

Z Á P I S č. 24/2020

z jednání rady města Libčice nad Vltavou konaného dne 2. 12. 2020

Přítomni: Ing. Pavel Bartoš, MBA, Lukáš Reichel, Doc. Ing. Vít Penížek, Ph.D.,
Ing. Zuzana Bělohradská, Ing. Petr Kosík

Omluveni:

Tajemník: Ing. R. Dědič

Starosta zahájil jednání v 16.00 hodin a přivítal přítomné.

Schválení zápisu z rady č. 23/2020.

K zápisu nemá nikdo žádné připomínky.

Zápis z rady č.23/2020 byl schválen.

Program jednání:

- 1/24) Termín a program jednání ZM č. 15-2020**
- 2/24) Přijetí dotací**
- 3/24) Rozpočtové opatření č. 4/2020**
- 4/24) Čerpání rozpočtu k 30. 9. 2020**
- 5/24) Termíny jednání ZM v roce 2020**
- 6/24) Zpráva místostarosty o dotacích**
- 7/24) Termíny jednání RM**
- 8/24) Stanovisko MV**
- 9/24) Revitalizace území u č.p. 491**
- 10/24) Dotační komise**
- 11/24) Nájemné v obecních bytech pro rok 2021**
- 12/24) Stanovení doby a místa pro uzavírání manželství v roce 2021**
- 13/24) Nájem KDL**
- 14/24) Informace starosty o přidělení zakázky**
- 15/24) Žádost Ji o prodloužení nájemní smlouvy**
- 16/24) Žádost M o prodloužení nájemní smlouvy**
- 17/24) Rozpočtový výhled 2022-23**

Program byl schválen

1/24) Termín a program jednání ZM č. 15-2020

Starosta svolává jednání zastupitelstva města č. 15/2020 na den 16. 12. 2020 od 18.00 hodin na Libčické plovárně s níže uvedeným programem.

1. Přijetí dotací
2. Rozpočtové opatření č. 4/2020
3. Čerpání rozpočtu za III čtvrtletí 2020
4. Návrh rozpočtu města na rok 2021
5. Rozpočtový výhled 2022-23
6. Termíny jednání ZM v roce 2021
7. Žádost majitelů domu č.p. 473 o odkup přilehlého pozemku
8. Zpráva místostarosty o dotacích
9. Zpráva finančního výboru
10. Zpráva kontrolního výboru
11. Různé

Usnesení: Rada města souhlasí s konáním 15. jednání zastupitelstva města dne 16. 12. 2020 v 18.00 hodin na Libčické plovárně s výše uvedeným programem.

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

2/24) Přijetí dotací

Město obdrželo dotaci od ministerstva financí na přípravu sčítání lidu ve výši 3.430,-- Kč.

Usnesení: Rada města doporučuje zastupitelstvu města souhlasit s přijetím dotace od ministerstva financí na přípravu sčítání lidu ve výši 3.430,-- Kč.

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

3/24) Rozpočtové opatření č. 4/2020

Rada města projednala rozpočtové opatření č. 4/2020.

Usnesení: Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 4/2020 města Libčice nad Vltavou s celkovými výdaji ve výši 103.801.110,-- Kč a celkovými příjmy ve výši 103.801.110,-- Kč.

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

4/24) Čerpání rozpočtu k 30. 9. 2020

Starosta předkládá čerpání rozpočtu města k 30. 9. 2020.

Usnesení: Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí čerpání rozpočtu města k 30. 9. 2020 s celkovými výdaji ve výši 29.854.613,18,-- Kč a celkovými příjmy ve výši 94.085.235,46,-- Kč včetně zapojení zůstatku roku 2019.

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

5/24) Termíny jednání ZM v roce 2021

Starosta navrhl termíny jednání zastupitelstva města v roce 2021 následovně:

- 17. 2. 2021, 14. 4. 2021, 16. 6. 2021, 15. 9. 2021, 15. 12. 2021 od 18.00 hodin.

Usnesení: Rada města doporučuje zastupitelstvu města souhlasit s termíny jednání zastupitelstva města v roce 2021 následovně - 17. 2. 2021, 14. 4. 2021, 16. 6. 2021 15. 9. 2021, 15. 12. 2021 od 18.00 hodin.

