

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb.

občanský zákoník

„Zhotovení projektové dokumentace a inženýrská činnost pro vydání společného povolení liniové stavby technické infrastruktury na akci Hašlerova - vodovod, tlaková kanalizace a plyn v Libčicích nad Vltavou“

1. Smluvní strany

Objednatel:

se sídlem:

Osoby oprávněné jednat

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

IČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

se sídlem:

Zapsán v obchodním rejstříku:

Osoby oprávněné jednat

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

IČ:

DIČ:

Bankovní ústav:

Číslo účtu:

(dále jen „zhotovitel“)

Město Libčice nad Vltavou

náměstí Svobody 90, 252 66 Libčice nad Vltavou

Ing. Pavel Bartoš, MBA, starosta

Jaroslav Čermák, odbor správy majetku

tel.: +420 233 101 658, e-mail: sprava.majetku@libcice.cz

00241407

ČS, a.s., pobočka Roztoky

27 – 0388178349/ 0800

AFRY CZ s.r.o.

Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4

vedený Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 8073

Ing. Petr Košan, jednatel

Josef Hajaš

tel.: +420 605 460 331, e-mail: Josef.Hajas@afry.com

45306605

CZ45306605

ČSOB a.s.,

482851413/0300

2. Předmět smlouvy

2.1. Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek dojednaných v této smlouvě pro objednatele vypracuje projektovou dokumentaci na akci „Zhotovení projektové dokumentace a inženýrská činnost pro vydání společného povolení liniové stavby technické infrastruktury na akci Hašlerova - vodovod, tlaková kanalizace a plyn v Libčicích nad Vltavou“ (dále jen „Zakázka“).

2.2. Projektová dokumentace bude zpracována v částech:

a) Podklady a průzkumy

b) Projektová dokumentace vč. výkazu výměr

c) Inženýrská činnost

2.3. Projektová dokumentace bude zpracována jako jednostupňová:

- pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení v 6 vyhotoveních, vč. projednání s dotčenými orgány a organizacemi a správci všech inženýrských sítí a bude obsahovat rozpočty i výkaz

výměr, soupis prací a dodávek s podrobným popisem požadovaných standardů, které jednoznačně vymezují použité položky;

- projektová dokumentace bude objednateli předána vč. výkazu výměr i v el. podobě (výkaz výměr ve formátu .xlsx, textové zprávy a výkresová část ve formátu .pdf).

2.4. Dokumentace budou zpracovány v souladu se všemi platnými předpisy, které se vztahují na požadované dílo v rozsahu zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, dle zákona č. 183/2001 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), prováděcí vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb a vyhlášky č. 230/2012 sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce, zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích a prováděcí vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, vše v platném znění.

2.5. Objednatel se zavazuje jednat v plné součinnosti se zhotovitelem při zpracování díla. Objednatel bude bez zbytečného odkladu spolupracovat se zhotovitelem při zpracování technického řešení a při rozhodování ve významných fázích zpracování dokumentace.

3. Termín a místo plnění

3.1 Termín dokončení projektové dokumentace pro stavební povolení a realizaci vč. IČ:

- | | |
|--|---|
| a) Podklady a průzkumy | do 1 měsíce od podpisu SoD |
| b) Koncept DUSP | do 3 měsíců od podpisu SoD |
| c) Čistopis DUSP | do 1 měsíce od předání připomínek Objednatele |
| d) Pravomocné rozhodnutí k povolení stavby | do 6 měsíců od předání čistopisu |

3.2 Termín zahájení projektových prací na DÚR/DSP: ihned po nabytí účinnosti smlouvy

3.3 V případě, že nedojde k dodržení termínu uvedenému v bodě 3.1, z důvodu vzniku mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky, která vznikne nezávisle na vůli smluvní strany a zabrání jí splnit tuto povinnost ze smlouvy, nebude objednatel požadovat splnění termínu dle bodu 3.2 této smlouvy.

3.4 Místo předání předmětu díla je sídlo objednavatele: náměstí Svobody 90, 252 66 Libčice nad Vltavou. Objednatel je povinen dílo při převzetí s odbornou péčí zkontrolovat. O předání a převzetí díla sepíše smluvní strany protokol, v němž uvedou případné výhrady objednatele k dílu.

