

Z Á P I S č. 5/2019
ze zasedání zastupitelstva města dne 19. 6. 2019

Přítomni: Ing. P. Bartoš, MBA, Bc. J. Sochor - 19 minut zpoždění, H. Bartíková,
Ing. Z. Bělohradská, Ing. P. Pelešková, F. Hudek, Doc. Ing. V. Penížek, Ph.D.,
O. Mračková, L. Reichel, Ing. R. Šebl, Ing. M. Coufal,
JUDr. J. Márová, I. Ptáčková, PhDr. P. Schönfeld

Omluveni: Ing. V. Urbánek

Nepřítomni: Bc. J. Sochor

Zapisovatel: Ing. Roman Dědič

Zahájení

Zasedání zastupitelstva města zahájil starosta v 18.00 hodin. Přivítal přítomné a konstatoval, že je přítomno 13 členů zastupitelstva.

Slib zastupitele

Dne 17.6.2019 podala písemnou rezignaci zastupitelka Ing. Tereza Nehasilová.

Starosta města v souladu se zákonem č. 491/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů předal osvědčení o vzniku mandátu zastupitele města Libčice nad Vltavou JUDr. Janě Márové, která kandidaturu přijala.

Starosta v souladu s § 69 odst. 2 zákona o obcích vyzval nového člena zastupitelstva paní JUDr. Janu Márovou ke složení slibu. Před složením slibu předsedající upozornil, že odmítnutí složit slib nebo složení slibu s výhradou má za následek zánik mandátu (§ 55 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, v platném znění).

Složení slibu proběhlo tak, že předsedající přečetl slib stanovený v § 69 odst. 2 zákona o obcích „Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu města a jeho občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.“ a vyzval ke složení slibu pronesením slova „slibuji“ a k podpisu na připraveném archu.

Paní Jana Márová složila slib bez výhrad

Volba pracovních orgánů

Starosta navrhl následující složení pracovních orgánů:

zapisovatel: Ing. Roman Dědič

návrhová komise:

Starosta navrhl: Ing. Z. Bělohradská, L. Reichel

Ing. R. Šebl navrhl: Ing. P. Pelešková

Hlasování:

pro	13	Ing. P. Bartoš, MBA, Doc. Ing. V. Penížek, Ph.D., H. Bartíková, Ing. Z. Bělohradská, F. Hudek, O. Mračková, L. Reichel, Ing. P. Pelešková, Ing. M. Coufal, I. Ptáčková, JUDr. J. Márová, PhDr. P. Schönfeld, Ing. R. Šebl,
-----	----	---

proti	0	
-------	---	--

zdržel se	0	
-----------	---	--

Návrh byl přijat

Ověřovatelé zápisu:

Starosta navrhl: O. Mračková, H. Bartíková

Ing. P. Pelešková navrhl: I. Ptáčková

Hlasování:

pro	13	Ing. P. Bartoš, MBA, Doc. Ing. V. Penížek, Ph.D., H. Bartíková, Ing. Z. Bělohradská, F. Hudek, O. Mračková, L. Reichel, Ing. P. Pelešková, Ing. M. Coufal, I. Ptáčková, JUDr. J. Márová, PhDr. P. Schönfeld, Ing. R. Šebl,
-----	----	---

proti	0	
-------	---	--

zdržel se	0	
-----------	---	--

Návrh byl přijat

Volba pracovních orgánů byla schválena.

Připomínky k zápisu č. 4/2019

Starosta konstatoval, že nikdo nepodal ve lhůtě stanovené jednacím řádem žádné připomínky.

Zápis ze ZM č. 4/2019 je schválen.

Návrh programu jednání:

1. Přijetí dotací
2. Rozpočtové opatření č. 2/2019
3. Účetní uzávěrka za rok 2018
4. Závěrečný účet za rok 2018
5. Smlouva o spolupráci se společností Skanska Reality a.s.
6. Žádost Libčické realitní spol. s r.o. o koupi pozemku
7. Zpráva finančního výboru
8. Zpráva kontrolního výboru
9. Zpráva výboru rozvoje města
10. Různé

Doplnění programu jednání: Nikdo v řádném termínu nepodal návrh na doplnění programu jednání.

Starosta navrhl stáhnout bod č. 5 z důvodu neexistence oboustranně přijatelné smlouvy, PhDr. P. Schönfeld požádal o jeho projednání, starosta navrhl hlasovat o programu jednání v nezměněné formě.

