

Z Á P I S č. 2/2019

z jednání rady města Libčice nad Vltavou konaného dne 23. 1. 2019

Přítomni: Ing. Pavel Bartoš, MBA, Ing. Zuzana Bělohradská, Lukáš Reichel,
Doc. Ing. Vít Penížek, Ph.D.

Omluveni: František Hudek

Tajemník: Ing. R. Dědič

Starosta zahájil jednání v 17 hodin a přivítal přítomné.

Schválení zápisu z rady č. 1/2019.

K zápisu nemá nikdo žádné připomínky.

Zápis z rady č. 1/2019 byl schválen.

Program jednání:

- 1/2) Žádost Veroniky Náprstkové o prodloužení nájemní smlouvy
- 2/2) Rozpočtové opatření č. 1-2019
- 3/2) Rezignace člena investiční komise
- 4/2) Nový územní plán
- 5/2) Stanovisko města k parkovacím stáním sportovní haly
- 6/2) Usnesení ZM č.16/4-2015-dotace a strategický plán

Program byl schválen

- 1/2) Žádost Veroniky Náprstkové o prodloužení nájemní smlouvy

Veronika Náprstková, žádá o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení: Rada města souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy Veronice Náprstkové, do 30. 6. 2019.

Hlasování:

pro 4 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

- 2/2) Rozpočtové opatření č. 1-2019

Rada města projednala rozpočtové opatření č. 1/2019.

Usnesení: Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 1/2019 města Libčice nad Vltavou s celkovými výdaji ve výši 80.294.200 ,-- Kč a celkovými příjmy ve výši 80.294.200,-- Kč včetně zapojení zůstatku roku 2018.

Hlasování:

pro 4 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

3/2) Rezignace člena investiční komise

Dne 18. 1. 2019 podala členka investiční komise Ing. I. Chrtová rezignaci na členství. ODS prostřednictvím J. Sochora byla vyzvána k nominaci nového člena.

Ze strany ODS byl navržen Ondřej Štellar, .

Usnesení: Rada města bere na vědomí rezignaci Ing. I. Chrtové na členství v investiční komisi. Rada města jmenuje Ondřeje Štellaru členem investiční komise.

Hlasování:

pro 4 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

4/2) Nový územní plán

Rada města projednala stav územně plánovací dokumentace města ve vztahu k zákonu č. 183/2006 Sb. § 188 odst. 1).

(1) Územně plánovací dokumentaci sídelního útvaru nebo zóny, územní plán obce a regulační plán schválené před 1. lednem 2007 lze do 31. prosince 2022 podle tohoto zákona upravit, v rozsahu provedené úpravy projednat a vydat, jinak pozbývají platnosti.

Usnesení: rada města doporučuje zastupitelstvu města zahájit proces pořízení nového územního plánu přijetím následujícího usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje pořízení nového územního plánu sídelního útvaru (ÚPnSÚ) Libčice nad Vltavou v souladu s § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, z vlastního podnětu podle § 44 písm. a) stavebního zákona.

Zastupitelstvo města pověřuje starostu města Ing. Pavla Bartoše k tomu, aby spolupracoval s pořizovatelem nového územního plánu ÚPnSÚ Libčice nad Vltavou jako „určený zastupitel“ ve smyslu stavebního zákona.
Majitelé pozemků mohou podat návrhy na změny do 15. 3. 2019.

Rada města zařazuje tento bod na program zastupitelstva města č. 3-2019 namísto bodu č. 3, který se stahuje.
O nutnosti pořízení nového územního plánu informoval starosta výbor rozvoje města, který bude rovněž informován o dalších krocích.

Hlasování:

pro 4 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

5/2) Stanovisko města k parkovacím stáním sportovní haly

Rada města č. 7/27-2018 vydala nesouhlasné stanovisko k navrženému umístění parkovacích stání pro sportovní halu, která byla zčásti situována do parku poblíž pietního místa.

