

Z Á P I S č. 24/2019

z jednání rady města Libčice nad Vltavou konaného dne 27. 11. 2019

Přítomni: Ing. Pavel Bartoš, MBA, Lukáš Reichel, Doc. Ing. Vít Penížek, Ph.D.,
Ing. Zuzana Bělohradská, Ing. Petr Kosík

Omluveni:

Tajemník: Ing. R. Dědič

Starosta zahájil jednání v 16.30 hodin a přivítal přítomné.

Schválení zápisu z rady č. 23/2019.

K zápisu nemá nikdo žádné připomínky.

Zápis z rady č.23/2019 byl schválen.

Program jednání:

- 1/24) **Termín a program jednání ZM č. 10-2019**
- 2/24) **Odměny ředitelce MŠ za II. pololetí 2019**
- 3/24) **Odměny ředitelce ZŠ za II. pololetí 2019**
- 4/24) **Odměny řediteli ZUŠ za II. pololetí 2019**
- 5/24) **Objednávka služby Mobilní rozhlas pro zlepšení komunikace mezi městem a občany**
- 6/24) **Nový statut Libčických novin a záměr zřízení Komise pro média**
- 7/24) **Výběr dodavatele na organizační zajištění architektonické soutěže NOVÉ CENTRUM LIBČIC.**
- 8/24) **Žádost V F o prodloužení nájemní smlouvy**
- 9/24) **Žádost o změnu územního plánu**
- 10/24) **Čerpání rozpočtu k 30. 9. 2019**
- 11/24) **Termíny jednání ZM v roce 2020**
- 12/24) **Žádost J P o prodloužení nájemní smlouvy**
- 14/24) **Žádost S Go o prodloužení nájemní smlouvy**
- 15/24) **Žádost L B o prodloužení ubytovací smlouvy**
- 16/24) **Uzavření ubytovací smlouvy s M P**
- 17/24) **Žádost P K o prodloužení nájemní smlouvy**
- 18/24) **Žádost P H o prodloužení nájemní smlouvy**
- 19/24) **Žádost ZŠ o proplacení příspěvku z fondu školského rozvoje**
- 20/24) **Pěší propustnost krajinou**
- 21/24) **Žádost MŠ o úpravu závazného ukazatele**
- 22/24) **Žádost M C o prodloužení nájemní smlouvy**
- 23/24) **Žádost J C o prodloužení ubytovací smlouvy**
- 24/24) **Žádost SDH Libčice o mimořádný příspěvek**

Program byl schválen

1/24) Termín a program jednání ZM č. 10-2019

Starosta svolává jednání zastupitelstva města č. 10/2019 na den 11. 12. 2019 od 18.00 hodin v obřadní síni MěÚ s níže uvedeným programem.

1. Žádost o změnu územního plánu
2. Zadání územního plánu
3. Přijetí dotací
4. Rozpočtové opatření č. 5/2019
5. Čerpání rozpočtu k 30. 9. 2019
6. Návrh rozpočtu města na rok 2020
7. Vyhláška o místních poplatcích
8. Termíny jednání ZM v roce 2020
9. Odměny zastupitelům
10. Zpráva finančního výboru
11. Zpráva kontrolního výboru
12. Zpráva výboru rozvoje města
13. Různé

Usnesení: Rada města souhlasí s konáním 10. jednání zastupitelstva města dne 11. 12. 2019 v 18.00 hodin v obřadní síni MěÚ s výše uvedeným programem.

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

2/24) Odměny ředitele MŠ za II. pololetí 2018

V souvislosti s plněním úkolů MŠ Libčice nad Vltavou, včetně příznivých ekonomických ukazatelů navrhuje starosta vyplatit ředitelce odměnu a současně jí doporučit vyplatit odměny i dalším pracovníkům/pedagogům MŠ.

Tento návrh je z hlediska nároků na městský rozpočet neutrální.

Usnesení: Rada města souhlasí s vyplacení odměny za II. pololetí 2019 ředitelce MŠ Libčice nad Vltavou, její výše je uvedena ve zvláštní příloze tohoto zápisu.

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

3/24) Odměny ředitelce ZŠ za II. pololetí 2019

V souvislosti s plněním úkolů ZŠ Libčice nad Vltavou, včetně příznivých ekonomických ukazatelů navrhuje starosta vyplatit ředitelce odměnu a současně jí doporučit vyplatit odměny i dalším pracovníkům/pedagogům ZŠ.

Tento návrh je z hlediska nároků na městský rozpočet neutrální.

Usnesení: Rada města souhlasí s vyplacením odměny za II. pololetí 2019 ředitelce ZŠ Libčice nad Vltavou, její výše je uvedena ve zvláštní příloze tohoto zápisu.

