



ZÁPIS ze schůze rady č. 10/2024

Město Libčice nad Vltavou

datum: 16. 4. 2024, čas: 17:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (4) Ing. Petra Pelešková, Ing. Tereza Nehasilová, Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Jan Menšík

Omluveni: (1) Bc. Jiří Sochor

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka:

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 16.04.2024 v 17:47:16

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Ing. Petra Pelešková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:48:55

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ing. Petra Pelešková, Ing. Tereza Nehasilová, Ing. Lukáš Kučera

Předsedající: Ing. Petra Pelešková

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 17:48:56

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:49:17

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Ing. Petra Pelešková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:50:48

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

2. Schválení programu jednání

3. Revokace usnesení č. (chyba v zápise z rady č. 8/2024)

4. Čerpání rozpočtu města k 31.3.2024

5. Rozpočtové opatření číslo 1-2024

6. Zpráva o dotacích

7. Dodatek ke smlouvě o spolupráci a Smlouva o společné investici se společností Domov v zahradě - páteřní komunikace

8. Návrh KSÚS na změnu v silniční síti

9. Memorandum a smlouva o společné investici s VKM

10. Smlouva o smlouvě budoucí kupní SoSB_KSP/4004/2024

11. Smlouva o smlouvě budoucí kupní SoSB_KSP/4005/2024

12. Zápisy z jednání komisí 1/2024 - 3/2024

13. Různé

Diskuze zahájena v 17:50:49

V 17:51:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Pelešková") v tomto znění:

Rada města schvaluje návrh programu jednání.

Hlasování

pro: (4) Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Jan Menšík, Ing. Tereza Nehasilová, Ing. Petra Pelešková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-82-10/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (16. 4. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:52:25

3. Revokace usnesení č. (chyba v zápise z rady č. 8/2024) (bod číslo 3)

Předkladatel: Ing. Tereza Nehasilová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:53:02

Důvodová zpráva:

V usnesení RM č. UR-67-8/24 bylo chybně uvedeno číslo zahrádky. Usnesení je nutné revokovat schválit správné znění.

V průběhu roku 2023 se uvolnila zahrádka č. 13, parc. 45 v k.ú. Letky. Záměr pronájmu zahrádky byl zveřejněn na úřední desce 2.1.2024. Podmínkou pro uzavření smlouvy je čestné prohlášení o tom, že žadatel nemá pronajatý jiný městský pozemek za účelem zahrádky, nemá vůči městu žádné dluhy a má ve městě Libčice nad Vltavou trvalé bydliště. Správa majetku města navrhuje uzavřít pachtovní smlouvu s paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], Libčice n. Vlt., která podala žádost o pronájem zahrádky a byla řádně evidována v pořadníku zájemců evidovaném na Správě majetku města.

Diskuze zahájena v 17:53:03

V 18:00:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tereza Nehasilová") v tomto znění:

Rada města

a) revokuje usnesení č. UR-67-8/24 a

b) souhlasí s uzavřením pachtovní smlouvy na díl č. 13 pozemku parc. č. 45 v k.ú. Letky s paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], Libčice n. Vlt., a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Hlasování

pro: (4) Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Jan Menšík, Ing. Tereza Nehasilová, Ing. Petra Pelešková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-83-10/24

zodpovídá: Ing. Tereza Nehasilová

termín: 30. 4. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:01:10

4. Čerpání rozpočtu města k 31.3.2024 (bod číslo 4)

Předkladatel: Renata Baslová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:03:00

Důvodová zpráva:

Účetní období za první čtvrtletí roku 2024 je na příjmové i výdajové straně dokončeno, a proto finanční úsek městského úřadu předkládá výsledky zastupitelstvu k projednání.

Diskuze zahájena v 18:03:01

V 18:04:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Renata Baslová") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí čerpání rozpočtu města k 31.3.2024 s celkovými výdaji ve výši 14 648.534 Kč a celkovými příjmy ve výši 20 857.459 Kč.

Hlasování

pro: (4) Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Jan Menšík, Ing. Tereza Nehasilová, Ing. Petra Pelešková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-84-10/24

zodpovídá: Renata Baslová

termín: 30. 4. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:07:14

5. Rozpočtové opatření číslo 1-2024 (bod číslo 5)

Předkladatel: Renata Baslová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:07:21

Důvodová zpráva:

Úprava rozpočtu města č.1 pro rok 2024 zahrnuje úpravu na příjmové straně. Navýšení příjmů zahrnuje až v roce 2024 přijatou dotaci na Systém shromažďování papíru a plastu od prahu domu, navýšení paragrafu 3319 o uzavřené darovací smlouvy a skutečné vstupné na Libčický ples 2024, navýšení paragrafu 3613 příjmy z nebytového hospodářství o inflaci a navýšení paragrafu 6171 o 10 tis. Kč za vybrané sankce stavebního úřadu.

