



VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ MĚSTSKÝ ARCHITEKT / MĚSTSKÁ ARCHITEKTKA

Město Libčice nad Vltavou vyhlašuje dvoukolové výběrové řízení na výkon funkce městského architekta / městské architektky. Hlavní náplní je externí konzultační a poradenská činnost v oblastech architektury a urbanismu na území města Libčice nad Vltavou pro potřeby města i veřejnosti.

Libčice nad Vltavou jsou město otevřené moderním trendům a navazující na staletou zemědělskou tradici města prolnutou v moderní době industriální historií 19. a 20. století. Město vyhlašuje výběrové řízení s cílem získat pro dlouhodobou, úzkou a zodpovědnou spolupráci osobnost, která s respektem přistoupí k revitalizaci města a jejíž práce vtiskne ve spolupráci s libčickou veřejností městu tvář na desítky dalších let.

Charakteristika činnosti městského architekta / městské architektky

1) Působení směrem k samosprávě

- spolupracuje při přípravě investičních akcí města, při výběru zhotovitelů projektové dokumentace a dodavatelů stavebních prací, a při realizaci investičních akcí města
- aktivně předkládá podněty na zlepšení veřejného prostoru
- podílí se na tvorbě zadávacích podmínek pro projekční práce na městských investicích
- spolupracuje s radou města a dalšími městskými orgány zejména v posuzování a konzultacích připravovaných záměrů na území města a poskytuje jim odbornou poradenskou činnost v oborech architektura a urbanismus
- podílí se na zpracování zadávacích podmínek při pořizování územně plánovací dokumentace a územně plánovacích podkladů na území města či jejich změn a spolupracuje jako konzultant s pořizovatelem a zpracovatelem územně plánovací dokumentace a územně analytických podkladů pro území města
- jako autor zpracovává dílčí podněty, náměty a ověřovací skici na úpravy veřejného prostoru města jakožto podklady pro zpracování zadání územních studií, soutěží a investičních záměrů
- spolupřipravuje zadání a podílí se na organizaci architektonických soutěží pořádaných městem a zúčastňuje se poroty
- hájí zájmy města zpracováním písemných námitek a stanovisek pro potřeby územního a stavebního řízení, kde je město účastníkem či dotčeným orgánem

2) Působení směrem ke stavebníkům a soukromým investorům

- zajišťuje konzultace pro občany města, vlastníky nemovitostí, investory a developery a usměrňuje jejich záměry, aby byly v souladu s urbanisticko-architektonickým rozvojem a koncepcemi města

3) Působení směrem k veřejnosti

- podílí se na informovanosti občanů o urbanistických a architektonických projektech organizovaných městem
- podílí se na veřejných projednáváních a besedách týkajících se rozvoje města
- přispívá ke smysluplné a srozumitelné komunikaci mezi občany, státní správou

a samosprávou týkající se rozvoje území města

Požadavky na kvalifikaci, odbornost a schopnosti

- přehled o nejnovějším vývoji v oboru a schopnost rozvíjet svou odbornost
- ukončené vysokoškolské vzdělání v magisterském studijním programu v oboru architektura a urbanismus
- praxe v oboru minimálně 5 let
- autorizace v oboru architektura, urbanismus nebo autorizace se všeobecnou působností
- znalost problematiky zadávání projektové dokumentace a architektonických soutěží
- výborná znalost práce s PC včetně práce s geografickými daty

Vítané dovednosti a znalosti:

- Osobní přístup a odpovědnost k výkonu funkce, kterou nelze nahradit žádným zákonem
- Praktické zkušenosti v oboru (architektura, urbanismus, rekonstrukce památkových objektů, krajinářská architektura, územní plánování, realizace staveb, památková péče) a vysoký profesní kredit
- Praktické zkušenosti z účasti v architektonických soutěžích případně v porotách těchto soutěží
- Široké spektrum odborných znalostí z celé řady souvisejících oborů
- Koncepční přístup k řešení problémů a schopnost zohledňovat nezbytné souvislosti a vazby
- Schopnost zaujmout, vysvětlit a obhájit svůj odborný názor, racionálně vyhodnotit protiargumenty, vyjednávat a být schopen hledat kompromis pro zainteresované strany (odborně přijatelný)
- Schopnost argumentace v odborné i právní rovině
- Schopnost bezkonfliktní komunikace jak s odbornou, tak laickou veřejností
- Schopnost diskutovat a řídit odborné i laické diskuse
- Schopnost prezentovat odborné profesní záležitosti a problémy způsobem a formou, která bude srozumitelná široké laické veřejnosti
- znalost stavebního zákona, prováděcích a souvisejících předpisů a zákona o obcích

