



# ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva č. 1/2024

## Město Libčice nad Vltavou

datum: 28. 2. 2024, čas: 18:00 - anonymizovaná verze zápisu

### Prezence:

Přítomni: (12) Ing. Petra Pelešková, Ing. Tereza Nehasilová, Bc. Jiří Sochor, Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Jan Menšík, Mgr. Martina Macurová, Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., Milan Kiselica, Lukáš Reichel, Ing. Pavel Bartoš MBA., Josef Rous, Ing. Jiří Lain

Omluveni: (3)Günter Bittengel, Ilona Ptáčková, Tomáš Lisý

Nepřítomni:

Hosté:

Předsedající: Ing. Petra Pelešková

Přítomno je 12 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

**Jednání zahájeno 28.02.2024 v 18:00:17**

***Úvodem starostka přivítala přítomné členy zastupitelstva Města Libčice nad Vltavou, konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno, zastupitelstvo je usnášeníschopné. Dále sdělila, že k zápisu z předchozího jednání zastupitelstva nikdo nepodal připomínky k zápisu a zápis je tedy schválený. Starostka dále přítomné upozornila, že administrace jednání zastupitelstva bude probíhat prostřednictvím nového systému zaznamenání/zpracování/hlasování členů zastupitelstva za pomoci aplikace USNESENÍ.CZ***

## **1. Volba pracovních komisí (bod číslo 1)**

Předkladatel: Ing. Petra Pelešková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:05:16 (zvuk. záznam 0:04:49 - 0:06:51)

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise: Bc. Jiří Sochor, Mgr. Jan Menšík, Ing. Jiří Lain

Mandátová a volební komise:

Ověřovatelé: Ilona Ptáčková, Milan Kiselica

Diskuze zahájena v 18:05:16

Bod č. 1 - bez diskuse

### Hlasování

pro: (12) Mgr. Jan Menšík, Bc. Jiří Sochor, Ing. Pavel Bartoš MBA., Milan Kiselica, Ing. Jiří Lain, Josef Rous, Ing. Petra Pelešková, Lukáš Reichel, Ing. Tereza Nehasilová, Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Martina Macurová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat**

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:07:18

## 2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

---

Předkladatel: Ing. Petra Pelešková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:07:26 (zvuk. záznam 0:06:59 - 0:09:14)

### Program jednání

1. Volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Zpráva finančního výboru
4. Čerpání rozpočtu města k 31.12.2023
5. Změna statutu Sociální fondu
6. Zpráva o dotacích
7. Žádost o odkup a převod části pozemku v k.ú. Chýnov
8. Žádost o odkup části pozemku v k.ú. Letky
9. Zpráva výboru územního rozvoje a strategického plánování
10. Záměr navýšení kapacity MŠ
11. Zpráva kontrolního výboru
12. Různé

Diskuze zahájena v 18:07:26

Bod č. 2 - Paní starostka seznámila zasedající s programem jednání, dále bez diskuse

V 18:08:36 přišel Tomáš Lisý, přítomno 13 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezenze:

(13) Ing. Petra Pelešková, Ing. Tereza Nehasilová, Bc. Jiří Sochor, Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Jan Menšík, Mgr. Přítomni: Martina Macurová, Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., Milan Kiselica, Lukáš Reichel, Ing. Pavel Bartoš MBA., Josef Rous, Ing. Jiří Lain, Tomáš Lisý

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (2) Ilona Ptáčková, Günter Bittengel

V 18:09:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Pelešková") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky

### Hlasování

pro: (13) Bc. Jiří Sochor, Milan Kiselica, Mgr. Jan Menšík, Ing. Jiří Lain, Ing. Petra Pelešková, Mgr. Martina Macurová, Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., Josef Rous, Ing. Lukáš Kučera, Ing. Tereza Nehasilová, Lukáš Reichel, Ing. Pavel Bartoš MBA., Tomáš Lisý

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-1-1/24**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (28. 2. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:09:41

## 3. Zpráva finančního výboru (bod číslo 3)

---

Předkladatel: Ing. Lukáš Kučera

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:09:47 (zvuk. záznam 0:09:20 - 0:28:38)

### Důvodová zpráva:

Předseda finančního výboru předkládá zastupitelstvu města zápis z jednání ze dne 14.2.2024.

