



# ZÁPIS ze schůze rady č. 26/2024

## Město Libčice nad Vltavou

datum: 23. 10. 2024, čas: 17:00 - anonymizovaná verze zápisu

### Prezence:

Přítomni: (5) Ing. Petra Pelešková, Ing. Tereza Nehasilová, Bc. Jiří Sochor, Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Jan Menšík

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka:

**Tito zastupitelé se (z)účastní distančně:** Bc. Jiří Sochor, Ing. Lukáš Kučera

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

**Jednání zahájeno 23.10.2024 v 17:24:57**

## 1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Ing. Petra Pelešková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:25:05*

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ing. Petra Pelešková, Ing. Tereza Nehasilová, Mgr. Jan Menšík

Předsedající: Ing. Petra Pelešková

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 17:25:06

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:25:18*

## 2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Ing. Petra Pelešková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:25:25*

### Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Žádost o zánik věcného práva
4. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6031088/VB/01
5. Studie Revitalizace zahrady MŠ Libčice
6. Různé

Diskuze zahájena v 17:25:26

V 17:25:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Pelešková") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání

### Hlasování

pro: (5) Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Jan Menšík, Ing. Tereza Nehasilová, Ing. Petra Pelešková, Bc. Jiří Sochor

proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-234-26/24**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (23. 10. 2024)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:25:45*

## **3. Žádost o zánik věcného práva (bod číslo 3)**

---

Předkladatel: Kamila Votrubová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:25:51*

### **Důvodová zpráva:**

Rada města obdržela žádost paní [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], [REDAKCE], která vlastní pozemky parc. č. 62, 63 a 64 v k.ú. Chýnov (zastavěná plocha a nádvoří, zahrada). Na pozemcích se nachází rodinný dům č.p. 654. Paní [REDAKCE] žádá o zrušení věcného břemene, které je na pozemcích vázáno vůči následovnické organizaci MNV Libčice n. Vlt. Věcné břemeno zákazu zcizení a zadlužení vzniklo v době prodeje pozemků MNV Libčice n. Vlt., na nichž byl posléze postaven rodinný dům č.p. 654. Paní Dr. [REDAKCE] je dědicem původního vlastníka domu, pana [REDAKCE]. Z listin poskytnutých na vyžádání z katastru nemovitostí je patrné, že se jednalo o opomenutí výmazu věcného práva zcizení a zadlužení, které bylo zřízeno na dobu, než byla splacena celá kupní cena nemovitosti. Kupní smlouva ze dne 22.12.1963 byla splněna, věcné břemeno po splacení zrušeno nebylo. Současný vlastník, který nabyl nemovitost v dědickém řízení, má zájem nemovitost prodat. Věcné břemeno však prodeji brání. Vzhledem k výše uvedenému pozbyly důvody pro další trvání věcného práva zcizení a zadlužení.

Diskuze zahájena v 17:25:52

V 17:28:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kamila Votrubová") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města souhlasit se zrušením věcného břemene zákazu zcizení a zadlužení k pozemkům parc. č. 62, 63 a 64 v k.ú. Chýnov zřízeného ve prospěch MNV Libčice n. Vltavou a ukládá správě majetku předložit materiál na zasedání zastupitelstva.

### Hlasování

pro: (5) Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Jan Menšík, Ing. Tereza Nehasilová, Ing. Petra Pelešková, Bc. Jiří Sochor  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-235-26/24**

zodpovídá: Kamila Votrubová

termín: 13. 12. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:29:07*

## **4. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6031088/VB/01 (bod číslo 4)**

---

Předkladatel: Kamila Votrubová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:29:32*

## **Důvodová zpráva:**

Dne 19.10.2022 byla uzavřena Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-6031088/VB/01 (název stavby: PZ-Libčice nad Vltavou 497/61-kNN).

Předmětem stavby bylo zasíťování stavební parcely č. 497/20 k. ú. Chýnov. Stavba byla zkolaudována a radě města je předložen návrh smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Diskuze zahájena v 17:29:33

V 17:34:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kamila Votrubová") v tomto znění:

Rada města schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6031088/VB/01 se společností ČEZ Distribuce, a.s. a ukládá správě majetku realizovat podpis smlouvy.

## Hlasování

pro: (5) Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Jan Menšík, Ing. Tereza Nehasilová, Ing. Petra Pelešková, Bc. Jiří Sochor

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

## **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-236-26/24**

zodpovídá: Kamila Votrubová

termín: 29. 11. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:35:04*

## **5. Studie Revitalizace zahrady MŠ Libčice (bod číslo 5)**

---

Předkladatel: Ing. Tereza Nehasilová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:35:10*

### **Důvodová zpráva:**

Místostarostka předkládá dvě cenové nabídky na zpracování studie Revitalizace zahrady mateřské školy včetně návrhu venkovní učebny. Rozsah studie byl definován ve spolupráci s ředitelkou MŠ Libčice n. Vlt. Studie bude provedena na kompletní rozlohu zahrady, následná realizace se předpokládá po etapách. Součástí studie je vizualizace návrhu, spolupráce s pedagogickým sborem MŠ Libčice n. Vlt. a veřejné projednání návrhu. Poptány byly společnosti in-site, Ing. Magdalena Smetanová, IČ: 87473607 a Living in green s.r.o., IČ: 24828301. Nižší cenovou nabídku předložil ateliér in-site, Ing. Magdalena Smetanová.

Diskuze zahájena v 17:35:11

V 17:49:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tereza Nehasilová") v tomto znění:

Rada města souhlasí se záměrem přípravy studie rekonstrukce zahrady při MŠ Libčice n. Vlt. a pověřuje místostarostku uzavřením smlouvy se zpracovatelkou Ing. Magdalenou Smetanovou, Na Okruhu 392/7, Praha 4 -Písnice, IČ: 87473607, na zpracování studie Rekonstrukce zahrady MŠ Libčice n. Vlt.

## Hlasování

pro: (5) Ing. Tereza Nehasilová, Mgr. Jan Menšík, Ing. Lukáš Kučera, Ing. Petra Pelešková, Bc. Jiří Sochor

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

## **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-237-26/24**

zodpovídá: Ing. Tereza Nehasilová

termín: 22. 11. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:49:38*

## **6. Různé (bod číslo 6)**

---

Předkladatel: Ing. Petra Pelešková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:49:46*

### **Důvodová zpráva:**

Ekonomka města informovala o žádosti AFK Libčice, z.s., o navýšení provozního příspěvku o 96.870,45 Kč na úhradu nákladů za elektřinu ve sportovním areálu. Ekonomka si vyžádala doplňující podklady pro jednání rady města.

Diskuze zahájena v 17:49:47

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:13:45*

**Jednání ukončeno 23.10.2024 v 18:14:02**

**Ověřeno ověřovateli:**

1) 5. 11. 2024 15:18

**Ing. Petra Pelešková, v.r.**

---

2) 4. 11. 2024 10:06

**Ing. Tereza Nehasilová, v.r.**

---

3) 4. 11. 2024 10:06

**Mgr. Jan Menšík, v.r.**

---

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

**Ing. Petra Pelešková, v.r.**

---

Místostarosta(ka):

**Ing. Tereza Nehasilová, v.r.**

---

Místostarosta(ka):

**Bc. Jiří Sochor, v.r.**

---