

# **Z Á P I S č. 12/2019**

**z jednání rady města Libčice nad Vltavou konaného dne 26. 6. 2019**

**Přítomni:** Ing. Pavel Bartoš, MBA, Lukáš Reichel, Doc. Ing. Vít Penížek, Ph.D.,  
Ing. Zuzana Bělohradská, František Hudek

**Omluveni:**

**Tajemník:** Ing. R. Dědič

**Starosta zahájil jednání v 16.20 hodin a přivítal přítomné.**

**Schválení zápisu z rady č. 11/2019.**

K zápisu nemá nikdo žádné připomínky.

**Zápis z rady č.11/2019 byl schválen.**

**Program jednání:**

- 1/12) Výběr dodavatele dopravního automobilu pro SDH Libčice
- 2/12) Žádost M K o prodloužení ubytovací smlouvy
- 3/12) Žádost J L o prodloužení nájemní smlouvy
- 4/12) Žádost J C o prodloužení nájemní smlouvy
- 5/12) Žádost L C o prodloužení ubytovací smlouvy
- 6/12) Žádost Z V o prodloužení ubytovací smlouvy
- 7/12) Odměny ředitele ZŠ Libčice nad Vltavou
- 8/12) Odměny ředitele MŠ Libčice nad Vltavou
- 9/12) Odměny ředitele ZUŠ Libčice nad Vltavou
- 10/12) Informace starosty o přidělených zakázkách
- 11/12) Smlouva o spolupráci se společností Skanska Reality a.s.
- 12/12) Výběr městského architekta

**Program byl schválen**

**1/12) Výběr dodavatele dopravního automobilu pro SDH Libčice**

Město obdrželo jednu nabídku na dodávku dopravního automobilu pro SDH Libčice od firmy CB Auto a.s, Dr. Milady Horákové 1477, České Budějovice na WW Transporter 4x4 combi.

**Usnesení: Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy s firmou CB Auto a.s, Dr. Milady Horákové 1477, České Budějovice na dodávku dopravního automobilu pro SDH Libčice nad Vltavou za cenu 1.095.499,- Kč vč. DPH.**

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

**Zodpovídá: starosta**

**2/12) Žádost M Ko prodloužení ubytovací smlouvy**

žádá o prodloužení ubytovací smlouvy.

**Usnesení: Rada města souhlasí s prodloužením ubytovací smlouvy do 31. 12. 2019.**

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

**Zodpovídá: starosta**

**3/12) Žádost J L o prodloužení nájemní smlouvy**

žádá o prodloužení nájemní smlouvy.

**Usnesení: Rada města souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy do 31. 12. 2019.**

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

**Zodpovídá: starosta**

**4/12) Žádost J C o prodloužení nájemní smlouvy**

žádá o prodloužení nájemní smlouvy.

**Usnesení: Rada města souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy do 31. 12. 2019.**

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

**Zodpovídá: starosta**

#### **5/12) Žádost L C o prodloužení ubytovací smlouvy**

žádá o prodloužení ubytovací smlouvy.

**Usnesení: Rada města souhlasí s prodloužením ubytovací smlouvy do 31. 12. 2019.**

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

**Zodpovídá: starosta**

#### **6/12) Žádost Z V o prodloužení ubytovací smlouvy**

žádá o prodloužení ubytovací smlouvy.

**Usnesení: Rada města souhlasí s prodloužením ubytovací smlouvy do 31. 12. 2019.**

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

**Zodpovídá: starosta**

#### **7/12) Odměny ředitele ZŠ Libčice nad Vltavou**

V souvislosti s plněním úkolů ZŠ Libčice nad Vltavou, včetně příznivých ekonomických ukazatelů navrhuje starosta vyplatit ředitelce odměnu a současně doporučit vyplatit odměny i dalším pracovníkům/pedagogům ZŠ.

Tento návrh je z hlediska nároků na městský rozpočet neutrální.

**Usnesení: Rada města souhlasí s vyplacení odměny za I. pololetí 2019 ředitele ZŠ Libčice nad Vltavou, její výše je uvedena ve zvláštní příloze tohoto zápisu a současně doporučuje vyplatit odměny i dalším pracovníkům/pedagogům ZŠ.**

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

**Zodpovídá: starosta**

### **8/12) Odměny ředitele MŠ Libčice nad Vltavou**

V souvislosti s plněním úkolů MŠ Libčice nad Vltavou, včetně příznivých ekonomických ukazatelů navrhuje starosta vyplatit ředitelce odměnu a současně doporučit vyplatit odměny i dalším pracovníkům/pedagogům MŠ.

Tento návrh je z hlediska nároků na městský rozpočet neutrální.