Výbor byl seznámen s rezignací Ing. Renaty Baslové na členku finančního výboru z důvodu vzniku pracovního poměru pro město Libčice nad Vltavou na pozici ekonom města. Starostka navrhuje doplnění finančního výboru o Bc. Davida Kalába. Pan Kaláb s návrhem souhlasí. Diskuze zahájena v 18:09:47

Bod č. 3- Pan Kučera si vzal úvodní slovo, vysvětlil problematiku, které se věnoval finanční výbor, připomněl, že již dříve FV navrhoval, aby se pro všechny organizace, které spadají pod kontrolu výboru najala jedna společná účetní organizace. Starostka tento návrh vzala na vědomí. Místostarostka informovala o závěrech auditu zadaném vedením školy, který zjistil nestandardní postupy v odměňování zaměstnanců a při nakládání s přespočetnými hodinami pověřeným ředitelem v minulých letech v ZŠ Karla Hašlera. Místostarostka také uvedla, že byla ve spolupráci s novým vedením školy provedena preventivní opatření, která eliminuje možnost obdobných nestandardních postupů a zvýší otevřenost mezi vedením škol a zřizovatelem. Dále bez diskuse.

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Lukáš Kučera, Ing. Tereza Nehasilová, Ing. Pavel Bartoš MBA., Ing. Jiří Lain

V 18:20:09 přišel Ilona Ptáčková, přítomno 14 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (14) Ing. Petra Pelešková, Ing. Tereza Nehasilová, Bc. Jiří Sochor, Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Jan Menšík, Mgr. Martina Macurová, Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., Milan Kiselica, Lukáš Reichel, Ing. Pavel Bartoš MBA., Josef Rous, Ing. Jiří Lain, Tomáš Lisý, Ilona Ptáčková

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (1) Günter Bittengel

V 18:27:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lukáš Kučera") v tomto znění:

Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru ze dne 14.2.2024.

#### Hlasování

pro: (14) Lukáš Reichel, Bc. Jiří Sochor, Ing. Jiří Lain, Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., Mgr. Jan Menšík, Milan Kiselica, Ing. Petra Pelešková, Ing. Pavel Bartoš MBA., Ing. Lukáš Kučera, Ing. Tereza Nehasilová, Ilona Ptáčková, Mgr. Martina Macurová, Josef Rous, Tomáš Lisý

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-2-1/24**

zodpovídá: Ing. Lukáš Kučera

termín: 13. 3. 2024

V 18:27:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Lukáš Kučera") v tomto znění:

Zastupitelstvo města bere na vědomí rezignaci členky finančního výboru Ing. Renaty Baslové.

#### Hlasování

pro: (13) Bc. Jiří Sochor, Josef Rous, Mgr. Martina Macurová, Ing. Petra Pelešková, Mgr. Jan Menšík, Ing. Jiří Lain, Ing. Lukáš Kučera, Lukáš Reichel, Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., Ing. Tereza Nehasilová, Tomáš Lisý, Milan Kiselica, Ilona Ptáčková

proti (0)

zdržel se: (1) Ing. Pavel Bartoš MBA.

nehlasoval: (0)

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-3-1/24**

zodpovídá: Ing. Lukáš Kučera

termín: 13. 3. 2024

V 18:28:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Lukáš Kučera") v tomto znění:

Zastupitelstvo města souhlasí s doplněním finančního výboru a jmenuje za člena finančního výboru pana Davida Kalába.