4. Cena za dílo

4.1. Cena za dílo (tj. celková cena za celou dobu plnění a za celé dílo) se sjednává jako cena nejvýše přípustná a ze strany zhotovitele nepřekročitelná, a to ve výši:

Cena bez DPH	621 120,- Kč
DPH 21 %	130 435,20- Kč
Cena s DPH	751 555,20,-Kč

Dílčí plnění díla

Fáze č.	Popis	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena s DPH
1	PODKLADY A PRŮZKUMY Geodetické zaměření, IGP, Průzkum IS	81 120,- Kč	17 035,20 Kč	98 155,20 Kč
2	Zpracování dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a	415 200,- Kč	87 192,00 Kč	502 392,- Kč

	stavebního povolení vč. vypracování výkazu výměr a rozpočtu			
3	Inženýrská činnost	124 800,- Kč	26 208,- Kč	151 008,- Kč
Cena celkem		621 120,- Kč	130 435,20 Kč	751 555,20 Kč

4.2. Cena za dílo je platná po celou dobu trvání smlouvy a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s dodáním díla.

4.3. Změna sjednané ceny je možná pouze pokud:

- v průběhu realizace díla dojde ke změnám sazeb DPH;
- se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, zhotovitel je nezávilil, ani je nemohl předvídat a mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu; případné vícepráce musí být předem písemně schváleny objednatelem;
- objednatel bude písemně požadovat práce nad rámec díla podle této smlouvy.

5. Platební podmínky a záruka

5.1. Objednatel neposkytuje zálohy.

5.2. Zhotovitel vystaví objednateli jednotlivé faktury za ceny dílčích plnění podle čl. 4.1 této smlouvy. Každá vystavená faktura bude označena názvem projektu: „Zhotovení projektové dokumentace a inženýrská činnost pro vydání společného povolení liniové stavby technické infrastruktury na akci Hašlerova - vodovod, tlaková kanalizace a plyn v Libčicích nad Vltavou“

5.3. Splatnost faktur objednatel stanovil na 30 dní od data doručení faktury objednateli. Povinnost zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele. Platby budou provedeny převodem na účet zhotovitele.

5.4. Faktury musí být správné, úplné, průkazné, srozumitelné a průběžně chronologicky vedené způsobem zaručujícím jejich trvalost. Každá faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví, náležitosti dle daňových předpisů (§ 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů) a dále tyto údaje:

- předmět fakturace, rozpis fakturovaných položek včetně množství a ceny,
- podpis vystavitele včetně kontaktního telefonního čísla.

V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje (včetně chybně účtované ceny), je objednatel oprávněn ji vrátit dodavateli k opravě či doplnění s uvedením důvodu vrácení. Vrácení faktury musí být provedeno do data její splatnosti. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.

5.5. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v Kč. Objednatel nemůže ke splnění svého dluhu z této smlouvy použít směnku.

5.6. Zhotovitel není povinen přijmout plnění, které mu namísto objednatele nabídne někdo jiný.

6. Odpovědnost za vady

6.1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání objednateli.

6.2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za kvalitu díla v délce 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli vadu bez zbytečného odkladu.

6.3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které nezpůsobil porušením svých povinností, zejména pak za vady způsobené objednatelem např. neposkytnutím správných či úplných informací, které zhotovitel potřebuje pro řádné provedení díla.

6.4. Zhotovitel vady odstraní na své náklady nejpozději do 28 dnů ode dne sepsání protokolu s výhradou vad (čl. 3.5 smlouvy) nebo oznámení vady (čl. 6.2 smlouvy), pokud se s objednatelem nedohodne jinak. Objednatel nemá právo na slevu z ceny díla, pokud zhotovitel začne řádně a ve lhůtě uvedené v předchozí větě vadu odstraňovat.

7. Smluvní sankce

7.1. V případě, že zhotovitel nedodrží dobu plnění sjednanou v této smlouvě, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

7.2. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo je povinen objednatel zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,01 % za každý den prodlení.

7.3. Právo na náhradu škody v rozsahu převyšujícím smluvní pokutu tím není dotčeno.

7.4. Nastane-li však mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka, která vznikne nezávisle na vůli smluvní strany a zabrání jí splnit povinnost ze smlouvy, zproští taková překážka smluvní stranu povinnosti k placení smluvní pokuty a náhrady škody, avšak pouze od okamžiku vzniku takové překážky, ať již je smluvní strana v té době v prodlení či nikoliv.

8. Ustanovení společná

8.1. Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran právě s těmi náležitostmi, které si smluvní strany přály ujednat, a nahrazuje jakákoliv případná jiná ujednání, k nimž mezi Stranami došlo před jejím uzavřením. Smluvní strany pro vyloučení pochybností konstatují, že jejich vzájemná práva neurčují obchodní podmínky kterékoliv ze stran. Případné obchodní zvyklosti přitom nemají přednost před ustanovením zákona, jež nemá donucující účinky.

8.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oběma stranami podepsaných vzestupně číslovaných dodatků. Tato smlouva i dodatky k ní jsou uzavřeny teprve okamžikem úplné shody na jejich obsahu.

