

ATELIER  
VLTAVA



ZPRACOVATEL:	<b>ATELIER VLTAVA s.r.o.</b> V Jámě 699/1, 110 00 Praha 1 <a href="http://www.ateliervltava.cz">www.ateliervltava.cz</a> , <a href="mailto:info@ateliervltava.cz">info@ateliervltava.cz</a>	PARÉ ČÍSLO:	
ZODP. PROJEKTANT:	<b>Atelier Vltava s.r.o., Ing.arch. Zbyněk Buchta</b> +420 775 920 700	KONTROLOVAL: <b>Ing.arch.P.Vavřina</b> <b>ČKA 04139</b>	
INVESTOR:	<b>ZUŠ Libčice, Letecká ulice č.441</b> <b>252 66 Libčice nad Vltavavou, IČ 70964190</b>	DATUM: <b>31.03.2024</b>	
MÍSTO STAVBY:	<b>St.parcela 1 a na ní stavební objekt ZUŠ č.441 v</b> <b>k.ú. Letky 681822; dále parcely obce 2/1, 2/6</b>	ZAKÁZKA Č.: <b>2023-05_DPS</b>	
STAVBA:	<b>Stavební úpravy ZUŠ Libčice nad Vltavou</b>	ARCH.Č.: <b>2023-05</b>	STUPEŇ: <b>DPS</b>

**PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

**A.**

## **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

**Obsah dokumentace se řídí zákonem č.183/2006Sb., příloha č.13 k vyhlášce 499/2006Sb. ve znění pozdějších předpisů 405/2017Sb.**

**A.1. Identifikační údaje**

**A.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

**A.3. Seznam vstupních podkladů**

**A.1.1 Identifikační údaje****a) název stavby**

Stavební úpravy ZUŠ Libčice nad Vltavou, Letecká ulice č.441, 252 66 Libčice nad Vltavou, IČ 709 641 90, Středočeský kraj;

**b) místo stavby**

ZUŠ Libčice nad Vltavou, parcela 1, LV 10001, 2054m<sup>2</sup>, k.ú. Letky 681822, obec Libčice nad Vltavou 539414, zastav. plocha a nádvoří, stavební objekt č.441 - stavba občanského vybavení - ZUŠ a zahrada kolem školy, Dotčené sousední parcely v k.ú. Letky, Středočeský kraj:

2/1 - Město Libčice nad Vltavou, náměstí Svobody 90, 25266 Libčice nad Vltavou

2/6 - Město Libčice nad Vltavou, náměstí Svobody 90, 25266 Libčice nad Vltavou

46/5 - Město Libčice nad Vltavou, náměstí Svobody 90, 25266 Libčice nad Vltavou

47 - Město Libčice nad Vltavou, náměstí Svobody 90, 25266 Libčice nad Vltavou

50 - Město Libčice nad Vltavou, náměstí Svobody 90, 25266 Libčice nad Vltavou

51 - Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5

/parcela 51 - Hospodaření se svěřeným majetkem kraje:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5 /

**A.1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi**

ZUŠ Libčice nad Vltavou, Letecká ulice č.441, 252 66 Libčice nad Vltavou, IČ 709 641 90, Středočeský kraj;

**A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace**

a) Atelier Vltava s.r.o., V Jámě 699/1, 110 00 Praha 1, IČ 24722499, datová schránka: w5nti6f

Poštovní adresa a doručovací adresa: Atelier Vltava s.r.o. Ve Struhách 22, 160 00 Praha 6

**b) hlavní projektant**

Helena Tůmová, ČKAIT 0000457, Vehlovická 705/48 18100 Praha 8;

Ing. Pavel Tesař, ČKAIT 1005880, Statika 3 Structure s.r.o., IČO: 04448821;

**c) stavební část a část ZTI**

Helena Tůmová, ČKAIT 0000457, Vehlovická 705/48 Praha 8 18100;

**statická část**

Ing. Pavel Tesař, ČKAIT 1005880, Statika 3 Structure s.r.o., IČO: 04448821;

**zdravotechnika**

není součástí řešení

**vytápění**

je součástí built and design v rámci řešení tendru pro realizaci stavby

**rekuperační a vzduchotechnika**

není součástí řešení

**geodetické zaměření**

- pasport objektu podklady poskytnuté ZUŠ Libčice nad Vltavou

Atelier Vltava s.r.o. - pasport objektu hudebního sálu laserem a empirická sonda stávajícího překladu v sálu ZUŠ Libčice provedena na místě na žádost architekta / statika v 04/2023

- vnější půdorysy, fasády objektu, vnější polygon objektu - podklady od ZUŠ Libčice

**hydrogeologický posudek**

- jedná se o stávající stavbu a jejich stavební úpravu v 1.np stojícího objektu, není vypracován
- není součástí řešení

**posudek o stanovení radonového indexu pozemku**

- jedná se o stávající stavbu a jejich stavební úpravu v 1.np stojícího objektu, není vypracován
- není součástí řešení

**A.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení****Stavební objekty dle výkresu C-C3 Celkový situační a koordinační výkres**

- |                    |  |
|--------------------|--|
| Stavební objekt A  | - stávající objekt ZUŠ   |
| Stavební objekt B  | - zahrada  |
| Stavební objekt Z  | - stáv. zpevn. plochy  |
| Stavební objekt Z2 | - nové zpevněné plochy na zahradě, zahrada s peristylem z růží |

**A.3. Seznam vstupních podkladů**

- a) dokumenty nalezené k řešenému objektu ZUŠ Libčice nad Vltavou a podklady z archivu, částečné podklady pro vypracování pasportu jsou k dispozici vlastním zaměřením provedeným laserem; ostatní podklady ověřeny fyzicky na místě stavby místním šetřením laserem a metrem - provedena sonda do příčky rozdělující hudební sál do dvou celků, sondy zadány a kontrolovány statikem a architektem;
- b) investor získal objekt pro účely **ZUŠ Libčice nad Vltavou** po původním provozu v části Letky a je doložen kupní smlouvou v archivu **města Libčice nad Vltavou** a výpisem katastru nemovitostí CÚZK;
- c) seznam vstupních podkladů dále je stavební program investora **ZUŠ Libčice nad Vltavou - zastupuje ředitel ZUŠ**, geodetické zaměření vypracované autorizovaným geodetem a doměření architektem, otisk katastrální mapy s řešeným pozemkem a listem vlastnictví, platné profesní dokumenty a legislativa, doklad prokazující právo k pozemku nebo ke stavbě, plná moc v případě zastupování stavebníka, seznam a adresy vlastníků sousedních pozemků a staveb na nich, platný územní plán Libčice nad Vltavou, SU Libčice nad Vltavou má je místně příslušný stavební úřad pro řešení tohoto zadání. Vydané stavební povolení z roku 2023 na stavební úpravy dle dokumentace OHL, která předcházela této PD - DPS.

Atelier Vltava s.r.o.

03/2024

info@ateliervltava.cz

