

## **Zápis z jednání kontrolního výboru konaného dne 30.1. 2023**

Přítomni: L. Reichel, Z. Cejpková, J. Dobeš, R.Mádlo-(18 až 19 hod), J.Marván

Omluven:

Host: T. Nehasilová – místostarostka ( 18 až 19hod )

Zahájení: 18:00

Program jednání:

- 1) Kontrola usnesení ZM
- 2) Kontrola usnesení RM
- 3) Jednací řád
- 4) Různé

### **1) Výsledek kontroly plnění usnesení z jednání zastupitelstva**

#### **Kontrola zápisu 18/2017-19/2017 - nesplněné body**

##### **1/18-2017**

Zastupitelstvo města souhlasí s podáním žádosti o dotaci na komunitní centrum nám. Svobody z operačního programu 06 Integrovaný regionální operační program- zkvalitnění veřejných služeb a podmínek života pro obyvatele regionů. Prioritní osa: 06.2 Zkvalitnění veřejných služeb a podmínek života pro obyvatele regionů.

Zastupitelstvo města ukládá starostovi, aby příští zastupitelstvo informoval o tom, které sociální a environmentální služby bude komunitní centrum zajišťovat.

##### **Vyjádření MěÚ:**

**Komentář místostarostka: původní projekt se od r. 2017 posunul, realizace záměru 3v1 dle PD od arch. kanc. Ehl Koumar bude možná jen pokud bude podpořena financováním z externích zdrojů. Dotační program pro původní záměr nehledáme.**

**Pokračuje, bude prověřen vhodný dotační titul.**

#### **Kontrola zápisu 23/2018 - nesplněné body**

**6/23-2018**

1. Zastupitelstvo města souhlasí s přípravou žádosti o dotaci z Operačního programu životní prostředí výzvy č. 104 na výstavbu sběrného dvoru v Libčicích nad Vltavou.
2. Zastupitelstvo města pověřuje radu města výběrem vhodného pozemku na území města.
3. Zastupitelstvo města ukládá radě města zajistit výběr zpracovatele projektu sběrného dvora včetně všech povinných příloh a dokladů potřebných k žádosti a před podáním žádosti seznámit členy zastupitelstva s konečným zněním podávané žádosti.

**Vyjádření MěÚ:**

**Komentář místostarostka: tento záměr je aktuální, podrobněji můžeme informovat na ZM, komise ŽP je informována průběžně.**

**Zodpovědnost dle rozdělení gescí v radě, tj. místostarostka.**

**Pokračuje, probíhá shromažďování podkladů**

**Kontrola zápisu 20-2021-24-2022 -nesplněné body**

1/21-2021)Zastupitelstvo města schvaluje:

- 1) Projekt s názvem „Regenerace sídliště Sahara“ dle nařízení vlády 390/2017 Sb., ve znění pozdějších předpisů (celková koncepční studie)
- 2) schvaluje Projekt s názvem „Regenerace sídliště Sahara – I. etapa“ dle nařízení vlády 390/2017 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- 3) schvaluje dofinancování Projektu s názvem „Regenerace sídliště Sahara – I. etapa“ dle nařízení vlády 2017 Sb., ve znění pozdějších předpisů, z vlastních zdrojů v minimální výši 50 % uznatelných nákladů a plné výši nákladů neuznatelných.
- 4) Schvaluje podání žádosti o dotaci v rámci programu Regenerace sídlišť v roce 2022 – Státní fond podpory investic

**Vyjádření MěÚ:**

**Komentář místostarostka: Žádost o dotaci byla vyřazena ze seznamu náhradníků, alokace programu byla vyčerpána. Záměr bude podroben aktualizaci.**

**Pokračuje**

**8/21-2021)**

Zastupitelstvo města souhlasí s koupí pozemku parc.č. 127/11 v k.ú. Letky o výměře 18 m<sup>2</sup>, od Michala Durdoně, nám. 5. května 847, Roztoky za cenu 1,-Kč/m<sup>2</sup>.

Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem pozemku parc.č. 127/10 v k.ú. Letky o výměře 6 m<sup>2</sup>, Michalu Durdoňovi, nám. 5. května 847, Roztoky za cenu 1,-Kč/m<sup>2</sup>.

**Vyjádření MěÚ**

**Komentář místostarostka: RM pověří vhodného pracovníka MěÚ zjištěním stavu.**

**Splněn prodej pozemku, koupě se řeší pro závadu na katastru**

**4/22-2021**

A) Zastupitelstvo města schvaluje návrh rozpočtu města na rok 2022 jako vyrovnaný s celkovými příjmy ve výši 54.911.000,-- Kč a celkovými výdaji ve výši 54.911.000,-- Kč. "ZM ukládá RM zpracovat tabulku nacenění připravovaných investičních projektů města. Materiál bude obsahovat alespoň hrubé nacenění celkových investičních nákladů zejména všech jednotlivých položek uvedených v databázi projektů Strategického plánu. Nad to bude materiál obsahovat alespoň hrubé nacenění celkových investičních nákladů všech dalších již městem rozpracovaných projektů, které nejsou uvedené v databázi projektů, jejichž investiční náklady převyšují 4 mil. Kč, a to včetně plánovaných oprav v ceně převyšující 4 mil. Kč. Termín plnění: do 31. 1. 2022.

**Tento bod je NESPLNĚN. Tento bod po dohodě KV bude odstraněn. 30.1.2023**

**Kontrola zápisu 25-2021-26-2022 -nesplněné body****7/26-2022**

Zastupitelstvo města bere na vědomí výsledek soutěže Libčická náplavka a pověřuje starostu jednáním o smlouvě s vítězem soutěže

**Vyjádření MěÚ:**

**Komentář místostarostka: Smlouvu podepsal býv. starosta, ateliér Rehwaldt Landscape Architects pracuje na projektové dokumentaci.**

**Zodpovědnost za přípravu projektu: místostarostka.**

**Splněno**

**Kontrola zápisu 5/27-2022 – nesplněný bod**

Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem pozemku parc. č. 232/3 v k.ú. Letky ostatní plocha o výměře 130 m<sup>2</sup>, odděleného od pozemku parc. č. 237/1 v k.ú. Letky geometrickým plánem č. 451-16/2022 Ing. Radomilu Doležalovi, U Školské zahrady 1834, 182 00 Praha 8 za cenu 800,-- Kč/m<sup>2</sup>.

**Vyjádření MěÚ:**

**Komentář starostka: město v této věci obdrželo neformální žádost Ing. Doležala o nové jednání ve věci výše částky požadované za m<sup>2</sup> odkupovaného pozemku. Argumentuje skutečností, že muselo dojít k chybě při geometrickém zaměření pozemku, jelikož hraniční zděné oplocení je letité a z jeho strany šlo o snahu o narovnání stávajícího stavu. Považuje částku jako neadekvátní stavu.**

**Pokračuje**

**Ostatní body byly splněny**

## 2) Výsledek kontroly plnění usnesení z jednání rady

### Kontrola zápisů 10/2019 – 16/2019 - nesplněné body

2/11-2019) Rada města schvaluje zahájení přípravy zasíťování městských pozemků kat.č. 1156/6, k.ú. Libčice n/Vlt. společně s vlastníky sousedních pozemků k.č. 1156/1, 1158/3, 1158/4

a dalších vše k.ú. Libčice n/Vlt.

Bude zpracována projektová dokumentace podle nabídky firmy GRP geodézie a projekce Ing. Iva Rotheová, Na Šumavě 140, Třebotov, IČO: 87173981. Hodnota nabídky z 20.2.2019 je 215.000,-- Kč.

V této souvislosti rada města ukládá starostovi ve spolupráci s vlastníky sousedících pozemků zpracovat návrh dohody o financování nákladů na zpracování této dokumentace. Při zpracování dohody budou přijaty tyto zásady: Náklady se budou dělit mezi město Libčice a spoluvlastníky podle počtu zasíťovaných parcel, pozemky potřebné pro vybudování komunikací pro přístup na parcely (netýká se hlavní komunikace ve směru Ve Staré cihelně – silnice Turská) poskytnou město a spoluvlastníci stejným dílem.