#### Hlasování

pro: (14) Josef Rous, Ing. Lukáš Kučera, Lukáš Reichel, Bc. Jiří Sochor, Tomáš Lisý, Milan Kiselica, Ilona Ptáčková, Ing. Jiří Lain, Mgr. Martina Macurová, Ing. Petra Pelešková, Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., Ing. Tereza Nehasilová, Ing. Pavel Bartoš MBA., Mgr. Jan Menšík

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-4-1/24**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (28. 2. 2024)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:29:05*

## **4. Čerpání rozpočtu města k 31.12.2023 (bod číslo 4)**

Předkladatel: Ing. Petra Pelešková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:29:20 (zvuk. záznam 0:28:53 - 0:36:59)*

### **Důvodová zpráva:**

Rada města usnesením č. UR-43-5/24 doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí čerpání rozpočtu města k 31.12. 2022 s celkovými výdaji ve výši 91 092.980,11 Kč a celkovými příjmy ve výši 212 822.169,15 Kč včetně zapojení zůstatku roku 2022.

Diskuze zahájena v 18:29:20

Bod č. 4- Starostka stručně okomentovala přehledy čerpání rozpočtu k 31.12.2023 příjmy/výdaji . Dále zmínila důvody nízkého čerpání v kapitole silnice, přislíbila, že na přípravě realizací oprav se již pracuje, včetně řešení majetkoprávních vypořádání pozemků pod komunikacemi. Místostarostka informovala o budoucích investicích do dětských hřišť.

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Petra Pelešková, Ing. Pavel Bartoš MBA., Ing. Jiří Lain, Ing. Tereza Nehasilová

V 18:36:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Pelešková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města bere na vědomí čerpání rozpočtu města k 31.12.2023 s celkovými výdaji ve výši 91 092.980,11 Kč a s celkovými příjmy ve výši 212 822.169,15 Kč včetně zapojení zůstatku z roku 2022.

#### Hlasování

pro: (13) Mgr. Jan Menšík, Josef Rous, Ing. Petra Pelešková, Ilona Ptáčková, Mgr. Martina Macurová, Lukáš Reichel, Tomáš Lisý, Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., Ing. Lukáš Kučera, Bc. Jiří Sochor, Milan Kiselica, Ing. Pavel Bartoš MBA., Ing. Tereza Nehasilová

proti (0)

zdržel se: (1) Ing. Jiří Lain

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-5-1/24**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (28. 2. 2024)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:37:26*

## **5. Změna statutu Sociální fondu (bod číslo 5)**

---

Předkladatel: Ing. Petra Pelešková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:37:32 (zvuk. záznam 0:37:05 - 0:39:10)*

### **Důvodová zpráva:**

Rada města usnesením č. UR-31-4/24 ze dne 13.2.2024 doporučila zastupitelstvu města schválit úpravu statutu Sociálního fondu, který se mění v souvislosti s novou vnitřní směrnicí o stravování zaměstnanců.

Diskuze zahájena v 18:37:32

Bod č. 5- Bez diskuse.

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Petra Pelešková

V 18:39:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Pelešková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje úpravu vnitřního předpisu o sociálním fondu a schvaluje jeho čerpání i pro uvolněné členy zastupitelstva.

### Hlasování

pro: (13) Tomáš Lisý, Lukáš Reichel, Josef Rous, Mgr. Jan Menšík, Milan Kiselica, Ing. Lukáš Kučera, Bc. Jiří Sochor, Ilona Ptáčková, Ing. Pavel Bartoš MBA., Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., Mgr. Martina Macurová, Ing. Petra Pelešková, Ing. Tereza Nehasilová

proti (0)

zdržel se: (1) Ing. Jiří Lain

nehlasoval: (0)

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-6-1/24**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (28. 2. 2024)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:39:37*

## **6. Zpráva o dotacích (bod číslo 6)**

---

Předkladatel: Ing. Tereza Nehasilová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:39:45 (zvuk. záznam 0:39:18 - 0:43:02)*

### **Důvodová zpráva:**

Rada města předkládá zastupitelstvu města přehled dotační činnosti a doporučuje jej usnesením č. UR-44-5/24 vzít na vědomí.

Nově jsme obdrželi informaci a návrh smlouvy na financování pečovatelské služby v roce 2024. Žádali jsme o poskytnutí dotace na výkon terénní pečovatelské služby ve výši 1 972 400,- Kč, zastupitelstvo Stč. kraje schválilo částku ve výši 1 194 700,- Kč. Před podpisem smlouvy je nezbytné schválit částku ve smlouvě zastupitelstvem města.