Diskuze zahájena v 18:07:22

V 18:08:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Renata Baslová") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 1-2024 města Libčice nad Vltavou, kterým upravuje rozpočet na příjmové straně na 88 706.796Kč a na výdajové straně na 90 901.000 Kč se zapojením přebytku z minulých let ve výši 2 194.204 Kč.

Hlasování

pro: (4) Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Jan Menšík, Ing. Tereza Nehasilová, Ing. Petra Pelešková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-85-10/24

zodpovídá: Renata Baslová

termín: 10. 4. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:08:25

6. Zpráva o dotacích (bod číslo 6)

Předkladatel: Ing. Tereza Nehasilová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:22:53

Důvodová zpráva:

Místostarostka předkládá aktuální zprávu o dotační činnosti města.

Diskuze zahájena v 18:22:55

V 18:23:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tereza Nehasilová") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí předloženou zprávu o dotacích.

Hlasování

pro: (4) Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Jan Menšík, Ing. Tereza Nehasilová, Ing. Petra Pelešková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-86-10/24

zodpovídá: Ing. Tereza Nehasilová

termín: 30. 4. 2024

7. Dodatek ke smlouvě o spolupráci a Smlouva o společné investici se společností Domov v zahradě - páteřní komunikace (bod číslo 7)

Předkladatel: Ing. Petra Pelešková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:23:59

Důvodová zpráva:

Starostka předkládá radě města k projednání návrh dodatku č.1 ke smlouvě o spolupráci uzavřené dne 20.9.2022 mezi městem Libčice nad Vltavou a investorem Domov v zahradě s.r.o., IČO: 06428428, se sídlem Hřbitovní 89, Libčice nad Vltavou, na stavbu páteřní komunikace pokračující z Náměstí Svobody. Dodatek upravuje převod vybudované infrastruktury na město a nově doplňuje i dohodu o finančním příspěvku na navýšení kapacity čistírny odpadních vod (ČOV).

Starostka dále předkládá smlouvu o společné investici mezi městem Libčice nad Vltavou a investorem Domov v zahradě s.r.o. Tato smlouva nahrazuje původní čtyřstrannou smlouvu (dalšími stranami byli investoři Svěřenecký fond pana Bělohradského a manželé Křivánkovi), kterou se doposud nepodařilo uvést do stavu účinnosti, resp. podpisu všemi stranami. Z důvodu uzavření smlouvy o společné investici navrhuje zrušit část usnesení zastupitelstva č. 7/27-2022 ze dne 15.9.2022, a to v části: "Zastupitelstvo města schvaluje smlouvu o společné investici při výstavbě, uzavřenou mezi městem a dalšími 3 účastníky výstavby pozemní komunikace a inženýrských sítí za účelem zajištění obslužnosti pozemků parc. č. 1156/41, 522/14, 1156/1, 1156/11, 1157/6, 1158/3, 1158/4, 898/1, 899/1, 1156/6 v k.ú. Libčice nad Vltavou podle projektové dokumentace ke stavebnímu povolení vypracované k Rozhodnutí o umístění stavby, jež bylo vydáno stavebním úřadem dne 4.8.2021 pod č.j. MeULi/1959/26/2020/SÚ."

Diskuze zahájena v 18:24:01

V 18:33:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Pelešková") v tomto znění:

Rada města

- a) doporučuje zastupitelstvu města revokovat část usnesení č. 7/27-2022 ze dne 15.9.2022 zrušením části usnesení: "Zastupitelstvo města schvaluje smlouvu o společné investici při výstavbě, uzavřené mezi městem a dalšími 3 účastníky výstavby pozemní komunikace a inženýrských sítí za účelem zajištění obslužnosti pozemků parc. č. 1156/41, 522/14, 1156/1, 1156/11, 1157/6, 1158/3, 1158/4, 898/1, 899/1, 1156/6 v k.ú. Libčice nad Vltavou podle projektové dokumentace ke stavebnímu povolení vypracované k Rozhodnutí o umístění stavby, jež bylo vydáno stavebním úřadem dne 4.8.2021 pod č.j. MeULi/1959/26/2020/SÚ."
- b) doporučuje zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením smlouvy o společné investici v lokalitě Libčice nad Vltavou se společností Domov v zahradě s.r.o., IČO: 06428428.
- c) doporučuje zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o spolupráci ze dne 20.9.2022 se společností Domov v zahradě s.r.o., IČO: 06428428.