Hlasování:

pro	13	Ing. P. Bartoš, MBA, Doc. Ing. V. Penízek, Ph.D., H. Bartíková, Ing. Z. Bělohradská, F. Hudek, O. Mračková, L. Reichel, Ing. P. Pelešková, Ing. M. Coufal, I. Ptáčková, JUDr. J. Márová, PhDr. P. Schönfeld, Ing. R. Šebl,
-----	----	---

proti	0
-------	---

zdržel se	0
-----------	---

Návrh byl přijat

Program jednání byl schválen

Bod č. 1 - Přijetí dotací

Usnesení rady města č. 14/11-2019:

Usnesení: Rada města doporučuje zastupitelstvu města souhlasit s přijetím dotace na volby ve výši 87.000,-- Kč.

Město obdrželo dotaci na volby ve výši 87.000,-- Kč

Diskuse:

Ing. R. Šebl se dotázal na stav dotace plochy Sahara

Místostarosta sdělil, že dotace nemohla být podána v termínu z důvodu absence stavebního povolení, může být podána v dalším termínu.

Usnesení č. 1/5-2019 z 5. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 19.6. 2019

Zastupitelstvo města souhlasí s přijetím dotace na volby ve výši 87.000,-- Kč.

Hlasování:

pro	13	Ing. P. Bartoš, MBA, Doc. Ing. V. Penížek, Ph.D., H. Bartíková, Ing. Z. Bělohradská, F. Hudek, O. Mračková, L. Reichel, Ing. P. Pelešková, Ing. M. Coufal, I. Ptáčková, JUDr. J. Márová, PhDr. P. Schönfeld, Ing. R. Šebl,
-----	----	---

proti	0
-------	---

zdržel se	0
-----------	---

Toto usnesení bylo přijato.

Bod č. 2 – Rozpočtové opatření č. 2/2019

Usnesení rady města č. 17/11-2019:

Usnesení: Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 2/2019 města Libčice nad Vltavou s celkovými výdaji ve výši 81.267.200,-- Kč a celkovými příjmy ve výši 81.267.200,-- Kč.

Rada města projednala rozpočtové opatření č. 2/2019.

Místostarosta oznámil střet zájmů ve věci příspěvku chovatelům.

V 18.19 hodin se dostavil zastupitel Bc. J. Sochor, přítomno 14 zastupitelů.

Usnesení č. 2/5-2019 z 5. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 19.6. 2019

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2019 města Libčice nad Vltavou s celkovými výdaji ve výši 81.267.200,-- Kč a celkovými příjmy ve výši 81.267.200,-- Kč.

Hlasování:

pro 14 Ing. P. Bartoš, MBA, Doc. Ing. V. Penížek, Ph.D., H. Bartíková,
Ing. Z. Bělohradská, F. Hudek, O. Mračková, L. Reichel,
Ing. P. Pelešková, Ing. M. Coufal, I. Ptáčková, JUDr. J. Márová,
PhDr. P. Schönfeld, Ing. R. Šebl, Bc. J. Sochor

proti 0

zdržel se 0

Toto usnesení bylo přijato.

Bod č. 3 - Účetní uzávěrka za rok 2018

Usnesení rady města č. 18/11-2019:

Usnesení: Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit účetní závěrku města za rok 2018.

Starosta předkládá k odsouhlasení účetní závěrku města za rok 2018.

Usnesení č. 3/5-2019 z 5. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 19.6. 2019

Zastupitelstvo města schvaluje účetní závěrku města za rok 2018.

Hlasování:

pro 12 Ing. P. Bartoš, MBA, Doc. Ing. V. Penížek, Ph.D., H. Bartíková,
Ing. Z. Bělohradská, F. Hudek, O. Mračková, L. Reichel,
Ing. M. Coufal, JUDr. J. Márová,
PhDr. P. Schönfeld, Ing. R. Šebl, Bc. J. Sochor

proti 0

zdržel se 2 Ing. P. Pelešková, I. Ptáčková

Toto usnesení bylo přijato.

Bod č. 4 - Závěrečný účet za rok 2018

Usnesení rady města č. 19/11-2019:

Usnesení: Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit celoroční hospodaření města a závěrečný účet města za rok 2018, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2018, provedeného krajským úřadem bez výhrad.

Starosta předkládá k odsouhlasení závěrečný účet města za rok 2018.

Usnesení č. 4/5-2019 z 5. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 19.6. 2019

Zastupitelstvo města schvaluje celoroční hospodaření města a závěrečný účet města za rok 2018, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2018, provedeného krajským úřadem bez výhrad.

Hlasování:

pro 12 Ing. P. Bartoš, MBA, Doc. Ing. V. Penízek, Ph.D., H. Bartíková,
Ing. Z. Bělohradská, F. Hudek, O. Mračková, L. Reichel,
Ing. M. Coufal, JUDr. J. Márová,
PhDr. P. Schönfeld, Ing. R. Šebl, Bc. J. Sochor

proti 0

zdržel se 2 Ing. P. Pelešková, I. Ptáčková

Toto usnesení bylo přijato.