Diskuze zahájena v 18:39:45

Bod č.6- Starostka informovala o čerpaných i o dokončených projektech hrazených z dotací.

Informovala o výši dotace od Středočeského kraje na pokrytí části nákladů na činnost pečovatelské služby v roce 2024.

V 18:42:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tereza Nehasilová") v tomto znění:

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o dotacích.

### Hlasování

pro: (14) Bc. Jiří Sochor, Josef Rous, Ing. Petra Pelešková, Ilona Ptáčková, Ing. Jiří Lain, Lukáš Reichel, Ing. Tereza Nehasilová, Ing. Pavel Bartoš MBA., Mgr. Martina Macurová, Ing. Lukáš Kučera, Milan Kiselica, Tomáš Lisý, Mgr. Jan Menšík, Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-7-1/24**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (28. 2. 2024)

V 18:43:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Petra Pelešková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje přijetí neinvestiční dotace od Středočeského kraje jako příspěvek na provoz pečovatelské služby v Libčicích nad Vltavou v roce 2024 ve výši 1 194 700,- Kč podle smlouvy S-0618/SOC/2024.

### Hlasování

pro: (14) Mgr. Jan Menšík, Bc. Jiří Sochor, Ing. Jiří Lain, Milan Kiselica, Josef Rous, Lukáš Reichel, Ing. Petra Pelešková, Tomáš Lisý, Ing. Tereza Nehasilová, Ilona Ptáčková, Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., Ing. Pavel Bartoš MBA., Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Martina Macurová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-8-1/24**

zodpovídá: Ing. Petra Pelešková

termín: 31. 3. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:43:29*

## **7. Žádost o odkup a převod části pozemku v k.ú. Chýnov (bod číslo 7)**

Předkladatel: Ing. Petra Pelešková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:43:45 (zvuk. záznam 0:43:18 - 0:46:04)*

### **Důvodová zpráva:**

Bytové družstvo OÁZA, Pod Saharou 713, Libčice n. Vlt., podalo žádost o odkup části pozemku parc.č. 303/1 v k.ú. Chýnov o výměře 52 m<sup>2</sup>. Jedná se o pruh pozemku po obvodu bytového domu. Záměr byl zveřejněn na úřední desce 23.11.2023. O odkup projevil zájem jediný zájemce, BD Oáza. Rada města doporučuje zastupitelstvu usnesením č. UR-55-31/23 souhlasit s prodejem části pozemku za cenu 1 Kč.

Diskuze zahájena v 18:43:46

Bod č. 7.- bez diskuse

V 18:46:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Pelešková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje prodej části pozemku parc. č. 303/1 v k.ú. Chýnov, ostatní plocha, o výměře 52 m<sup>2</sup>, oddělené geometrickým plánem č. 354-42/2023 ze dne 18.10.2023 Bytovému

družstvu OÁZA, Pod Saharou 713, 252 66 Libčice nad Vltavou, za cenu 1 Kč. Náklady spojené s převodem pozemku uhradí nový nabyvatel.

### Hlasování

pro: (13) Ing. Jiří Lain, Mgr. Jan Menšík, Ilona Ptáčková, Bc. Jiří Sochor, Mgr. Martina Macurová, Milan Kiselica, Lukáš Reichel, Ing. Petra Pelešková, Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., Josef Rous, Ing. Tereza Nehasilová, Tomáš Lisý, Ing. Pavel Bartoš MBA.  
proti (0)  
zdržel se: (1) Ing. Lukáš Kučera  
nehlasoval: (0)

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-9-1/24**

zodpovídá: Kamila Votrubová

termín: 13. 3. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:46:31*

## **8. Žádost o odkup části pozemku v k.ú. Letky (bod číslo 8)**

Předkladatel: Ing. Petra Pelešková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:46:37 (zvuk. záznam 0:46:10 - 0:48:28)*

### **Důvodová zpráva:**

Paní [REDAKCE] a pan [REDAKCE] žádají o odkup části pozemku parc.č. 128 v k.ú. Letky za účelem zahrady. Pozemek je součástí veřejného prostranství a tvoří jej nezpevněná plocha poježděná auty. Na dotčené části pozemku se nachází dva vzrostlé stromy. Paní [REDAKCE] a pan [REDAKCE] vlastní, dle informací v žádosti, byt v domě sousedícím s pozemkem.