Starosta města může provést změny termínu jednání ZM v případě nečekaných událostí. Změna termínu bude vyhlášena s dostatečným časovým předstihem. Dále může starosta svolat mimořádné jednání ZM v případě naléhavé potřeby. Vše v souladu s ustanovením zákona 128/2000 Sb. o obcích.

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

6/24) Zpráva místostarosty o dotacích

V současné době jsou zpracovávány následující žádosti o dotace:

- 1) **„Protipovodňová opatření pro město Libčice nad Vltavou“ – OP ŽP. 1.4.3 – Budování a rozšíření varovných, hlásných, předpovědních a výstražných systémů na lokální úrovni, digitální povodňové plány. Termín podání žádosti do: 17.12.2020. Zpracovává firma ACCON.**
- 2) **„Město Libčice nad Vltavou obnova místních komunikací“ – Program Ministerstva pro místní rozvoj, podprogram „Podpora obnovy a rozvoje venkova“ z dotačního titulu 117D8210A Podpora obnovy místních komunikací. Obnova komunikací u č.p 411 (Kolonie) a Pod Hájem. Termín podání žádosti do: 21.12.2020. Zpracovává firma ACCON.**

Usnesení: Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit podání žádosti o dotaci na akci:

- 1) **Protipovodňová opatření pro město Libčice nad Vltavou – z programu OP ŽP. 1.4.3 – Budování a rozšíření varovných, hlásných, předpovědních a výstražných systémů na lokální úrovni, digitální povodňové plány. Dále schvaluje spolufinancování výdajů projektu v minimální výši 30% ze způsobilých výdajů a financování nezpůsobilých výdajů projektu.**
- 2) **„Město Libčice nad Vltavou obnova místních komunikací“ z Programu Ministerstva pro místní rozvoj z podprogramu „Podpora obnovy a rozvoje venkova“ z dotačního titulu 117D8210A Podpora obnovy místních komunikací. Dále schvaluje spolufinancování výdajů projektu v minimální výši 20% ze způsobilých výdajů a financování nezpůsobilých výdajů projektu.**

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

7/24) Termíny jednání RM

Usnesení: Rada města určuje termíny jednání pro následující období: 21. 12. 2020, 13. 1. 2021, 27. 1. 2021.

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

8/24) Stanovisko MV

Město požádalo Ministerstvo vnitra o vyjádření k průběhu jednání zastupitelstva města č. 14 dne 21. 10. 2020.

V závěru stanoviska je konstatováno, že usnesení o konání jednání bez rozpravy, které bylo vyhodnoceno jako rozporné se zákonem, **nemá vliv na zákonnost a platnost usnesení přijatých na zasedání zastupitelstva**. Takový důsledek by musel zákon výslovně stanovit, což nečiní.

Usnesení: Rada města bere na vědomí stanovisko ministerstva vnitra k průběhu jednání zastupitelstva města č. 14 dne 21. 10. 2020.

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

9/24) Revitalizace území u č.p. 491

V rámci revitalizace území u ZUŠ a přípravy revitalizace parku u č.p. 491 je vhodné provést reorganizaci zahrádek, které město pronajímá, zejména zrušení úzkého pruhu mezi oběma objekty nad kterým vedla lanová dráha.

Bude vypovězen a zrušen nájem zahrádky č. 1 o výměře 165 m² pod bývalou lanovkou a vypovězen nájem zahrádky č. 12 o výměře 308 m², kde nájemce porušuje pravidla užívání i § 58 zákona o obcích. Zahrádka č. 12 bude rozdělena a zákonným způsobem nabídnuta k dalšímu pronájmu.

Usnesení: Rada města souhlasí s revitalizací území u č.p. 491, bude vypovězen a zrušen nájem zahrádky č. 1 o výměře 165 m² pod bývalou lanovkou a vypovězen nájem zahrádky č. 12 o výměře 308 m², kde nájemce porušuje pravidla užívání i § 58 zákona o obcích. Zahrádka č. 12 bude rozdělena a zákonným způsobem nabídnuta k dalšímu pronájmu.

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

10/24) Dotační komise

Předseda dotační komise předkládá zápis ze dne 30.11. 2020.

Usnesení: Rada města bere na vědomí zápis z dotační komise ze dne 30.11.2020 a souhlasí s realizací přijatých opatření.