8.3. Tuto smlouvu nelze postoupit bez písemného (nikoliv však e-mailového nebo jinými elektronickými prostředky učiněného) souhlasu druhé smluvní strany.

8.4. Objednatel není oprávněn postoupit svou pohledávku za zhotovitelem bez jeho souhlasu. Pokud zhotovitel promine objednateli dluh, učiní tak pouze výslovně a v písemné formě (nikoliv však e-mailem nebo jinými elektronickými prostředky); jakékoliv jiné jednání Zhotovitele nelze považovat za prominutí dluhu.

8.5. Každá ze stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá jako podnikatel v souvislosti s výkonem její podnikatelské činnosti, případně jako obec (město) či územní samosprávný celek v souvislosti se zajišťováním potřeb veřejného zájmu.

8.6. S ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, zhotovitel předem výslovně souhlasí s využitím jeho osobních údajů objednatelem pro účely vnitřní potřeby a dále pro informování veřejnosti o činnosti objednatele, jakož i zpřístupněním či zveřejněním celé smlouvy v plném znění, jakož i všech úkonů a okolností se smlouvou souvisejících.

8.7. Zhotovitel bere na vědomí, že je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční kontroly.

8.8. Každá ze smluvních stran důkladně a náležitě posoudila podmínky této smlouvy, hodnotu vzájemných plnění, jejich využitelnost a náklady na plnění a pečlivě zvážila všechna rizika z možného budoucího vývoje. S tímto vědomím smlouvu uzavírají a berou na sebe riziko změny okolností.

8.9. Pro účely doručování budou smluvní strany používat adresy uvedené v záhlaví smlouvy. Zmaří-li některá smluvní strana doručení písemnosti tím, že druhé smluvní straně neoznámí změnu adresy pro doručování, platí, že písemnost jí zaslaná řádně došla.

8.10. Veškerá autorská práva na zpracovanou projektovou dokumentaci přechází po jeho úhradě zhotoviteli na objednatel.

8.11. Obě Smluvní strany souhlasí v souvislosti s aplikací zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv, dále jen „ZRS“) s uveřejněním této Smlouvy v registru smluv v rozsahu vyžadovaném ZRS. Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.

9. Závěrečná ujednání

9.1. Smluvní strany výslovně potvrzují, že obsah této Smlouvy je výsledkem vzájemných jednání, přičemž každá Smluvní strana měla možnost ovlivnit obsah základních podmínek této Smlouvy.

9.2. Tato smlouva se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.

9.3. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

09-09-2020

V Libčicích nad Vltavou dne



Ing. Pavel Bartoš, MBA
starosta



09-10-2020
V Praze dne



Ing. Petr Košan
jednatel AFRY CZ s.r.o.



AFRY CZ s.r.o.
Magistrů 1275/13
140 00 Praha 4
IČ: 45306605
DIČ: CZ45306605 16

Nabídka



4 Nabídková cena

Nabídka



Akce: Projektová dokumentace a IČ pro společné DUR+DSP- splašková kanalizace, vodovod, plynovod v ulici Hašlerova.
Příloha 1: Rozsah prací

Činnost	MJ	Počet MJ	Cena MJ (bez DPH)	Cena (bez DPH)
Podklady a průzkumy				81120,0 Kč
Geodetické zaměření	hod	40	780	31200,0 Kč
Inženýrsko geologický průzkum	hod	40	780	31200,0 Kč
Průzkum IS	hod	24	780	18720,0 Kč
DUSP				0 Kč
Souhrnné části - textová část	hod	24	800	19200,0 Kč
Souhrnné části - výkresová část	hod	24	800	19200,0 Kč
Plynovod	hod	100	800	80000,0 Kč
Vodohospodářské objekty	hod	260	800	208000,0 Kč
Ostatní objekty	hod	40	800	32000,0 Kč
DIO	hod	16	800	12800,0 Kč
ZOV	hod	16	800	12800,0 Kč
Doklady	hod	24	800	19200,0 Kč
Kompletace a tisk PD	ks	6	2000	12000,0 Kč
IČ k získání rozhodnutí povolení stavby				0 Kč
Projednání s dotčenými orgány	hod	80	780	62400,0 Kč
Majetkoprávní vypořádání	hod	40	780	31200,0 Kč
Zajištění rozhodnutí k povolení stavby	hod	40	780	31200,0 Kč
CELKEM bez DPH				621120,0 Kč
DPH (21%)				130435,20 Kč
CELKEM s DPH				751555,20 Kč

Městský úřad Libčice nad Vltavou	Počet listů / počet příloh: 3/1
Došlo dne: 5-10-2020	Vyřizuje: [Signature]
Číslo jednací: MUB/2450/2020	Spisový znak: 561