Rada města usnesením č. UR-56-31/23 nedoporučuje zastupitelstvu města prodej části pozemku.

Diskuze zahájena v 18:46:37

Bod č. 8- bez Diskuse

V 18:48:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Pelešková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města nesouhlasí s prodejem části pozemku parc.č. 128 v k.ú. Letky.

### Hlasování

pro: (13) Mgr. Jan Menšík, Ing. Petra Pelešková, Josef Rous, Ing. Jiří Lain, Ing. Lukáš Kučera, Milan Kiselica, Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., Ing. Tereza Nehasilová, Mgr. Martina Macurová, Ilona Ptáčková, Tomáš Lisý, Bc. Jiří Sochor, Lukáš Reichel  
proti (0)  
zdržel se: (1) Ing. Pavel Bartoš MBA.  
nehlasoval: (0)

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-10-1/24**

zodpovídá: Kamila Votrubová

termín: 13. 3. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:48:55*

## **9. Zpráva výboru územního rozvoje a strategického plánování (bod číslo 9)**

Předkladatel: Ing. Petra Pelešková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:49:00 (zvuk. záznam 0:48:33 - 2:09:59)*

## Důvodová zpráva:

Starostka předkládá zastupitelstvu k projednání zápisy ze dvou jednání výboru územního rozvoje a strategického plánování z 15. ledna a 19. února 2024.

Výbor projednal záměr nové výstavby na Leteckém náměstí (společnost Diamond House, s.r.o.), dále stav pořizování nového územního plánu, záměr 2. etapy výstavby Skanska Residential, a.s., Cihelka II, projekt pro společné povolení na výstavbu Vltavské cyklostezky a monitoring naplňování akčního plánu na roky 2023-2024.

Při jednání o novém územním plánu (nÚP) došlo k rozsáhlé diskusi nad plochami, které jsou v současném územním plánu města vymezené jako zastavitelné (lokalita při ul. Kralupská Z4 RP1 a bývalé sady v Letkách), avšak návrh nového územního plánu je jako zastavitelné již nevymezuje. Důvodem této změny byl požadavek plynoucí ze schváleného Strategického plánu města na období do roku 2030, který určil cílový počet obyvatel města na 4500 osob a který byl přenesen do zadání nÚP již v roce 2019. Zmíněné pozemky jsou jako zastavitelné vymezené více než 5 let, aniž by byl vydán jakýkoliv veřejnoprávní titul podle stavebního zákona. Členové výboru rozvoje většinou hlasů 4 ku 3 schválili usnesení, kterým odmítli vynětí těchto pozemků o celkové výměře více než 8 ha ze zastavitelných ploch a doporučili zvýšit cílový počet obyvatel města. Podrobnosti o projednání jsou uvedeny v zápise z jednání výboru č. 8 ze dne 15.1.2024 v příloze.

Přijaté usnesení výboru rozvoje č.2-8/2024 dostává do nesouladu zastupitelstvem schválený dokument Strategického plánu pro období do roku 2030 a zadání nÚP i návrh nÚP pro společné jednání, který je zveřejněný na webových stránkách města.

V případě záměru Cihelka II vzal výbor stav projektové dokumentace na vědomí, protože vyjádření města již investor obdržel v září roku 2022. Kolizním místem zůstává připojení nové zástavby na ulici Turskou, těsně nad pravoúhloú zatačkou.

Výbor rozvoje dále vzal na vědomí plnění akčního plánu pro roky 2023 - 2024.