Hlasování

pro: (4) Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Jan Menšík, Ing. Tereza Nehasilová, Ing. Petra Pelešková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-87-10/24

zodpovídá: Ing. Petra Pelešková

termín: 30. 4. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:33:29

8. Návrh KSÚS na změnu v silniční síti (bod číslo 8)

Předkladatel: Ing. Petra Pelešková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:33:39

Důvodová zpráva:

Středočeský kraj prostřednictvím Krajské správy a údržby silnic navrhuje vyřazení úseku silnice III/2407 z evidence silnic III. třídy do místních komunikací.

Návrh je odůvodněný takto:

"Úsek silnice III/2407 nenaplňuje znak silnice III. třídy, má spíše charakter místní komunikace a pro silniční síť Středočeského kraje je nepotřebná. Silnice je zakončena u přívozu, je místy velmi úzká, kam se vejde jen jedno osobní vozidlo. Slouží především pro místní dopravu a cyklisty. Zimní údržbu zde KSÚS neprovádí."

Převod komunikace a souvisejícího pozemku p.č. 1255/1 v k.ú. Libčice nad Vltavou a příslušenství komunikace do majetku města Libčice nad Vltavou umožní městu rozhodující vliv na řešení dopravních problémů v ulici Vltavská. Dlouhodobě se zde potýkáme s potřebou zklidnit dopravu, protože se zde mísí provoz aut a cyklistů s chodci a vznikají kolizní situace. Převáděný úsek má délku 415 m. Současně s úsekem ve Vltavské ulici bude oddělena a převedena i část pozemku 1255/1 v k.ú. Libčice nad Vltavou v prostoru před katolickým kostelem.

Diskuze zahájena v 18:33:40

V 18:37:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Pelešková") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města souhlasit s převzetím částí pozemku parc. č. 1255/1 v k. ú. Libčice nad Vltavou vzniklých oddělením ulice Vltavská a části tohoto pozemku na prostranství před katolickým kostelem do majetku města Libčice nad Vltavou a souhlasit s vyřazením části silnice III/2407 v úseku mezi UB 1224A225 a UB 1224A226 v délce 0,415 km do místních komunikací.

Hlasování

pro: (4) Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Jan Menšík, Ing. Tereza Nehasilová, Ing. Petra Pelešková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-88-10/24

zodpovídá: Ing. Petra Pelešková

termín: 31. 5. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:37:44

9. Memorandum a smlouva o společné investici s VKM (bod číslo 9)

Předkladatel: Ing. Petra Pelešková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:38:14

Důvodová zpráva:

Starostka předkládá návrh Memoranda, kterým město získává nástroj, jak s investory developerských záměrů včas uzavírat smlouvy o spolupráci nebo smlouvy o výstavbě. Memorandum obsahuje postup vydávání stanovisek VKM o připojení na vodárenskou infrastrukturu.

Znění Memoranda se propisuje do Smlouvy o finanční spoluúčasti na zajištění projektové dokumentace na rekonstrukci a intenzifikaci ČOV Libčice n. Vlt. schválené zastupitelstvem města usnesením č. 9/8-2023 ze dne 6.12.2023. Tuto smlouvu je v potřeba schválit v upraveném znění.

Diskuze zahájena v 18:38:15

V 18:54:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Pelešková") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města

a) schválit Memorandum o společném postupu ve věci rekonstrukce a intenzifikace ČOV Libčice nad Vltavou;

b) revokovat usnesení 9-8/2023 ze dne 6. 12. 2023;

c) schválit smlouvu mezi městem Libčice nad Vltavou a společností Vodárny Kladno-Mělník a.s., IČO:46356991, U Vodojemu 3085, Kladno, o poskytnutí finančních prostředků za účelem zpracování a projednání projektové dokumentace na rekonstrukci a intenzifikaci ČOV Libčice nad Vltavou, v upraveném znění.

