

O B E C N Ě Z Á V A Z N Á

Vyhláška města Libčice nad Vltavou

č. 7/2006,

**kterou se vyhláší závazná část změny č. 3 územního plánu
sídelního útvaru Libčice nad Vltavou**

Zastupitelstvo města Libčice nad Vltavou se na svém zasedání dne 21. prosince 2006 usneslo vydat podle § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle § 29 odst. 3 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Článek 1

Účel vyhlášky

(1) Touto obecně závaznou vyhláškou se vyhláší závazná část změny č. 3 územního plánu sídelního útvaru Libčice nad Vltavou z října 2006 (dále jen „změna č. 1 územního plánu“) schválenou Zastupitelstvem města Libčice nad Vltavou dne 21. prosince 2006.

(2) Závazná část změny č. 3 územního plánu označená jako „Závazná část změny č. 3 územního plánu sídelního útvaru Libčice nad Vltavou ve formě regulativů“ tvoří přílohu této vyhlášky.

Článek 2

Závazná část změny č. 3 územního plánu

Závaznou částí změny č. 3 územního plánu (dále jen „závazná část“) jsou základní zásady uspořádání území a limity jeho využití, vyjádřené v regulativech využití území a urbanistické koncepci, včetně veřejně prospěšných staveb, pro které lze pozemky, stavby a práva k nim vyvlastnit [§ 108 odst. 2 písm. a) a odst. 3 stavebního zákona], jak je uvedeno v příloze této vyhlášky.

Článek 3

Územní rozsah platnosti a lhůty aktualizace

(1) Vyhláška platí pro řešené území, které je vymezeno lokalitami Z3-1 až Z3-5, Z3-7 až Z3-12, Z3-14 až Z3-26 změny č. 3 územního plánu na území města Libčice nad Vltavou, které tvoří katastrální území Chýnov, Letky a Libčice nad Vltavou v okrese Praha-západ a kraji Středočeském (dále jen „řešené území“).

(2) Lhůty pro vyhodnocení, zda se nezměnily podmínky, na základě kterých byl územní plán schválen nejsou stanoveny vzhledem k tomu, že platný územní plán (včetně všech zpracovaných změn) vychází z dřívější právní úpravy stavebního zákona. Účelné bude (ještě před naplněním návrhových funkčních ploch) zajistit pořízení nového územního plánu.

Článek 4

Uložení dokumentace

Úplná dokumentace změny č. 3 územního plánu města Libčice nad Vltavou schválené Zastupitelstvem města Libčice nad Vltavou dne 21. prosince 2006 je uložena na

- a) Městě Libčice nad Vltavou,
- b) Městském úřadu Libčice nad Vltavou, stavebním úřadu,
- c) Městském úřadu Černošice, odboru životního prostředí,
- d) Krajském úřadu Středočeského kraje, odboru územního a stavebního řízení.

Článek 5

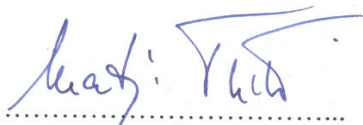
Přílohy vyhlášky

Příloha „Závazná část změny č. 3 územního plánu sídelního útvaru Libčice nad Vltavou ve formě regulativů“ je nedílnou součástí této vyhlášky.

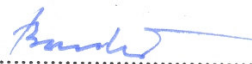
Článek 6

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti z důvodu naléhavého obecného zájmu dnem vyvěšení, tj. 22. prosince 2006.



Bc. Matěj Štětka
místostarosta města



Ing. Pavel Bartoš, MBA
starosta města

razítko města



Na úřední desce Městského úřadu Libčice nad Vltavou

vyvěšeno dne: 22. 12. 2006

sejmuto dne: 8. 1. 2007



razítko a podpis
pověřeného pracovníka
obecního úřadu