Bod č. 5 - Smlouva o spolupráci se společností Skanska Reality a.s.

Starosta uvedl již v úvodu zasedání, že smlouva není doposud ke schválení, k tématu proběhla velice obsáhlá diskuse, jejímž hlavním tématem byla výše příspěvku společnosti Skanska reality městu na rozvoj školské infrastruktury.

Starosta na závěr oznámil, že výbor rozvoje města určí výši částky a předloží mimořádnému zastupitelstvu města dne 3. 7. 2019. Ing. Pelešková upozornila, že Výbor rozvoje města má svolané jednání na úterý 2.7., a že, má-li dát výbor zastupitelstvu nějaké doporučení týkající se výše příspěvku Skanska městu, musí se předložit materiál radě města a materiály pro zastupitele se nemohou stihnout projednat rozeslat včas.

Ing. Pelešková upozornila na skutečnost, že k určení výsledné výše příspěvku developerů dosud nebyly zpracovány dostatečné podklady, chybí odhad vývoje výdajů a příjmů města v souvislosti s očekávaným nárůstem počtu obyvatel, a že odhad nákladů na rozšíření školských zařízení považuje za podhodnocený. Dále připomněla, že město slíbilo TJ Sokol, že jim pomůže s financováním stavby sportovní haly a je tedy potřeba počítat s těmito výdaji v příštích letech v rozpočtu města.

PhDr. P. Schönfeld navrhl usnesení: Pro schválení smlouvy se společností Skanska reality bude třeba 2/3 většina zastupitelů.

Hlasování:

pro	6	Ing. P. Bartoš, MBA, Ing. P. Pelešková, Ing. M. Coufal, I. Ptáčková, JUDr. J. Márová, PhDr. P. Schönfeld,
proti	7	Doc. Ing. V. Penížek, Ph.D., H. Bartíková, Ing. Z. Bělohradská, O. Mračková, L. Reichel, Ing. R. Šebl, Bc. J. Sochor
zdržel se	1	F. Hudek

Toto usnesení nebylo přijato.

Bod č. 6 - Žádost Libčické realitní spol. s r.o. o koupi pozemku

Usnesení rady města č. 2/9-2019:

Usnesení: Rada města doporučuje zastupitelstvu města souhlasit s prodejem městského pozemku parc. č. 175/26 zahrada v k.ú. Letky o výměře 39 m² Libčické realitní spol. s r.o., Pod Saharou 693, 252 66 Libčice nad Vltavou za cenu 2.000 Kč/m².

Libčická realitní spol. s r.o., Pod Saharou 693, 252 66 Libčice nad Vltavou žádá v rámci výstavby obytného domu o koupi části pozemku města parc. č. 175/1 v k.ú. Letky o výměře 39 m². V geometrickém plánu je tato část označena jako parc.č. 175/26 v k.ú. Letky. Pozemek bude spolu se sousedním využit pro stavbu parkoviště. Kupní cenu navrhuje ve výši 1.500,-Kč/m².

Diskuse:

Ing P. Pelešková se dotázala, proč Libčická realitní nestaví pouze na svém pozemku a upozornila na skutečnost, že stavebník má vždy připravovat projekt na pozemcích ve svém vlastnictví a neměl by dopředu předpokládat, že si dokoupí pozemek od města. Prodej pozemku umožní postavit větší dům, než kdyby se prodej neuskutečnil. Tajemník sdělil, že výhodnost prodeje pozemku spočívá pouze v jeho prodejní ceně.

Usnesení č. 6/5-2019 z 5. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 19.6. 2019

Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem městského pozemku parc. č. 175/26 zahrada v k.ú. Letky o výměře 39 m², odděleného od pozemku parc. č. 175/1 v k.ú. Letky Libčické realitní spol. s r.o., Pod Saharou 693, 252 66 Libčice nad Vltavou za cenu 2.000 Kč/m².

Hlasování:

pro	12	Ing. P. Bartoš, MBA, Doc. Ing. V. Penížek, Ph.D., H. Bartíková, Ing. Z. Bělohradská, F. Hudek, O. Mračková, L. Reichel, Ing. M. Coufal, , JUDr. J. Márová, PhDr. P. Schönfeld, Ing. R. Šebl, Bc. J. Sochor
proti	0	
zdržel se	2	Ing. P. Pelešková I. Ptáčková

Toto usnesení bylo přijato.

Bod č. 7 - Zpráva finančního výboru

Předsedkyně finančního výboru předkládá zprávu ze dne 12. 6. 2019.

Usnesení č. 7/5-2019 z 5. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 19.6. 2019

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu finančního výboru ze dne 10. 6. 2019 a ukládá starostovi ve spolupráci s finančním výborem města připravit podklad pro aktualizaci nájemného od roku 2020 včetně informace o kvalitě a opravách bytů.