Rada města souhlasí s dělením městského pozemku parc.č. 1156/6 v k.ú. Libčice nad Vltavou dle návrhu geometrického plánu.

#### Vyjádření MěÚ:

**Komentář starostka: dle smlouvy o společné investici uzavřené mezi městem a Domovem v zahradě není tento bod ze strany bývalé rady města a zastupitelstva splněn, protože dohoda předpokládá finanční participaci i na nové komunikaci směrem z náměstí nahoru (Ve Staré cihelně – silnice Turská).**

**Pokračuje, zpracovává se projektová dokumentace a probíhají jednání mezi majiteli lokalit**

### Kontrola zápisů 7/2022-17/2022 - nesplněné body

12/7-2022

Usnesení: Rada města bere na vědomí studii rozšíření MŠ a souhlasí s variantou formou nástavby na stávajícím objektu a přestavby nebytových prostor v č.p. 735 - výrobní knedlíků.

Rada města souhlasí s vypracováním projektové dokumentace rozšíření MŠ na stávajícím objektu MŠ a v prostorách č.p. 735 s využitím Oranžového hřiště a propojením obou areálů. Rada města pověřuje starostu jednáním s ČEZ o vybudování nového Oranžového hřiště.

**Pokračuje**

#### Vyjádření MěÚ:

**Komentář místostarostka: Příprava PD dle usnesení rady 12/7-2022 nebyla minulým vedením zadána. Současná RM se zadáním přípravy PD s těmito parametry nesouhlasí,**

**bod bude revokován. Záměr rozšíření MŠ je v gesci starostky (stavební investice).**

**Lokalita pro MŠ se bude intenzivně řešit ve výboru rozvoje.**

**Pokračuje**

**10/13-2022**

Usnesení: Rada města souhlasí s vyplacení odměny za I. pololetí 2022 řediteli ZŠ Libčice nad Vltavou, její výše je uvedena ve zvláštní příloze tohoto zápisu a současně doporučuje vyplatit odměny i dalším pracovníkům/pedagogům ZŠ. Podmínkou vyplacení odměny je doložení dokladů o zákonem předepsaném studiu.

**Vyjádření MěÚ:**

**Komentář místostarostka: Toto vyjádření jde za minulým vedením města.**

**Pokračuje**

**1/16-2022**

Usnesení: Rada města se seznámila s problematikou vytížení současné ordinace dětské lékařky a pověřuje místostarostu projednáním dalších možností navýšení kapacity ordinace.

**Vyjádření MěÚ:**

**Vedení města bude i nadále komunikovat s p. Doktorkou. Má na starosti p. Místostarostka.**

**Pokračuje**

**3/16-2022**

Usnesení: Rada města pověřuje místostarostu přípravou vyhlášení konkurzu na ředitele základní školy Karla Hašlera Libčice nad Vltavou.

**Vyjádření MěÚ :**

**Komentář místostarostka: Bod je v gesci místostarostky, v přípravě vyhlášení konkurzu spolupracuji se školskou radou a komisí.**

**Pokračuje**

**6/17-2022**

Usnesení: Rada města souhlasí s rozpracováním studií variant – Ludvík, zahrada ZUŠ, Nad Koupalištěm

**Vyjádření MěÚ:**

**Komentář místostarostka: souvisí s usnesením 12/7-2022.**

**Pokračuje****Usnesení rady města č. 21-2022 konané dne 26.10. 2022****3/21-2022**

Usnesení: Rada města schvaluje rozdělení zodpovědností za jednotlivé oblasti v samostatné působnosti obce mezi funkcionáře města.

