



# ZÁPIS ze schůze rady č. 1/2025

## Město Libčice nad Vltavou

datum: 7. 1. 2025, čas: 17:00 - anonymizovaná verze zápisu

### Prezence:

Přítomni: (4) Ing. Petra Pelešková, Ing. Tereza Nehasilová, Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Jan Menšík

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (1) Bc. Jiří Sochor

Hosté:

Zapisovatel/ka:

**Tito zastupitelé se (z)účastní distančně:** Ing. Tereza Nehasilová, Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Jan Menšík

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

**Jednání zahájeno 07.01.2025 v 17:07:59**

## 1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Ing. Petra Pelešková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:09:56*

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ing. Petra Pelešková, Ing. Tereza Nehasilová, Mgr. Jan Menšík

Předsedající: Ing. Petra Pelešková

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 17:09:56

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:10:03*

## 2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Ing. Tereza Nehasilová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:10:08*

### Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Pronájem pozemku v Letkách
4. Jmenování komise pro výběr nájemce nebytových prostor v č.p. 244 - prodejna potravin
5. Prodloužení nájemních smluv na městské byty
6. Aktualizace jednacího řádu komisí rady města
7. Rezignace členky dotační komise
8. Žádost Římskokatolické farnosti o poskytnutí dotace mimo termín výzvy
9. Různé

Diskuze zahájena v 17:10:08

V 17:10:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tereza Nehasilová") v

tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání

#### Hlasování

pro: (4) Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Jan Menšík, Ing. Tereza Nehasilová, Ing. Petra Pelešková  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-1-1/25**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (7. 1. 2025)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:10:26*

### **3. Pronájem pozemku v Letkách (bod číslo 3)**

Předkladatel: Kamila Votrubová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:10:31*

#### **Důvodová zpráva:**

Město Libčice nad Vltavou dne 5.6.1996 smluvně pronajalo část pozemku p. č. 231/2 v k. ú. Letky (toho času parc. č. 231 v k. ú. Letky) panu [REDACTED], vlastníkovi sousední nemovitosti, za účelem zahrady. Pan [REDACTED] nemovitost sousedící s městským pozemkem v loňském roce převedl prostřednictvím kupní smlouvy na nového majitele, pana [REDACTED], bytem [REDACTED], Libčice nad Vltavou. Pan [REDACTED] nyní žádá o převod nájemní smlouvy k části městského pozemku parc. č. 231/2 na svou osobu. Záměr pronájmu byl vyvěšen na úřední desce v termínu 3.12. - 19.12.2024. Radě města je nyní předkládán návrh nájemní smlouvy.

Diskuze zahájena v 17:10:31

V 17:10:57 přišel Bc. Jiří Sochor, přítomno 5 radních.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (5) Ing. Petra Pelešková, Ing. Tereza Nehasilová, Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Jan Menšík, Bc. Jiří Sochor

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

V 17:13:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kamila Votrubová") v tomto znění:

Rada města schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 231/2 v k. ú. Letky o výměře 353 m<sup>2</sup> panu [REDACTED], bytem [REDACTED], Libčice nad Vltavou, a ukládá správě majetku zajistit uzavření nájemní smlouvy.

#### Hlasování

pro: (5) Ing. Petra Pelešková, Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Jan Menšík, Ing. Tereza Nehasilová, Bc. Jiří Sochor  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-2-1/25**

zodpovídá: Kamila Votrubová

termín: 17. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:14:02

## 4. Jmenování komise pro výběr nájemce nebytových prostor v č.p. 244 - prodejna potravin (bod číslo 4)

---

Předkladatel: Jan Hodík

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:14:16

### Důvodová zpráva:

Vedoucí Správy majetku překládá návrh na složení komise pro výběr nájemce prostor pro prodejnu potravin v č.p. 244.

Diskuze zahájena v 17:14:16

V 17:19:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Hodík") v tomto znění:

Rada města jmenuje paní Petru Peleškovou, pana Jiřího Sochora, Jana Hodíka, Romana Šebly a Romana Ludvíka členy komise pro výběr nájemce nebytových prostor, prodejny potravin v č.p. 244.