Hlasování:

pro	13	Ing. P. Bartoš, MBA, Doc. Ing. V. Penížek, Ph.D., H. Bartíková, Ing. Z. Bělohradská, F. Hudek, O. Mračková, L. Reichel, Ing. P. Pelešková, Ing. M. Coufal, I. Ptáčková, JUDr. J. Márová, PhDr. P. Schönfeld, Ing. R. Šebl, Bc. J. Sochor
proti	0	
zdržel se	1	O. Mračková

Toto usnesení bylo přijato.

Bod č. 8 - Zpráva kontrolního výboru

Předseda kontrolního výboru předkládá zprávu ze dne 3. 6. 2019.

Usnesení č. 8/5-2019 z 5. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 19.6. 2019

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu kontrolního výboru ze dne 3. 6. 2019 a ukládá kontrolnímu výboru prověřit usnesení ZM o informování o strategickém plánování a dotacích na každém zastupitelstvu města.

Hlasování:

pro	14	Ing. P. Bartoš, MBA, Doc. Ing. V. Penížek, Ph.D., H. Bartíková, Ing. Z. Bělohradská, F. Hudek, O. Mračková, L. Reichel, Ing. P. Pelešková, Ing. M. Coufal, I. Ptáčková, JUDr. J. Márová, PhDr. P. Schönfeld, Ing. R. Šebl, Bc. J. Sochor
-----	----	---

proti	0	
-------	---	--

zdržel se	0	
-----------	---	--

Toto usnesení bylo přijato.

Bod č. 9 - Zpráva výboru rozvoje města

Předsedkyně výboru rozvoje města předkládá zprávu ze dne 11.6.2019.

Usnesení č. 9/5-2019 z 5. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 19.6. 2019

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o činnosti výboru rozvoje města ze dne 11.6.2019.

Hlasování:

pro	14	Ing. P. Bartoš, MBA, Doc. Ing. V. Penížek, Ph.D., H. Bartíková, Ing. Z. Bělohradská, F. Hudek, O. Mračková, L. Reichel, Ing. P. Pelešková, Ing. M. Coufal, I. Ptáčková, JUDr. J. Márová, PhDr. P. Schönfeld, Ing. R. Šebl, Bc. J. Sochor
-----	----	---

proti	0	
-------	---	--

zdržel se	0	
-----------	---	--

Toto usnesení bylo přijato.

Bod č. 10 - Různé

Ing. M. Coufal požádal o prověření výšky ukládání zavážky v libčické pískovně, která již převyšuje horizont, dále požádal o prověření stavu krajské silnice na výjezdu z Libčic (serpentýny Letky, zhruba v úrovni značky konec Libčic). V prostředku silnice je viditelná rýha /dlouhá podélná trhlina, která může být jen v povrchové vrstvě, stejně tak ale může předznamenávat ujíždějící celý svah (viz podobná situace v Kralupech u krematoria).

Ing. Šťastná z č.p. 802 přednesla problematiku staveništní dopravy stavby Skanska, tajemník odkázal na stavební úřad, kde může být účastníkem řízení.

PhDr. P. Schönfeld poukázal na uveřejnění článku klubu českého pohraničí v LN a rozeslal materiály o spolku.

Dalším tématem byl článek Ing. P. Peleškové zaslaný do červencových Libčických novin za výbor rozvoje města, který nebyl projednán s ostatními členy výboru, což vyšlo najevo z vyjádření pana starosty a místostarosty, kteří jsou dle statutu LN informováni o obsahu připravovaných novin a shodou okolností jsou zároveň členy výboru rozvoje města. Z toho důvodu šéfredaktorka odmítla neschválený článek do LN zařadit. Nakonec došlo k dohodě, že článek bude uveřejněn jako osobní názor zastupitelky pí Peleškové. Šéfredaktorka požádala, přítomné předsedy výborů, aby do novin posílali články projednané a k publikování schválené.

Ing. Z. Bělohradská informovala o úspěchu seniorů na výstavě v Lysé nad Labem.

Ing. R. Šebl otevřel téma komunikace s pracovníky města, poukázal na odpovědi na konci termínu a dle jeho názoru nedostatečného obsahu. Starosta přislíbil realizovat opatření pro zlepšení komunikace.

Starosta skončil jednání ve 21.05 hodin.

V Libčicích n/Vlt. 19. 6. 2019

Zapsal: Ing. R. Dědič 21. 6. 2019

Ověřovatelé: O. Mračková

H. Bartíková

I. Ptáčková

Ing. Pavel Bartoš, MBA
starosta

Doc. Ing. Vít Penížek, Ph.D.
místostarosta