Požadované doklady

- **příhláška do výběrového řízení** obsahující jméno a příjmení zájemce, adresu, emailový kontakt, telefonní kontakt a datum a podpis zájemce
- **strukturovaný životopis**, ve kterém budou uvedeny údaje o dosavadních zaměstnáních či relevantních projektech a o odborných znalostech a dovednostech
- **motivační dopis či adekvátní audiovizuální obsah** v rozsahu max. 2 x A4 (či obdobný), jehož obsahem bude:
 - vlastní představa pojetí výkonu činností městského architekta / městské architektky a jeho / její role v plánovacích procesech a při přípravě projektů
 - budoucí vizi (s obecnými zásadami a principy, nikoli přesnými návrhy) architektury a urbanismu města Libčice nad Vltavou
 - názory na platnou i projednávanou územně-plánovací dokumentaci, případně další strategické materiály města
- **portfolio vlastních projektů**, které bude dokumentovat činnost uchazeče na poli architektonické a urbanistické praxe v elektronické podobě (USB a odkaz na veřejně dostupné datové úložiště)

- uchazečem vybrané **relevantní reference** v oblasti architektonických, konzultačních, organizačních, školicích nebo projekčních prací s uvedením kontaktů na objednatele
- seznam či **ukázka odborné i popularizační činnosti**
- **výpis z evidence rejstříku trestů** ne starší 3 měsíců
- **doklad o nejvyšším dosaženém vzdělání** – prostá kopie (ověřenou kopii předloží vybraný uchazeč před podpisem smlouvy)
- **doložení platné autorizace**, prostá kopie (ověřenou kopii předloží vybraný uchazeč před podpisem smlouvy)
- **čestné prohlášení**, že uchazeč není v den podání nabídky disciplinárně potrestán Stavovským soudem ČKA a není proti němu vedeno kárné řízení (podepsaný originál)
- **čestné prohlášení**, že uchazeč nemá daňové nedoplatky v evidenci daní, a to jak v České republice, nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště

Zahájení činnosti

- dle dohody

Výběr uchazeče

Uchazeči budou posuzováni dvoukolově:

V 1. kole na základě zaslaných materiálů (dosažená praxe, reference, vzdělání a další podklady)

Ve 2. kole na základě vlastní prezentace zaslaného portofolia a ústního pohovoru, k němuž budou přizváni uchazeči vybraní hodnotící komisí v prvním kole na základě zaslaných dokladů. Účastníci budou písemně vyrozuměni o termínu a hodině konání 2. kola. Hodnotící komise pak doporučí radě města pořadí uchazečů.

Rozsah, smluvní ošetření a cena vykonávané činnosti

- předpokládaný rozsah činnosti je odhadován na cca 300 hodin ročně
- smlouva na dobu neurčitou s oboustrannou tříměsíční výpovědní lhůtou
- cena činnosti je stanovena s výší sazby 1 000 Kč/h (bez DPH)

Složení hodnotící komise:

- Ing. Petra Pelešková, starostka města
- Ing. Tereza Nehasilová, místostarostka města
- Bc. Jiří Sochor, místostarosta města
- Ing. arch. Jiří Opočenský
- Ing. arch. Patrik Hoffman

Doplňující informace

- Vybraný uchazeč se nebude smět zúčastnit případných architektonických soutěží vyhlašovaných městem ani provádět projektovou činnost ve výstavbě pro cizí subjekty na území města, a to z důvodu střetu zájmů.

- Tvůrčí činnost a kreativitu však uplatnit může (či spíše musí):
 - při zpracování oponentních studií (jako podpůrného argumentu při posuzování předkládaných návrhů)
 - při zpracování iniciačních návrhů, jako podkladu pro zpracování zadání územních studií, soutěží a investičních záměrů – především ve veřejném prostoru

Dokumenty k prostudování

- Územní plán města Libčice nad Vltavou: <https://www.libcice.cz/mesto-a-urad/uzemni-plan/>
- Strategický plán města Libčice nad Vltavou: <https://www.libcice.cz/mesto-a-urad/strategicky-plan>

Kontaktní osoba

Ing. Petra Pelešková, tel. 723 635 339, email: petra.peleskova@libcice.cz

Doručení přihlášky

Písemné přihlášky se všemi požadovanými dokumenty zasílejte doporučeně nebo doručte osobně na adresu: Město Libčice nad Vltavou, nám. Svobody 90, 252 66 Libčice nad Vltavou, nejpozději do termínu uzávěrky přihlášek **3. 4. 2023 do 12.00 hod.**

Zalepenou obálku výrazně označte heslem: „NEOTVÍRAT – výběrové řízení na městského architekta / městskou architektku“

Zadavatel si vyhrazuje právo na případné zrušení výběrového řízení, a to ve lhůtě až do doby podpisu smlouvy.

Doklady poskytnuté k výběrovému řízení u nevybraných uchazečů budou po jeho ukončení neprodleně skartovány v souladu s právními předpisy případně neúspěšným uchazečům vráceny.

V Libčicích nad Vltavou 1.2.2023

Ing. Petra Pelešková

starostka města Libčice nad Vltavou

Vyhlášení výběrového řízení bylo vyvěšeno na úřední desce MěÚ Libčice nad Vltavou dne 2.2.2023

Vyhlášení výběrového řízení bylo sejmuto z úřední desky MěÚ Libčice nad Vltavou dne