**Vyjádření MěÚ :**

**Komentář místostarostka: tomuto požadavku nerozumím**

**Starostka města:**

- a) provoz úřadu
- b) pořádek a bezpečnost
- c) přestupkový režim
- d) rozpočet města
- e) majetek města (správa a údržba)
- f) územní plánování a výstavba
- g) sociální oblast
- h) sport
- i) kultura a spolková činnost

**1. místostarostka:**

Zákonné povinnosti vyplývající z funkce včetně zástupu starosty

- a) veřejná zeleň a péče o krajinu
- b) odpadové hospodářství
- c) další složky životního prostředí
- d) školství
- e) strategický plán

**2. místostarosta:**

- a) komunikace, propagace a média
- b) podnikatelské prostředí a občanská vybavenost

energetika

**Splněno**

**4/21-2022**

Usnesení: Rada města schvaluje, aby ve volebním období 2022 - 2026 pracovala komise školská, k. sportovní, k. stavební a investiční, k. životního prostředí, k. pro sociální a zdravotní záležitosti, mediální komise, k. pro podnikatelské prostředí a k. výběrová.

**Pokračuje**

**4/22-2022**

Usnesení: Rada města pověřuje starostku sestavením stanoviska k předloženému návrhu smlouvy a k jednání s IDSK.

**Vyjádření MěÚ :**

**Komentář místostarostka: bylo vysvětleno na jednání ZM č. 2/2022**

**Splněno**

**5/22-2022**

Usnesení: Rada města souhlasí s distanční přítomnosti členů rady na jednání rady pomocí prostředí komunikace na dálku.

**KV doporučuje Radě města, v případě že člen RM nebude přítomen na jednání a využije komunikaci na dálku, prokazatelně doloží písemnou formou své vyjádření k jednotlivým bodům, popřípadě doloží audio/video záznam svého hlasování.**

**Usnesení rady města č. 23-2022 konané dne 8.11. 2022**

**Splněno**

**4/23-2022**

Usnesení: Rada města souhlasí s udělením záštity nad uměleckým projektem Dům sester Válových v galerii arto.to.

**Vyjádření MěÚ :**

**Komentář místostarostka: bylo vysvětleno na jednání ZM č. 2/2022**

**Splněno**

**5/25 - 2022**

## Vánoční osvětlení

Starostka informovala o objednávce montáže a demontáže vánočního osvětlení firmou MAREL-ELEKTRO s.r.o. dle cenové nabídky z 3.11.2022 v celkové výši 199.297,80 Kč bez DPH (montáž 159.297,80 Kč, demontáž 40.000 Kč). K podání cenové nabídky byly osloveny 2 firmy – MAREL-ELEKTRO s.r.o. a Kyllar. Firma Kyllar nebyla schopna zajistit montáž osvětlení v požadovaném termínu.

Usnesení: Rada města bere na vědomí informaci o objednávce vánočního osvětlení.

**KV požaduje po p. Starostce vysvětlení, na základě jaké směrnice byla učiněna objednávka Vánočního osvětlení. KV prověřuje zda-li nebyly porušeny pravidla pro zadání veřejné zakázky.**

**6/25 – 2022**

## Právní informační systém

Rada města se shodla na nutnosti vybavit městský úřad a jeho zaměstnance online právním informačním systémem. Starostka předložila cenovou nabídku na pořízení softwaru Codexis v rozsahu 10 licencí na dobu 5 let ve výši 101.000 Kč bez DPH, kterou porovnála s cenovou nabídkou obdobného systému ASPI. Ta byla výrazně vyšší.

Usnesení: Rada města bere na vědomí cenovou nabídku od firmy Codexis a pověřuje starostku města objednáním systému.

**KV požaduje po vedení města informaci, jaké firmy byly osloveny. KV prověřuje zda-li nebyly porušeny pravidla pro zadání veřejné zakázky.**

**3) Jednací řád KV**

Kontrolní výbor předkládá Zastupitelstvu Města návrh, jednacího řádu KV pro období 2022 až 2026

**4) Různé**

Bez komentářů



Předseda ukončil jednání : 21:15

V Libčicích nad Vltavou dne 30.1. 2023

L.Reichel : .....

Z. Cejpková : .....

J. Dobeš : .....

R.Mádlo : .....

J.Marvan : .....