

Zápis z jednání kontrolního výboru konaného dne 31. 8. 2020

Přítomni: Lukáš Reichel, Zuzana Cejpková, Ing. Roman Šebl, Bc. Monika Vyhlídková,
Lukáš Paluka

Tajemník: Ing. Roman Dědič

Omluven:

Program jednání:

- 1) Kontrola usnesení ZM
- 2) Kontrola usnesení RM

3)Pověření zastupitelstvem města kontrolou, zda nebyla porušena interní pravidla města při zadávání veřejných zakázek na projekty a studie v roce 2019.

4)Pověření zastupitelstvem města kontrolou zadávací dokumentace k výběrovému řízení na projekt inženýrských sítí v lokalitě Hašlerova

5)Pověření zastupitelstvem města kontrolou zadávací dokumentace k výběrovému řízení na projekt rekonstrukce domu č.p. 54.

1) Výsledek kontroly plnění usnesení z jednání zastupitelstva

Kontrola zápisu 12/2016 - nesplněné body

9/12-2016

Zastupitelstvo města pověřuje radu města

- k tomu, aby prověřila možnost vyhlášení veřejné architektonické soutěže na revitalizaci náměstí Svobody – **pokračuje, další vývoj projednává výbor rozvoje města a zastupitelstvo města, na akci pracuje koordinátor strategického plánu a městský architekt.**

Kontrola zápisu 16/2017 - nesplněné body

2/16-2017 Revitalizace Libčického náměstí-pokračuje, další vývoj projednává zastupitelstvo města

Kontrola zápisu 18/2017-19/2017 - nesplněné body

1/18-2017

Zastupitelstvo města souhlasí s podáním žádosti o dotaci na komunitní centrum nám. Svobody z operačního programu 06 Integrovaný regionální operační program- zkvalitnění veřejných služeb a podmínek života pro obyvatele regionů. Prioritní osa: 06.2 Zkvalitnění veřejných služeb a podmínek života pro obyvatele regionů.

Zastupitelstvo města ukládá starostovi, aby příští zastupitelstvo informoval o tom, které sociální a environmentální služby bude komunitní centrum zajišťovat.

Pokračuje, bude prověřen vhodný dotační titul.

Kontrola zápisu 23/2018 - nesplněné body

6/23-2018

1. Zastupitelstvo města souhlasí s přípravou žádosti o dotaci z Operačního programu životní prostředí výzvy č. 104 na výstavbu sběrného dvoru v Libčicích nad Vltavou.
2. Zastupitelstvo města pověřuje radu města výběrem vhodného pozemku na území města.
3. Zastupitelstvo města ukládá radě města zajistit výběr zpracovatele projektu sběrného dvora včetně všech povinných příloh a dokladů potřebných k žádosti a před podáním žádosti seznámit členy zastupitelstva s konečným zněním podávané žádosti.

Pokračuje, probíhá shromažďování podkladů

Kontrola zápisu 4-2019 - nesplněné body

4/4-2019-

Zastupitelstvo města schvaluje podání žádosti o dotaci v rámci programu Regenerace veřejných prostranství na sídlištích ze Státního fondu rozvoje bydlení.

Pokračuje nutná rekonstrukce kanalizace, která musí akci předcházet, není jasný termín dokončení, předpokládáme podzim 2020.

Všechny ostatní body byly splněny.

Kontrola zápisu 5-2019 a 6-2019 - nesplněné body

7/5-2019-Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu finančního výboru ze dne 10. 6. 2019 a

ukládá starostovi ve spolupráci s finančním výborem města připravit podklad pro aktualizaci nájumného od roku 2020 včetně informace o kvalitě a opravách bytů.

Pokračuje

Kontrola zápisu 11-2020 - nesplněné body

Bod č. 5 - Koupě pozemku parc.č. 286/36 v k.ú. Libčice nad Vltavou-smlouva podepsána, pokračuje na katastru nemovitostí, **ukončeno zapsáno na město.**

Bod č.8 Zastupitelstvo města ukládá radě města zpracovat studii dopravy v klidu v návaznosti na připravovanou architektonickou soutěž a připravovanou výstavbu sportovní haly TJ Sokol. Zastupitelstvo města souhlasí s pokračováním přípravy architektonické soutěže na centrum města a jmenuje do hodnotící komise za závislé členy jak zástupce koalice tak i opozice.

Pokračuje, pozdrženo současnou situací.

Všechny ostatní body byly splněny

Kontrola zápisu 12-2020 - nesplněné body

Všechny body byly splněny

2) Výsledek kontroly plnění usnesení z jednání rady

Kontrola zápisů 10/2019 – 16/2019 - nesplněné body

2/11) Rada města schvaluje zahájení přípravy zasíťování městských pozemků kat.č. 1156/6, k.ú. Libčice n/Vlt. společně s vlastníky sousedních pozemků k.č. 1156/1, 1158/3, 1158/4 a dalších vše k.ú. Libčice n/Vlt.

Bude zpracována projektová dokumentace podle nabídky firmy GRP geodézie a projekce Ing. Iva Rotheová, Na Šumavě 140, Třebotov, IČO: 87173981. Hodnota nabídky z 20.2.2019 je 215.000,-- Kč.

V této souvislosti rada města ukládá starostovi ve spolupráci s vlastníky sousedících pozemků zpracovat návrh dohody o financování nákladů na zpracování této dokumentace. Při zpracování dohody budou přijaty tyto zásady: Náklady se budou dělit mezi město Libčice a spoluvlastníky podle počtu zasíťovaných parcel, pozemky potřebné pro vybudování komunikací pro přístup na parcely (netýká se hlavní komunikace ve směru Ve Staré cihelně – silnice Turská) poskytnou město a spoluvlastníci stejným dílem. Rada města souhlasí s dělením městského pozemku parc.č. 1156/6 v k.ú. Libčice nad Vltavou dle návrhu geometrického plánu.

