

INVESTIČNÍ KOMISE

Zdravím všechny čtenáře zajímaví se o činnost investiční komise (IK), které bych rád seznámil se stěžejními stavebními akcemi, které v našem městě již proběhly, právě probíhají, či se teprve v tomto období chystají. Prvotní informací je skutečnost, že i vy můžete nově sledovat průběhy a výstupy z jednání IK, a to na webových stránkách našeho města v sekci Město/Komise a výbory/Investiční komise – Související dokumenty. Tam jsou ukládány zápisy z jednotlivých jednání, které zároveň slouží radě města jako podpůrný dokument pro plánování a organizaci stavebních akcí v našem městě. A teď již k jednotlivým zásadním akcím:

Přístavba mateřské školky

Tato akce byla tématem každého jednání IK a její členové, včetně přítomných hostů, se průběžně seznamovali a vyjadřovali k vývoji situace. Trochu historie - po vypracování finální projektové dokumentace (v září 2015) bylo požádáno o stavební povolení, byla vyhlášena veřejná soutěž na dodavatele, vybrán dodavatel, zároveň bylo požádáno o dotaci v programu MŠMT ČR (Rozvoj výukových kapacit mateřských a základních škol zřizovaných územně samosprávnými celky). V současné době byly provedeny přípravné práce přímo na místě akce, vybraný dodavatel si převzal staveniště a byly zahájeny kroky vlastní realizace stavby. Již je hotová základová deska a začíná se stavět budova nového pavilonu. Vyrozumění ohledně dotace, zda jsme s žádostí uspěli či nikoli, bude sděleno do 31. 3. 2016.

Stavební úpravy v objektu Hřbitovní 735 pro vybudování stanice Policie ČR

Jedná se o přestavbu jedné poloviny objektu (západní část, přiléhající k přednímu parkovišti) z původního nákupního střediska na služebnu Policie ČR, dle projektové dokumentace vypracované v červnu 2010. V současné době je vypsáno výběrové řízení na dodavatele stavby s předpokladem zahájení vlastních stavebních prací v květnu 2016.

Pokračování rekonstrukce objektu ZUŠ

Po provedení drenážních a sanačních prací suterénních zdí, které proběhly v loňském roce, se letos uskuteční oprava a rekonstrukce střešního pláště a fasády celého objektu. Připravuje se vyhlášení veřejné soutěže na dodavatele. Bylo snahou i na tuto akci získat dotaci z nějakého programu, ale žel není vyhlášen žádný dotační program, na který by se mohla jedna či druhá akce napasovat. Ano, existují dotační tituly, ale na zateplení fasád, které se týkají energetických úspor příslušných objektů. V našem případě však nelze tyto dotace využít, neboť po vzájemných jednáních bylo dohodnuto, že je snahou zachovat a dochovat ráz stávajícího objektu s jeho značnou členitostí a profilací fasády. Krom fasády a střechy se u objektu ZUŠ bude dále pokračovat s pracemi kolem objektu – vrchní a spodní zahrada, zahradní pódium, příjezd, plot, atd.

Chodníky

Dokončení chodníku Kralupská, úprava části chodníku u obj. čp. 43 (proti kadeřnictví), oprava chodníku mezi ul. Letecká 426 a Kolonie 411 včetně opravy schodů u čp. 426.

Kanalizace v ulici U Krytu a vodovod i kanalizace v části ulice Vltavská

U obou akcí se čeká na vyjádření poslední, velmi důležité organizace – Středočeské vodárny. Poté budou příslušné dokumenty a žádosti předány stavebnímu úřadu k předepsanému řízení. Následně dojde k vyhlášení výběrových řízení pro obě stavby a k samotné realizaci. Vzhledem k nutným zákonným lhůtám předpokládáme realizaci v letních měsících.

Dále probíhají, nebo budou probíhat i další akce, které jsem zde zatím nezmínil. Ty budou případně předmětem dalších následných informací spolu s popisem postupu prací na akcích výše uvedených.

Jiří Lain, předseda investiční komise