Usnesení: Rada města souhlasí s umístěním parkovacích stání pro sportovní halu následovně: 9 stání v ulici nám. Svobody u sokolovny, 3 stání uvnitř areálu, 5 stání v ulici U Krytu – kolmé stání u oplocení koupaliště včetně možnosti odstavení 1 autobusu.

Hlasování:

pro 4 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

6/2) Usnesení ZM č.16/4-2015-dotace a strategický plán

Strategické plánování rozvoje města

Ukončení projektu

Únorem končí projekt Strategické plánování rozvoje města Libčice nad Vltavou. Poslední dva měsíce byly v duchu finalizace jednotlivých částí strategického plánu a urbanistické studie.

Závěrem loňského roku vrcholila diskuze nad akčním plánem, který byl v pracovní verzi projednán 10. ledna mezi zastupiteli. Projektové náměty, které nebyly zahrnuty do akčního plánu, byly posunuty do zásobníku projektů. Žádný z projektů by tak neměl zapadnout, být

zapomenut. Častějším jevem je, že se projektové náměty překrývají a vzájemně se prolínají. Jak již bylo mnohokrát zmíněno - největším a současně nejtěžším úkolem je výběr toho, na co se má v bezprostřední době město zaměřit.

Je krátce po volbách a vedení města v tomto volebním období čeká hodně práce. Již na některých projektech je třeba začít pracovat okamžitě, například na zpracování nového územního plánu. Samotné realizaci a plnění akčního plánu však bude předcházet schvalovací proces, který proběhne ve třech úrovních. Nejprve musí veškeré dokumenty zkontrolovat strategická komise, jež je následně předá radě města k přijetí. Pokud rada města neshledá na díle nedostatky, doporučí je zastupitelstvu města ke schválení. Poté může starosta města Ing. Pavel Bartoš, MBA oficiálně převzít dokumenty od zhotovitelů.

V průběhu ledna se ještě upravovaly konečné formulace a uspořádání výsledného dokumentu, probíhaly diskuze nad finální podobou vize města, strategickými cíli a dalšími detaily. Koncem ledna proběhlo jednání strategické komise a následně rady města. V první polovině února budou oba strategické dokumenty předány ke schválení zastupitelstvu.

Veškeré dokumenty jsou zveřejněny na webu města včetně příloh. Čeká nás poslední aktivita projektu, a tím je organizace závěrečné konference. Zde by měly být veřejnosti prezentovány v ucelené podobě jednotlivé výstupy od analýzy současného stavu přes návrhovou část, do které se intenzivně zapojila veřejnost až po akční plán, tedy přehled co a kdy se bude realizovat.

Jedním z hlavních limitů rozvoje města jsou finanční prostředky. I když naše město hospodáří velmi dobře, některé navržené projekty několikanásobně překračují finanční možnosti města. Proto je nutné se v následujících měsících a letech intenzivně věnovat vyhledávání vhodných dotačních výzev a dalších možností spoluinvestování finančně náročných projektů.

Strategický plán se bude periodicky aktualizovat, včetně průběžného monitoringu jeho naplňování. Aktualizace akčního plánu bude probíhat každoročně a na tomto procesu by se měla podílet i veřejnost. Občané budou mít možnost ve stanovené lhůtě se vyjádřit k navrženým projektům.

Na závěr je třeba říci, že strategický plán včetně urbanistické studie je kompromisním dílem mnoha lidí, kteří zde promítli své názory, podněty s ohledem na finanční, provozní a lidské zdroje města.

Usnesení: Rada města předává zastupitelstvu města informaci o postupu tvorby strategického plánu.

Hlasování:

pro 4 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

Různé:

Rada města projednávala problematickou situaci plnění nájemní smlouvy kulturního domu. Rada města bude jednat s majiteli a požadovat poskytnutí prostor v plné míře dle nájemní smlouvy.

Jednání rady města ukončil starosta v 18. 40 hodin.

Zapsal: Ing. Roman Dědič

Ověřovatelé: L. Reichel

Ing. Pavel Bartoš, MBA
starosta

Doc. Ing. Vít Penížek, Ph.D.
místostarosta