Hlasování

pro: (4) Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Jan Menšík, Ing. Tereza Nehasilová, Ing. Petra Pelešková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-89-10/24

zodpovídá: Ing. Petra Pelešková

termín: 31. 5. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:54:37

10. Smlouva o smlouvě budoucí kupní SoSB_KSP/4004/2024 (bod číslo 10)

Předkladatel: Kamila Votrubová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:54:53

Důvodová zpráva:

Společnost ČEZ Distribuce, a. s. plánuje rekonstrukci a posílení technické infrastruktury v zastavěné části města Libčice nad Vltavou. Dojde k demontáži venkovního vedení NN v oblasti Leteckého náměstí, které bude nahrazeno kabelovým vedením uloženým v zemi. Součástí demontáže nadzemního vedení je odstranění podpěrných bodů. Jelikož na některých podpěrných bodech je umístěn sirénový komplet či vedení optické sítě, má město zájem na zachování těchto podpěrných bodů a jejich odkoupení do svého vlastnictví.

Diskuze zahájena v 18:54:55

V 19:22:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kamila Votrubová") v tomto znění:

Rada města schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí kupní číslo SoSB_KSP/4004/2024 mezi městem Libčice nad Vltavou a společností ČEZ Distribuce a.s., IČO: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

Hlasování

pro: (4) Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Jan Menšík, Ing. Tereza Nehasilová, Ing. Petra Pelešková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-90-10/24

zodpovídá: Kamila Votrubová

termín: 30. 4. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:22:15

11. Smlouva o smlouvě budoucí kupní SoSB_KSP/4005/2024 (bod číslo 11)

Předkladatel: Kamila Votrubová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:23:18

Důvodová zpráva:

Společnost ČEZ Distribuce, a. s. plánuje rekonstrukci a posílení technické infrastruktury v zastavěné části města Libčice nad Vltavou. Dojde k demontáži venkovního vedení NN, které bude nahrazeno kabelovým vedením uloženým v zemi. Součástí demontáže nadzemního vedení je odstranění dvou podpěrných bodů (č. 65 a č. 66), na kterých je vedení veřejného osvětlení, na podpěrném bodě č. 65 je umístěn sirénový komplet. V současné době má město Libčice nad Vltavou zájem na zachování těchto podpěrných bodů a jejich odkoupení do svého vlastnictví. Předkládána je Smlouva o smlouvě budoucí kupní.

Diskuze zahájena v 19:23:19

V 19:23:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kamila Votrubová") v tomto znění:

Rada města schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí kupní číslo SoSB_KSP/4005/2024 mezi městem Libčice nad Vltavou a společností ČEZ Distribuce a.s., IČO: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Hlasování

pro: (4) Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Jan Menšík, Ing. Tereza Nehasilová, Ing. Petra Pelešková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-91-10/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (16. 4. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:23:39

12. Zápisy z jednání komisí 1/2024 - 3/2024 (bod číslo 12)

Předkladatel: Ing. Tereza Nehasilová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:24:34

Důvodová zpráva:

Rada města obdržela v průběhu 1/2024 až 3/2024 zápisy z jednání komisí rady města (sportovní, dotační, školské). Zápisy z jednání jsou postupně zveřejňovány na webu města.

Diskuze zahájena v 19:24:35

V 19:24:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tereza Nehasilová") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí předložené zápisy z jednání komisí města.

Hlasování

pro: (4) Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Jan Menšík, Ing. Tereza Nehasilová, Ing. Petra Pelešková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-92-10/24

zodpovídá: Ing. Tereza Nehasilová

termín: 30. 4. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:32:37

13. Různé (bod číslo 13)

Předkladatel: Ing. Petra Pelešková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:32:47

Důvodová zpráva:

Ředitelka ZŠ Karla Hašlera informuje o zápisu dětí do 1. tříd. K zápisu přišlo 63 dětí, škola vzhledem k vysokému počtu dětí u zápisu zvažuje otevření tří paralelních 1. tříd. Zápis bude uzavřen v průběhu května.

Diskuze zahájena v 19:32:48

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:33:06

Jednání ukončeno 16.04.2024 v 19:34:15

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:46:45

Ověřeno ověřovateli:

1) 19. 4. 2024 11:53

Ing. Petra Pelešková, v.r.

2) 19. 4. 2024 10:48

Ing. Tereza Nehasilová, v.r.

3) 19. 4. 2024 12:49

Ing. Lukáš Kučera, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Ing. Petra Pelešková, v.r.

Místostarosta(ka):

Ing. Tereza Nehasilová, v.r.

Místostarosta(ka):

Bc. Jiří Sochor, v.r.