Diskuze zahájena v 18:49:00

Bod č. 9- Starostka seznámila členy zastupitelstva města, jakým tématům se výbor územního rozvoje a strategického plánování věnoval (nový územní plán, zástavba na Leteckém náměstí, levobřežní cyklostezka Úholičky-Letky, Skanska 2.etapa). Informovala o rozdílu v rozsahu zastavitelných ploch v současném platném územním plánu a v návrhu nového. Tlumčila doporučení těsné většiny členů výboru, zastavitelné plochy neomezovat. Zároveň připomněla, že schválený strategický plán města uvádí cílový počet obyvatel v roce 2030 na hodnotě 4500. Do diskuse se zapojil pan Bartoš se zdůvodněním, proč podpořil neomezování ploch pro novou zástavbu, přestože návrh nového územního plánu vznikl pod jeho vedením. Následovala diskuse na téma, zda zpracovat rozbor nároků na veřejnou infrastrukturu při růstu města nad 4500 obyvatel. Zastupitelstvo bylo na 10 minut přerušeno technickou přestávkou, aby se strany dohodly na hlasovatelných bodech návrhů. Po přerušení již diskuse nepokračovala a proběhlo hlasování.

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Petra Pelešková, Ing. Pavel Bartoš MBA., Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., Tomáš Lisý, Bc. Jiří Sochor, Ing. Tereza Nehasilová, Ing. Jiří Lain

V 19:54:04 Ing. Tereza Nehasilová podal procedurální návrh na přerušování jednání.

**Jednání přerušeno 28.02.2024 v 19:54:09**

**Jednání obnoveno 28.02.2024 v 20:03:11**

V 20:04:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Pelešková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města bere zápisy z jednání výboru územního rozvoje a strategického plánování ze dne 15.1.2024 a ze dne 19. 2. 2024 na vědomí.

## Hlasování

pro: (12) Lukáš Reichel, Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., Milan Kiselica, Ilona Ptáčková, Josef Rous, Ing. Jiří Lain, Bc. Jiří Sochor, Tomáš Lisý, Mgr. Martina Macurová, Ing. Petra Pelešková, Ing. Lukáš Kučera, Ing. Tereza Nehasilová

proti (2) Mgr. Jan Menšík, Ing. Pavel Bartoš MBA.

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)



## **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-11-1/24**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (28. 2. 2024)

V 20:06:04 předsedající zahájil hlasování o protinávrhu usnesení "PB1" (navrhovatel: "J. Menšík") v tomto znění:

Zastupitelstvo města ukládá místostarostce připravit studii dopadů a nákladů aktualizace Strategického plánu v souvislosti s usnesením výboru územního rozvoje a strategického plánování o změně předpokládaného maximálního počtu obyvatel města na 4500 až 6500 osob se zpracováním scénářů rychlosti růstu počtu obyvatel

### Hlasování

pro: (9) Mgr. Jan Menšík, Bc. Jiří Sochor, Tomáš Lisý, Lukáš Reichel, Ilona Ptáčková, Ing. Petra Pelešková, Ing. Jiří Lain, Mgr. Martina Macurová, Ing. Lukáš Kučera

proti (0)

zdržel se: (5) Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., Josef Rous, Milan Kiselica, Ing. Tereza Nehasilová, Ing. Pavel Bartoš MBA.

nehlasoval: (0)

## **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-12-1/24**

zodpovídá: Ing. Tereza Nehasilová

termín: 30. 12. 2024

V 20:07:32 předsedající zahájil hlasování o protinávrhu usnesení "PC1" (navrhovatel: "T. Nehasilová") v tomto znění:

Zastupitelstvo města ukládá starostce města v pokračování příprav územního plánu dle schváleného zadání z roku 2019.

### Hlasování

pro: (4) Ing. Tereza Nehasilová, Ing. Lukáš Kučera, Ilona Ptáčková, Ing. Petra Pelešková

proti (3) Ing. Jiří Lain, Mgr. Jan Menšík, Bc. Jiří Sochor

zdržel se: (7) Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., Milan Kiselica, Lukáš Reichel, Josef Rous, Ing. Pavel Bartoš MBA., Mgr. Martina Macurová, Tomáš Lisý

nehlasoval: (0)

## **Návrh nebyl přijat**

V 20:08:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Petra Pelešková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města ukládá starostce ve spolupráci s pořizovatelkou a zpracovatelkou nového územního plánu najít a vymezit v novém územním plánu plochy pro veřejnou infrastrukturu k zajištění dostatečných kapacit města na takový nárůst počtu obyvatel.