**Usnesení: Rada města souhlasí s vyplacení odměny za I. pololetí 2019 ředitelce MŠ Libčice nad Vltavou, její výše je uvedena ve zvláštní příloze tohoto zápisu a současně doporučuje vyplatit odměny i dalším pracovníkům/pedagogům MŠ.**

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

**Zodpovídá: starosta**

### **9/12) Odměny řediteli ZUŠ Libčice nad Vltavou**

V souvislosti s plněním úkolů ZUŠ Libčice nad Vltavou, včetně příznivých ekonomických ukazatelů navrhuje starosta vyplatit řediteli odměnu a současně doporučit vyplatit odměny i dalším pracovníkům/pedagogům ZUŠ.

Tento návrh je z hlediska nároků na městský rozpočet neutrální.

**Usnesení: Rada města souhlasí s vyplacení odměny za I. pololetí 2019 řediteli ZUŠ Libčice nad Vltavou, její výše je uvedena ve zvláštní příloze tohoto zápisu a současně doporučuje vyplatit odměny i dalším pracovníkům/pedagogům ZUŠ.**

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

**Zodpovídá: starosta**

### **10/12) Informace starosty o přidělených zakázkách**

Na základě pravidel pro zadávání veřejných zakázek odst. 2 informuje starosta o zadání zakázky Stavba plotu a dodání kovového oplocení včetně brány v ZŠ, cena 113.806,-- Kč – V Č,  
Oprava podlahy dvou tříd v ZŠ, 229.622,-- Kč – M K. Po provedení průzkumu trhu byly vybrány nejvýhodnější nabídky.

**Usnesení: Rada města bere na vědomí informaci starosty o zadání zakázky zhotovení zakázky Stavba plotu a dodání kovového oplocení včetně brány v ZŠ, cena 113.806,-- Kč – V Č, Oprava podlahy dvou tříd v ZŠ, 229.622,-- Kč – M K.**

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

**Zodpovídá: starosta**

### **11/12) Smlouva o spolupráci se společností Skanska Reality a.s.**

Smlouva se společností Skanska reality a.s. byla posouzena kvalifikovanou právní kanceláří a předána společnosti Skanska reality a.s.  
Poté došlo k dalším úpravám právně obchodních podmínek ze strany města.

**Usnesení: Rada města předkládá zastupitelstvu města smlouvu o spolupráci se společností Skanska reality a.s., Křižíkova 682/34a, 186 00 Praha 8 -Karlín v rámci I: etapy výstavby Park Cihelka Libčice, s dobrovolným finančním příspěvkem na rozvoj infrastruktury města. Rada města doporučuje souhlasit s částkou příspěvku ve výši 650,-Kč/1m<sup>2</sup> čisté bytové plochy. Stanovisko VRM bude předloženo na jednání ZM, body 7 a 8 čl. III, navržené v poslední fázi jednání Skanskou budou předmětem diskuse.**

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

**Zodpovídá: starosta**

## 12/12) Výběr městského architekta

KANDIDÁT	CENOVÁ NABÍDKA	STRUČNÉ HODNOCENÍ	NÁVRH POŘADÍ
Ing. Arch. Kateřina Margoldová	600 Kč/hod.	Praxe na pozici městský architekt Kladno	3.
Ing. Arch. Radek Boček	750 Kč/hod.	Osobní vytíženost v jiných činnostech, delegování na kolegu/kolegyni v rámci ateliéru.	4.
Ing. Arch. Jiří Opočenský	750Kč/hod. + cestovní výlohy 1000 Kč/výjezd	Tvůrčí přístup, společenská povinnost (snaha vracet zpět), mikroprojekty, zapojení studentů a mladých architektů, občanů, dynamický přístup	1.-2..
Ing. Arch. Ing. Lucie Moučková	800Kč/hod.	Zkušenost se samosprávou, preciznost, výborná příprava, řízení projektů	1.-2.

Na základě osobních pohovorů se ukázalo, že 2 ze 4 kandidátů mají sice rozdílné kvality, ale pro pozici městského architekta vyhovující. Jejich přednosti jsou velmi zjednodušeně a stručně popsány v tabulce. Přesné hodnocení a popis schůzky poskytli pan starosta a místostarosta. Architektka L. Moučková i arch. J. Opočenský se výborně hodí pro uvažovanou pozici a oba budou pro město velkým přínosem.

### **Usnesení: Rada města souhlasí s postupem Ing. Arch. L. Moučkové i Ing. Arch. J. Opočenského do 2. kola výběru na pozici městského architekta.**

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

**Zodpovídá: starosta**

Jednání rady města ukončil starosta v 17.25 hodin.

Zapsal: Ing. Roman Dědič

Ověřovatelé: Lukáš Reichel

Ing. Pavel Bartoš, MBA  
starosta

Doc. Ing. Vít Penížek, Ph.D.  
místostarosta