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

4/24) Odměny řediteli ZUŠ za II. pololetí 2019

V souvislosti s plněním úkolů ZUŠ Libčice nad Vltavou, včetně příznivých ekonomických ukazatelů navrhuje starosta vyplatit řediteli odměnu a současně mu doporučit vyplatit odměny i dalším pracovníkům/pedagogům ZUŠ.

Tento návrh je z hlediska nároků na městský rozpočet neutrální.

Usnesení: Rada města souhlasí s vyplacením odměny za II. pololetí 2019 řediteli ZUŠ Libčice nad Vltavou, její výše je uvedena ve zvláštní příloze tohoto zápisu.

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

5/24) Objednávka služby Mobilní rozhlas pro zlepšení komunikace mezi městem a občany

Firma Neogenia s.r.o., Hybešova 42, Brno nabízí zřízení komunikační platformy Mobilní rozhlas, která umožní doručení zpráv občanům v různých formách a pokryje násobně vyšší počet občanů, kteří obdrží informaci nežli hlášení, které: není slyšitelné ve všech ulicích, slyší ho pouze občané momentálně přítomní ve městě a mimo budovy s tím, že mnohdy obsáhlý text není zcela k zapamatování. Systém navíc umožňuje i zpětnou komunikaci občanů k úřadu.

Roční náklady činí cca 58 tis. Kč.

Usnesení: Rada města souhlasí se zavedením služby mobilní rozhlas při současném zachování drátového rozhlasu.

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

6/24) Nový statut Libčických novin a záměr zřízení Komise pro média

V rámci pověření z jednání rady města č. 20/2019 předkládá místostarosta návrh nového statutu LN a zřízení Komise pro média, která by do své pracovní náplně převzala roli redakční rady. V rámci pověření dále místostarosta RM informoval o zadání poptávky na tisk LN (3 tiskárny) a nové grafické zpracování LN (3 grafici).

Usnesení: Rada města souhlasí s návrhem předloženého statutu LN platného od 1.1.2020 a zřízením Komise pro média s platností od 1.1.2020. Za členy komise pro média jmenuje současné členy RR LN a pověřuje místostarostu návrhem na obsazení zbývajících dvou pozic v Komisi pro média.

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

7/24) Výběr dodavatele na organizační zajištění architektonické soutěže NOVÉ CENTRUM LIBČIC.

V souladu s „Pravidly o zadávání a hodnocení cenových nabídek“ rozeslalo město Libčice nad Vltavou zadání 3 firmám na výše uvedenou akci. Město obdrželo do stanoveného termínu 2 cenové nabídky. Obálky byly otevřeny dne 7.11.2019.

Nabídku podaly následující firmy:

Miroslav V, MeULi/2504/2019

MOBA office s.r.o., Turkmenská 1420/2, Vršovice, 101 00 Praha 10 MeULi/2509/2019

Výběrová komise hodnotila nabídky dle následujících kritérií:

1. výše nabídkové ceny - váha 50%,
2. úroveň odbornosti - zkušenost organizátora se soutěžemi o návrh dle zákona o zadávání veřejných zakázek (reference) - váha 40%,
3. návrh přidaných hodnot - úroveň servisních služeb, flexibilita - váha 10%,

K jednotlivým kritériím byly přiřazeny body 1 (nejvýhodnější) až 5.

Přílohou je Protokol z jednání výběrové komise nabídek a Zápis o posouzení a hodnocení nabídek.

Usnesení: Rada města souhlasí s pořadím nabídek na organizační zajištění architektonické soutěže NOVÉ CENTRUM LIBČIC. kde se na 1. místě umístila společnost MOBA office s.r.o. s nabídkovou cenou 324.000,- Kč, kterou posoudila výběrová komise.

Rada města na základě doporučení výběrové komise rozhoduje o přidělení veřejné zakázky „organizační zajištění architektonické soutěže NOVÉ CENTRUM LIBČIC“ společnosti MOBA office s.r.o. s nabídkovou cenou 324.000,- Kč, kterou posoudila výběrová komise.

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

8/24) Žádost V F o prodloužení nájemní smlouvy

V F žádá o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení: Rada města souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s do 30. 6. 2020.

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

9/24) Žádost o změnu územního plánu

Dne 10. 1. 2018 podala společnost DiamondHouse žádost o pořízení změny územního plánu Libčice nad Vltavou. Následně se pořizovatel v srpnu tohoto roku písemně dotázal, zda tato žádost má být vnímána jako požadavek do zadání nového územního plánu nebo skutečně jako návrh na pořízení změny stávajícího územního plánu sídelního útvaru Libčice. Žadatelem bylo potvrzeno, že se mu jedná skutečně o pořízení změny stávajícího územního plánu sídelního útvaru Libčice.

