



Městský úřad Libčice n. Vlt.

Stavební úřad

nám. Svobody 90, 252 66 Libčice n/Vlt., tel. 233 101 660, fax 233 101 657

Č.j. MeULi/1268/2016/SÚ

Libčice n/Vlt. 23. 6. 2016

Vyřizuje: J. Knoška

Tel.: 233101660

E-mail: stavebniurad@libcice.cz

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Městský úřad Libčice nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1 a 2 stavebního zákona oznámení o záměru v území k vydání územního souhlasu, které dne 23. 5. 2016 podala

firma Ateliér Hoffman-Ing. Arch. Patrik Hoffman, Kroftova 10, Praha 5, zastupující na základě plné moci **PELU PRO s.r.o., Ing. Lucia Musilová, Kroftova 10, 150 00 Praha 5** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení vydává podle § 96 stavebního zákona

s o u h l a s s u m í s t ě n í m s t a v b y

**„Napojení „mlýna“ a „kotelny“ na areálový vodovod a rezervní chránička v areálu Šroubáren
SCREW & WIRE a.s.“**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 147/34, 147/1, 147/25, 147/28, 147/7 a 147/33 v katastrálním území Letky (okres Praha-západ).

Druh a účel umísťované stavby:

- Vodovodní areálová přípojka pro napojení „uhelného mlýna“ a „kotelny“ v areálu SCREW & WIRE a.s.

-

Umístění stavby na pozemku:

- Nový vodovod bude napojen na stávající areálové vodovodní potrubí v prostoru za objektem vrátnice na její severní straně. Napojeno bude ve stávající šachtě a na nové odbočce bude provedena vodoměrná sestava s vodoměrem $Q_n = 3,5 \text{ m}^3/\text{h}$, DN25. Vodovod bude uložen v hloubce cca 1,5 m na pozemcích parc. č. 147/34, 147/1, 147/25, 147/28, 147/7 a 147/33 v katastrálním území Letky (okres Praha-západ) a v uhelném mlýnu bude ukončen ve stávající technické místnosti, v kotelně bude ukončen v suterénu objektu. V obou objektech budou osazeny vodoměrné sestavy pro samostatné měření spotřeby vody.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1 stavebního zákona:

- je v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše
- poměry v území se podstatně nemění
- záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu
- závazné stanovisko dotčeného orgánu neobsahuje podmínky

- závazným stanoviskem dotčeného orgánu není vyjádřen nesouhlas
- záměr nepodléhá posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu
- jsou vyjádřeny souhlasy majitelů sousedních nemovitostí

Splněna je podmínka podle § 96 odst. 1 stavebního zákona, protože záměr je:

- stavba, která nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení podle písm. d)

Poučení:

Územní souhlas platí 12 měsíců ode dne jeho vydání. Územní souhlas s umístěním stavby pozbývá platnosti, nebyla-li v této lhůtě podána žádost o stavební povolení, ohlášení nebo žádost o jiné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo podobné rozhodnutí podle zvláštních právních předpisů, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení po lhůtě platnosti územního souhlasu zastaveno anebo byla-li žádost zamítnuta.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru bezodkladně poté, co jej oznámil, byla vyvěšena na veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, po dobu nejméně 30 dnů.

Jaroslav Knoška
vedoucí stavebního úřadu Libčice nad Vltavou

Obdrží:

Ateliér Hoffman-Ing. Arch. Patrik Hoffman, Kroftova 10, Praha 5
1x spis SÚ