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

11/24) Nájemné v obecních bytech pro rok 2021

Současné nájemné je v souladu se zákonem o jednostranném zvyšování nájmu č. 107/2006 a činí 63,67 Kč a 57,30 Kč/m² měsíčně pro byty se sníženou kvalitou.

Starosta s přihlédnutím k dopadům pandemie COVID-19 navrhuje pro rok 2021 ponechat jako základ nájemného dosavadní výši **63,67 Kč a 57,30 Kč**. Pro rok 2021 bude nájemné sníženo nájemcům, kteří budou mít vyrovnány veškeré závazky vůči městu nejpozději do 15. 1. 2021 o **20%**.

Usnesení: Rada města stanovuje nájemné pro rok 2021 v obecních bytech ve výši 63,67 Kč/m² a 57,30 Kč/m² měsíčně pro byty se sníženou kvalitou.

Nájemné bude sníženo o 20% nájemcům, kteří budou mít nejpozději do 15. 1. 2021 vyrovnány veškeré závazky vůči městu. Pokud bude nájemce v průběhu roku dlužit více jak 1 měsíční nájem, sleva se do vyrovnání celého dluhu ruší.

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

12/24) Stanovení doby a místa pro uzavírání manželství v roce 2021

Leden – pátek 15. a 22. ledna, sobota 23. ledna

Únor – pátek 5. a 12. února, sobota 13. února

Březen – pátek 12. a 19. března, sobota 20. března

Duben – pátek 23. dubna, sobota 24. dubna
Květen – pátek 14. května a 21. května, sobota 22. května
Červen – pátek 11. a 18. června, sobota 19. června
Červenec – 16. a 23. července, sobota 24. července
Srpen – pátek 13. a 20. srpna, sobota 21. srpna
Září – pátek 10. a 17. září, sobota 18. září
Říjen – pátek 15. a 22. října, sobota 23. října
Listopad – pátek 12. a 19. listopadu, sobota 20. listopadu
Prosinec – pátek 10. prosince

Usnesení: Rada města stanovuje dobu pro uzavírání manželství v roce 2021 na Městském úřadu Libčice nad Vltavou ve výše uvedených dnech v čase od 10.00 hod. do 13.00 hodin (čas zahájení obřadu). Místem pro uzavírání manželství se stanovuje obřadní síň Městského úřadu Libčice nad Vltavou,

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

13/24) Nájem KDL

Usnesení: Rada města souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s KDL od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2022 na krátkodobé pronájmy velkého sálu za cenu 9 000,-Kč za den v topné sezóně a 2 500,-Kč mimo topnou sezonu.

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

14/24) Informace starosty o přidělení zakázky

Na základě pravidel pro zadávání veřejných zakázek odst. 2 informuje starosta o zadání zakázky Rozšíření polopodzemních kontejnerů v ulici Tržní a nové polopodzemní kontejnery v ulici Hašlerova, Firma M
Cena zakázky: 118 642,89 Kč vč. DPH.

Usnesení: Rada města bere na vědomí informaci starosty o zadání zakázky Rozšíření polopodzemních kontejnerů v ulici Tržní a nové polopodzemní kontejnery v ulici Hašlerova, Firma M Tursko.
Cena zakázky: 118 642,89 Kč vč. DPH. V ulici Tržní bude umístěna cedule s instrukcemi a kamerový systém.

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

15/24) Žádost Jo prodloužení nájemní smlouvy

žádá o prodloužení nájemní smlouvy k bytu.

Usnesení: Rada města souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy J do 30. 6. 2021.

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

16/24) Žádost M o prodloužení nájemní smlouvy

M žádá o prodloužení nájemní smlouvy k bytu.

Usnesení: Rada města souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy M do 31. 12. 2021.

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

17/24) Rozpočtový výhled 2022-23

Starosta předkládá rozpočtový výhled do roku 2022-23.

Usnesení: Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtový výhled města do roku 2022-23.

Hlasování:

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Zodpovídá: starosta

Jednání rady města ukončil starosta v 17.30 hodin.

Zapsal: Ing. Roman Dědič

Ověřovatelé: Lukáš Reichel

Ing. Pavel Bartoš, MBA
starosta

Doc. Ing. Vít Penížek, Ph.D.
místostarosta