Proto je nutné žádost předložit zastupitelstvu města Libčice nad Vltavou k projednání. Jen zastupitelstvo má, v samostatné působnosti, rozhodnout o tom, zda změna bude pořízena nebo návrh na její pořízení odmítnut.

Náklady na městský rozpočet budou neutrální. Je předpoklad, že pokud Rada města Libčice nad Vltavou doporučí zastupitelstvu města žádosti vyhovět, zároveň podmíní její pořízení úplnou náhradou nákladů na její zpracování autorizovaným architektem a na její pořízení Městským úřadem Libčice nad Vltavou prostřednictvím tzv. létajícího pořizovatele.

Pořizovatel považuje za možné žádosti vyhovět, časová úspora oproti pořízení nového územního plánu Libčice nad Vltavou bude cca 1 rok, ale s ohledem na nevýhody paralelního pořizování nového územního plánu Libčice nad Vltavou a změny stávajícího územního plánu sídelního útvaru Libčice nad Vltavou doporučuje žádosti spíše nevyhovět.

Pokud jde o věcnou stránku věci, obecně změny ploch občanské vybavení na bydlení nejsou žádoucí, protože město Libčice nad Vltavou má nadbytek zastavitelných ploch pro bydlení a nemá k tomu odpovídající občanské vybavení v dostatečném rozsahu. Nicméně tento problém lze řešit i v rámci nového územního plánu.

Usnesení: Rada města Libčice nad Vltavou

I. BERE NA VĚDOMÍ

návrh společnosti DiamondHouse na změnu stávajícího územního plánu sídelního útvaru Libčice nad Vltavou dle přílohy tohoto materiálu,

II. NEDOPORUČUJE

zastupitelstvu města Libčice nad Vltavou schválit pořízení změny stávajícího územního plánu sídelního útvaru Libčice,

III. UKLÁDÁ

pořizovateli připravit materiál v této věci pro nejbližší jednání zastupitelstva města a starostovi města předložit tento materiál na nejbližším jednání zastupitelstva.

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

10/24) Čerpání rozpočtu k 30. 9. 2019

Starosta předkládá čerpání rozpočtu města k 30. 9. 2019.

Usnesení: Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí čerpání rozpočtu města k 30. 9. 2019 s celkovými výdaji ve výši 29 424 587,-- Kč a celkovými příjmy ve výši 75 606 636,-- Kč včetně zapojení zůstatku roku 2018.

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

11/24) Termíny jednání ZM v roce 2020

Starosta navrhl termíny jednání zastupitelstva města v roce 2020 následovně:
12. 2. 2020, 15. 4. 2020, 17. 6. 2020, 16. 9. 2020, 16. 12. 2020.

Usnesení: Rada města doporučuje zastupitelstvu města souhlasit s termíny jednání zastupitelstva města v roce 2020 následovně - 12. 2. 2020, 15. 4. 2020, 17. 6. 2020 16. 9. 2020, 16. 12. 2020 od 18.00 hodin.

Starosta města může provést změny termínu jednání ZM v případě nečekaných událostí. Změna termínu bude vyhlášena s dostatečným časovým předstihem. Dále může starosta svolat mimořádné jednání ZM v případě naléhavé potřeby. Vše v souladu s ustanovením zákona 128/2000 Sb. o obcích.

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

12/24) Ždost J P o prodloužení nájemní smlouvy

J žádá o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení: Rada města souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy J do 30. 6. 2020.

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

14/24) Žádost S o prodloužení nájemní smlouvy

S žádá o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení: Rada města souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy S do 30. 6. 2020.

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

15/24) Žádost L o prodloužení ubytovací smlouvy

L žádá o prodloužení ubytovací smlouvy.

Usnesení: Rada města souhlasí s prodloužením ubytovací smlouvy do 30. 6. 2020.

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

16/24) Uzavření ubytovací smlouvy s M

nemá v platnosti nájemní smlouvu.

Usnesení: Rada města souhlasí s uzavřením ubytovací smlouvy s M do 30. 6. 2020.

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

17/24) Žádost P o prodloužení nájemní smlouvy

P žádá o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení: Rada města souhlasí s uzavřením ubytovací smlouvy s P do 30. 6. 2020.

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

18/24) Žádost P prodloužení nájemní smlouvy

P žádá o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení: Rada města souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy P do 30. 6. 2020.