Pokračuje, zpracovává se projektová dokumentace.

6/13) Usnesení: Rada města projednala návrh na zřízení rubriky Dotazy občanů města na webu města a pověří pracovníka města přípravou systému komunikace.

Pokračuje

Kontrola zápisů 23/2019 – 26/2019 a 1/2020 - nesplněné body

20/24)

Usnesení: Rada města bere na vědomí výsledky terénního průzkumu paní Mgr. Lucie Richterové a ukládá místostarostovi využít v maximální míře tento průzkum pro výslednou studii vzniku/obnovy pěších stezek uvnitř města a do okolních obcí.”

Pokračuje

11/26)

Usnesení: Rada města bere na vědomí žádost zastupitelů za LOS ve věci zajištění bezpečnosti chodců a žádá správu majetku po projednání s dotčenými orgány o stanovisko a návrh opatření.

Práce v blízkosti komunikace ukončeny správcem komunikace SÚS se vyjádřil s tím, že se jedná o krátkodobou situaci a nebude ji řešit. **ukončeno**

10/1-2020

Usnesení: Rada města souhlasí s podílem města na nákladech projektové dokumentace Rekonstrukce dešťové a splaškové kanalizace na sídlišti Stará Sahara v částce do 400 000,- Kč vč. DPH, která bude realizována s VKM.

Pokračuje

Všechny ostatní body byly splněny.

Kontrola zápisů 2/2020 – 5/2020 - nesplněné body

7/5) Rada města pověřuje místostarostu vypracováním zadání poptávkového řízení na právní služby –**ukončeno, vybrán právník**

Kontrola zápisů 6/2020 – 14/2020 - nesplněné body

1/6) Usnesení: Rada města souhlasí s pořízením pasportu hřbitovů od firmy Pavla Vašíčka, Trojmezí 455/5, Praha 9, za cenu 86 000,-Kč.

Pokračuje

6/7) Usnesení: Rada města souhlasí se zpracováním žádosti o dotaci a administraci dotace na pořízení kompostérů pro občany firmou EU Legal Advisory, s.r.o.. Brno se základním poplatkem za zpracování ve výši 30 000,-Kč a odměnou (uznatelnou v případě udělení dotace) ve výši 50 000,-Kč.

Pokračuje

2/10) Usnesení: Rada města doporučuje zastupitelstvu města souhlasit s prodejem městského pozemku parc.č. 68 v k.ú. Letky o výměře 1 481 m² majitelům domu č.p. 473 Libčice nad Vltavou za cenu 100,-Kč/m².

Pokračuje

11/10) Usnesení: Rada města souhlasí se záměrem tvorby nového webu města. RM bere na vědomí odhad nákladů dle cenového průzkumu, příprava a realizace bude zajištěna v koordinaci komise pro média. RM souhlasí se záměrem zpracování grafického manuálu jako podkladu pro tvorbu webu města a další komunikaci s veřejností.

Pokračuje

2/12) Usnesení: Rada města rozhodla o přidělení veřejné zakázky „Projekt inž. sítě Hašlerova“ firmě AFRY CZ s.r.o., Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4, za nabídkovou cenou ve výši 751.555,20 Kč vč. DPH.

Pokračuje

8/13) Usnesení: Rada města bere na vědomí veřejnou omluvu pana Mgr. Jana Menšíka

pokračuje

9/13) Usnesení: Rada města rozhodne o podpisu smlouvy na projekt inž. sítí Hašlerova po jednání kontrolního výboru.

Pokračuje

Všechny ostatní body byly splněny.

3)Pověření zastupitelstvem města kontrolou, zda nebyla porušena interní pravidla města při zadávání veřejných zakázek na projekty a studie v roce 2019.

Kontrolní výbor požaduje zdůvodnění rozdělení zakázky týkající se páteřní komunikace.

Kontrolní výbor požaduje zdůvodnění rozdělení zakázky týkající se Parkovacích míst Chýnovská na DSP a tech. Studii.

Při kontrole usneseních RM za rok 2019 nebyla dohledána kontrolním výborem informace starosty o předání informace radě města o přidělení zakázek na projektové dokumentace na tyto projekty a studie, čímž mohlo dojít k porušení pravidel pro zadávání veřejných zakázek

Stavex Europe studie č.p. 54.-ZŠ

AF Cytyplan parkovací místa Chýnovská DSP,

AF Cytyplan parkovací místa Chýnovská tech. studie

AF Cytyplan studie sítí Pod Hrádkem, Hašlerova

4)Pověření zastupitelstvem města kontrolou zadávací dokumentace k výběrovému řízení na projekt inženýrských sítí v lokalitě Hašlerova

Kontrolní výbor doporučuje do zadávací dokumentace přikládat slepý rozpočet jako oficiální přílohu.

Roman Šebl konstatoval, že existuje doporučení výběrové komise a finančního výboru zrušit zakázku.

5)Pověření zastupitelstvem města kontrolou zadávací dokumentace k výběrovému řízení na projekt rekonstrukce domu č.p. 54.

Kontrolní výbor neshledal žádné závažné nedostatky.

V Libčicích nad Vltavou dne 31. 8. 2020

za KV: Lukáš Reichel

za MěÚ: Roman Dědič

Zuzana Cejpková

Ing. Roman Šebl

Bc. Monika Vyhlídková

Lukáš Paluka