### Hlasování

pro: (1) Ing. Jiří Lain

proti (3) Mgr. Jan Menšík, Ing. Tereza Nehasilová, Tomáš Lisý

zdržel se: (10) Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., Lukáš Reichel, Josef Rous, Milan Kiselica, Ing. Petra Pelešková, Mgr. Martina Macurová, Bc. Jiří Sochor, Ilona Ptáčková, Ing. Pavel Bartoš MBA., Ing. Lukáš Kučera

nehlasoval: (0)

## Návrh nebyl přijat

V 20:09:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Jan Menšík") v tomto znění:

Zastupitelstvo města ukládá starostce zdržet se jakýchkoliv úkonů v pořizování nového územního plánu města do doby projednání studie dopadů a nákladů navýšení počtu obyvatel.

### Hlasování

pro: (0)

proti (2) Ing. Lukáš Kučera, Ing. Tereza Nehasilová

zdržel se: (12) Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., Mgr. Jan Menšík, Ilona Ptáčková, Bc. Jiří Sochor, Josef Rous, Tomáš Lisý, Ing. Pavel Bartoš MBA., Mgr. Martina Macurová, Milan Kiselica, Ing. Jiří Lain, Ing. Petra Pelešková, Lukáš Reichel

nehlasoval: (0)

## Návrh nebyl přijat

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:10:26*

## 10. Záměr navýšení kapacity MŠ (bod číslo 10)

Předkladatel: Ing. Petra Pelešková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:10:36 (zvuk. záznam 2:10:09 - 2:15:47)*

### **Důvodová zpráva:**

Společnost Diamond House s.r.o. připravuje investorský projekt výstavby 12 rodinných domů na svých pozemcích v lokalitě Leteckého náměstí, na místě zvaném Minimax. investor nabízí město část plochy pozemků vymezených územním plánem pro občanskou vybavenost k využití pro pobočku mateřské školy. Záměr školky může zahrnovat 2 třídy každou pro minimálně 20 dětí, zázemí pro pedagogy i pomocný personál. Objekt je koncipován s možností budoucího využití i pro jiný účel než předškolní výuku (např. pro volnočasové aktivity, apod.)

Rada města doporučila zastupitelstvu města usnesením č.UR-45-5/24 ze dne 20. 2. 2024 schválit přípravu záměru stavby mateřské školy na Leteckém náměstí.

Diskuze zahájena v 20:10:36

Bod č. 10 - Starostka uvedla členy zastupitelstva do problematiky týkající se navýšení kapacity MŠ.

Pan Lain se dotazoval, zda se prověřují i další návrhy umístění MŠ- tato varianta se projednávala, ale další vhodná lokalita nebyla nalezena. Dále bez diskuse.

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Jiří Lain

V 20:15:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Pelešková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje přípravu záměru výstavby mateřské školy na pozemcích společnosti Diamond House s.r.o. a města Libčice nad Vltavou v lokalitě Leteckého náměstí.

### Hlasování

pro: (8) Bc. Jiří Sochor, Mgr. Jan Menšík, Ilona Ptáčková, Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Martina Macurová, Ing. Tereza Nehasilová, Ing. Petra Pelešková, Tomáš Lisý

proti (3) Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., Lukáš Reichel, Josef Rous

zdržel se: (3) Ing. Jiří Lain, Milan Kiselica, Ing. Pavel Bartoš MBA.

nehlasoval: (0)

## Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-13-1/24

zodpovídá: Ing. Petra Pelešková

termín: 13. 3. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:16:14

## 11. Zpráva kontrolního výboru (bod číslo 11)

---

Předkladatel: Lukáš Reichel

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:16:20 (zvuk. záznam 2:15:53 - 2:23:35)

### Důvodová zpráva:

Předseda kontrolního výboru předkládá zastupitelstvu města k projednání zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 19.2.2024.