### Hlasování

pro: (5) Ing. Petra Pelešková, Ing. Tereza Nehasilová, Mgr. Jan Menšík, Bc. Jiří Sochor, Ing. Lukáš Kučera

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-3-1/25

zodpovídá: Ivana Pencová

termín: 21. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:19:31

## 5. Prodloužení nájemních smluv na městské byty (bod číslo 5)

---

Předkladatel: Ing. Petra Pelešková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:19:37

### Důvodová zpráva:

Starostka na základě podkladů od RealSprom předkládá radě města k projednání žádosti o prodloužení nájemních smluv se stávajícími nájemníky:

- paní [REDAKCE] požádala o uzavření nájemní smlouvy na byt [REDAKCE] [REDAKCE] Libčice n. Vlt., na další období. Po prověření skutečností ohledně užívání bytu SPROM doporučuje nájemní smlouvu na 12 měsíců uzavřít.
- pan [REDAKCE] požádal o prodloužení nájemní smlouvy na byt [REDAKCE] [REDAKCE] Libčice n. Vlt., na další období. Po prověření skutečností ohledně užívání bytu SPROM doporučuje nájemní smlouvu uzavřít. Žadatel nemá v Libčicích trvalé bydliště a bude vyzván k jeho zřízení.

Diskuze zahájena v 17:19:37

V 17:21:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Pelešková") v

tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy s paní [REDAKCE] na byt č. [REDAKCE] [REDAKCE] Libčice n. Vlt, na období do 31.12.2025 a s panem [REDAKCE] na byt č. [REDAKCE] Libčice n. Vlt. na období do 30.6.2025.

#### Hlasování

pro: (5) Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Jan Menšík, Ing. Tereza Nehasilová, Ing. Petra Pelešková, Bc. Jiří Sochor  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-4-1/25**

zodpovídá: Jan Hodík  
termín: 21. 1. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:21:37*

## **6. Aktualizace jednacího řádu komisí rady města (bod číslo 6)**

---

Předkladatel: Ing. Tereza Nehasilová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:21:42*

#### **Důvodová zpráva:**

Místostarostka předkládá návrh na aktualizaci jednacího řádu komisí. Aktualizace reaguje na zrušení komise pro podnikatelské prostředí a komise stavební a investiční a dále na ošetřuje průběh jednání komise dotační.

Diskuze zahájena v 17:21:42

V 17:30:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tereza Nehasilová") v tomto znění:

Rada města schvaluje aktualizaci jednacího řádu komisí rady města.

#### Hlasování

pro: (5) Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Jan Menšík, Ing. Tereza Nehasilová, Ing. Petra Pelešková, Bc. Jiří Sochor  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-5-1/25**

zodpovídá: Ivana Pencová  
termín: 28. 1. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:30:38*

## **7. Rezignace členky dotační komise (bod číslo 7)**

---

Předkladatel: Ing. Tereza Nehasilová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:30:44*

## **Důvodová zpráva:**

Paní Jana Novotná podala rezignaci na členství v komisi dotační.

Diskuze zahájena v 17:30:44

**Rada bere informace k bodu č. 7 - Rezignace členky dotační komise na vědomí.**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:32:08*

## **8. Žádost Římskokatolické farnosti o poskytnutí dotace mimo termín výzvy (bod číslo 8)**

---

Předkladatel: Ing. Tereza Nehasilová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:32:14*

### **Důvodová zpráva:**

Římskokatolická farnost Roztoky u Prahy žádá o poskytnutí finančního příspěvku na plánované kulturní akce pro veřejnost. Zástupci farnosti promeškali podání žádosti v řádném termínu, který byl 18.11.2024. Finanční podpora Města je pro uspořádání tradičního posvícenského a adventního koncertu klíčová.

Diskuze zahájena v 17:32:14

V 17:39:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tereza Nehasilová") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí žádost Římskokatolické farnosti Roztoky u Prahy a vyzývá k dodání podkladů pro posouzení výše finančního příspěvku na aktivity a provoz organizace v roce 2025.

### Hlasování

pro: (5) Ing. Petra Pelešková, Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Jan Menšík, Ing. Tereza Nehasilová, Bc. Jiří Sochor

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-6-1/25**

zodpovídá: Milada Charvátová

termín: 21. 1. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:39:53*

## **9. Různé (bod číslo 9)**

---

Předkladatel: Ing. Petra Pelešková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:39:59*

Diskuze zahájena v 17:39:59

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:48:38*

**Jednání ukončeno 07.01.2025 v 17:49:31**

**Ověřeno ověřovateli:**

**1)** 10. 1. 2025 13:40

**Ing. Petra Pelešková, v.r.**

---

**2)** 10. 1. 2025 13:41

**Ing. Tereza Nehasilová, v.r.**

---

**3)** 10. 1. 2025 13:41

**Mgr. Jan Menšík, v.r.**

---

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

**Ing. Petra Pelešková, v.r.**

---

Místostarosta(ka):

**Ing. Tereza Nehasilová, v.r.**

---

Místostarosta(ka):

**Bc. Jiří Sochor, v.r.**

---