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

19/24) Žádost ZŠ o proplacení příspěvku z fondu školského rozvoje

Ředitelka ZŠ žádá o proplacení příspěvku z fondu školského rozvoje v částce 15.000,- Kč na vánoční trhy. Tato částka je v souladu s plánem čerpání FŠR za rok 2019. Dále si Vás dovoluujeme informovat o přesunu nevyčerpané částky 1.596,50 Kč na nákup keramické hlíny pro kroužek Keramika otevřený ve školním roce 2019/2020.

Dále o proplacení motivačního příspěvku pro nového pedagoga paní Zuzanu Šenfelderovou v částce 10.000,- Kč z Fondu školského rozvoje. Celková částka k proplacení bude činit 13.600,- Kč (z toho odvody tvoří částku 3.600,- Kč).

Usnesení: Rada města souhlasí s proplacením příspěvku z fondu školského rozvoje pro ZŠ Libčice nad Vltavou v celkové výši 28.600,-Kč na vánoční trhy a motivační příspěvek učitele.

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

20/24) Pěší prostupnost krajinou

členka Libčického občanského spolku LOS, paní Mgr. Lucie Richterová, se v uplynulých měsících intenzivně věnovala terénnímu průzkumu pro vytvoření/obnovu pěších stezek skrze město a do nejbližších obcí.

S ohledem na skutečnost, že v rámci Rozpočtového opatření č. 1/2019 je mimo jiné schválena položka č. 3636 “pěší prostupnost krajinou terénní průzkum pro vytvoření stezek” v částce 50.000,- Kč, dovoluujeme si radě města zaslat výsledky průzkumu paní Richterové. Výsledky jejího průzkumu, věříme, mohou nejen ušetřit větší část z plánovaného výdaje ale také jistě

významným dílem přispějí k výsledné studii (po ověření majetkově právních vztahů jednotlivých variant) pro vznik/obnovu jednotlivých pěších cest. Prosíme také pro ZM č. 9/2019 o přípravu informace, v jakém stavu je nyní samotná příprava obnovy pěších stezek a s jakým plánovaným harmonogramem jednotlivých kroků se počítá. Tento projekt je součástí Akčního plánu 2019 -2020.

Příloha: Výsledky terénního průzkumu

Děkujeme.

S pozdravem, zastupitelé za Libčický občanský spolek LOS

Ing. Petra Pelešková

Ilona Ptáčková

Ing. Marek Coufal

PhDr. Petr Schönfeld

Ing. Roman Šebl

JUDr. Jana Márová

Návrh usnesení:

Usnesení: Rada města bere na vědomí výsledky terénního průzkumu paní Mgr. Lucie Richterové a ukládá místostarostovi využít v maximální míře tento průzkum pro výslednou studii vzniku/obnovy pěších stezek uvnitř města a do okolních obcí."

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

21/24) Žádost MŠ o úpravu závazného ukazatele

MŠ Libčice nad Vltavou žádá o zvýšení závazného ukazatele vodného a stočného na 105.000,--Kč. Důvodem je zvýšení ceny od dodavatele.

Usnesení: Rada města souhlasí se zvýšením závazného ukazatele vodného a stočného MŠ Libčice nad Vltavou na 105.000,-- Kč.

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

22/24) Žádost M o prodloužení nájemní smlouvy

M žádá o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení: Rada města souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy M do 30. 6. 2020.

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

23/24) Žádost J o prodloužení ubytovací smlouvy

J žádá o prodloužení ubytovací smlouvy.

Usnesení: Rada města souhlasí s prodloužením ubytovací smlouvy J do 30. 6. 2020.

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

24/24) Žádost SDH Libčice o mimořádný příspěvek

SDH Libčice nad Vltavou žádá o mimořádný příspěvek ve výši 4.000,-- Kč na úhradu zimní tělocvičny v Sokole pro mladé hasiče.

Usnesení: Rada města bere na vědomí žádost o poskytnutí mimořádného příspěvku ve výši 4.000,-- Kč na úhradu zimní tělocvičny v Sokole pro mladé hasiče a žádá o bližší specifikaci výdaje.

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

Různé:

Rada města se seznámila s návrhem JSDH na prominutí platby místních poplatků za svoz komunálního odpadu pro členy JSDH Libčice nad Vltavou a jejich rodinné příslušníky.

Rada města považuje tento návrh za nekoncepční.

Jednání rady města ukončil starosta v 18.30 hodin.

Zapsal: Ing. Roman Dědič

Ověřovatelé: Lukáš Reichel

Ing. Pavel Bartoš, MBA
starosta

Doc. Ing. Vít Penížek, Ph.D.
místostarosta