Diskuze zahájena v 20:16:20

Bod č. 11- Předseda kontrolního výboru uvedl zprávu kontrolního výboru. Pan Penížek přednesl protinávrh k hlasování k pověření kontrolního výboru kontrolou dohod o provedení práce, dohod o provedení činnosti a dalších smluv zajišťujících chod úřadu za rok 2023. Dále bez diskuse.

V 20:23:25 předsedající zahájil hlasování o protinávru usnesení "PA1" (navrhovatel: "V. Penížek") v tomto znění:

Zastupitelstvo města bere zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 19.2.2024 na vědomí a pověřuje Kontrolní výbor kontrolou dohod o provedení práce, dohod o provedení činnosti a dalším smluv zajišťujících chod úřadu za rok 2023 a vyčíslení nákladů na jednotlivé obsazené pozice a náplň jejich práce.

### Hlasování

pro: (14) Ing. Tereza Nehasilová, Ing. Petra Pelešková, Josef Rous, Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., Bc. Jiří Sochor, Tomáš Lisý, Ing. Lukáš Kučera, Ing. Jiří Lain, Mgr. Jan Menšík, Mgr. Martina Macurová, Ing. Pavel Bartoš MBA., Lukáš Reichel, Milan Kiselica, Ilona Ptáčková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-14-1/24

zodpovídá: Lukáš Reichel

termín: 19. 6. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:24:02

## 12. Různé (bod číslo 12)

---

Předkladatel: Ing. Petra Pelešková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:24:08 (zvuk. záznam 2:23:41 - 3:00:59)

Diskuze zahájena v 20:24:08

Bod č. 12- Pan Penížek se dotázal, proč se rada Města neřídí doporučeními dotační komise ohledně výše vyplácení městských dotací a z jakého důvodu si rada města vyžádala doplnění informací k žádostem. Místostarostka obsáhle vysvětlila, že některé žádosti nebyly i dle zjištění komise kompletní, u některých byly nejasnosti a aby nedošlo k jejich zamítnutí, budou tito žadatelé vyzváni k vysvětlení. Pan Penížek vyjádřil ostrý nesouhlas, odvolával se na nastavená pravidla při vyhlásování výzev pro podání žádostí. Dalším dotazem byla ordinace praktického lékaře a zubaře- na studii na prostory se pracuje. Pan Menšík se dotázal pana Bartoše, jaký zaujme postoj k výsledku soudního procesu s bývalou paní ředitelkou Raveane. Pan Bartoš odpověděl, že na tuto otázku nebyl připraven, nemá podklady pro vyjádření se.

K tomuto bodu se vyjádřili: Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., Tomáš Lisý, Mgr. Jan Menšík, p. Baxová, Ing. Jiří Lain, Mgr. Martina Macurová, Lukáš Reichel, Ing. Tereza Nehasilová

V 20:59:15 odešel Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., přítomno 13 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (13) Ing. Petra Pelešková, Ing. Tereza Nehasilová, Bc. Jiří Sochor, Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Jan Menšík, Mgr. Martina Macurová, Milan Kiselica, Lukáš Reichel, Ing. Pavel Bartoš MBA., Josef Rous, Ing. Jiří Lain, Tomáš Lisý, Ilona Ptáčková

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (2) Günter Bittengel, Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:01:26*

V 21:01:27 odešel Milan Kiselica, přítomno 12 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (12) Ing. Petra Pelešková, Ing. Tereza Nehasilová, Bc. Jiří Sochor, Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Jan Menšík, Mgr. Martina Macurová, Lukáš Reichel, Ing. Pavel Bartoš MBA., Josef Rous, Ing. Jiří Lain, Tomáš Lisý, Ilona Ptáčková

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (3) Günter Bittengel, Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., Milan Kiselica

**Jednání ukončeno 28.02.2024 v 21:01:33**

**Ověřeno ověřovateli:**

1) 14. 3. 2024 09:29

**Ilona Ptáčková, v.r.**

---

2) 14. 3. 2024 12:30

**Milan Kiselica, v.r.**

---

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Ing. Petra Pelešková, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Ing. Tereza Nehasilová, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Bc. Jiří Sochor, v.r.**

---