiří Lain

Ing. Pavel Bartoš, MBA
starosta

Ing. Jiří Lain
místostarosta

