

# Městský úřad Libčice n/Vlt.



## Stavební úřad

[nám. Svobody 90, 252 66 Libčice n/Vlt., tel. 233 101 660, fax 233 101 657](#)

Č.j. MeULi/2167/2025/Stavební

Libčice n/Vlt. 12.5.2025

Spis č.: 5/2025 Stavební

Vyřizuje: Mgr. Tomáš Vašica

Tel.: 233101660

E-mail: [tomas.vasica@libcice.cz](mailto:tomas.vasica@libcice.cz)

### Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Městský úřad Libčice nad Vltavou, stavební úřad obdržel dne 29.4.2025 žádost pana Bruno Naredo nar. 18.3.1997, bytem Dublé Almeyda 3272, depto. 401, 7760048, Santiago Chile, zastoupeného Mgr. Lukášem Kluckým LL.M., advokátem, ev. č. 18233, se sídlem Pražského povstání 1985, 25601 Benešov, o poskytnutí informace, dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, v němž žádá o poskytnutí informací:

- „*zda bylo povoleno nebo nařízeno odstranění staveb na pozemcích parc. č. 286/15, parc. č. 286/16 a parc. č. 147/12, vše v k. ú. Letky, a pokud ano, zaslání kopií předmětných pravomocných rozhodnutí;*
- *kolik nadepsaný úřad ve vztahu k pozemkům a stavbám v Areálu od roku 2012 vydal souhlasů s ohlášenými stavebními záměry, společných povolení, kolaudačních souhlasů a kolaudačních rozhodnutí, povolení nebo nařízení odstranění staveb nebo jiných povolení stavebních a demoličních záměrů ve smyslu Starého StZ nebo Nového StZ, k jakým stavbám či pozemkům se vztahovaly a kdy byly vydány.*“

Městský úřad Libčice nad Vltavou, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. i) a § 30 odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") jako povinný subjekt dle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“) **Vám poskytuje tyto informace**, že dohledal opatření stavebního úřad (ve Vámi uvedeném rozsahu) tyto informace:

K odřážce první

- stavba na pozemku parc. č. 286/15 v k.ú. Libčice nad Vltavou (Vámi uváděné k.ú. Letky, kde uvedená parcela neexistuje, ale dle doložené fotografie se jedná o k.ú. Libčice nad Vltavou) byla povolena odstranit souhlasem ze dne 14.12.2016 pod č.j. MeULi/2755/2016/SÚ. V uvedeném souhlasu se sice uvádí pozemek parc. č. 286/2 v k.ú. Libčice nad Vltavou, ale v doložené dokumentaci k odstranění je zakreslen i objekt na pozemku parc. č. 285/15 v k.ú. Libčice nad Vltavou. Uvedené povolení Vám v příloze zasíláme.

- k odstranění stavby na pozemku parc. č. 286/16 v k.ú. Libčice nad Vltavou Vám sdělujeme, že nebyl dohledán žádný doklad, který by prokazoval povolení odstranění uvedené stavby. A nebyl zapsán ani v dokumentaci k výše povolenému odstranění staveb.

- na stavbu na pozemku parc. č. 147/12 v k.ú. Letky nebyl dohledán doklad o povolení odstranění stavby. Dne 28.8.2024 ale stavební úřad ověřil zjednodušenou dokumentaci pod č.j. MeULi/2502/2024 a vydal k ní přípis pod stejným číslem jednacím. Uvedený přípis Vám v příloze zasíláme.

K druhé odrážce Vám sdělujeme:

- od roku 2012 vydal stavební úřad celkem 26 přípisůna všechny stavby a pozemky v areálu šroubáren v Libčicích nad Vltavou. Z toho bylo:

2x ověření dokumentace dle ust. § 125 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „starý stavební zákon“)

7x kolaudační souhlas dle ust. § 122 starého stavebního zákona,

4x společné povolení (ať podle § 96 nebo společné územní řízení a stavební řízení dle starého stavebního zákona)

1x územní rozhodnutí dle § 92 starého stavebního zákona,

2x stavební povolení dle § 115 starého stavebního zákona,

1x rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením dle § 118 starého stavebního zákona,

1x souhlas se změnou stavby před jejím dokončením dle § 118 starého stavebního zákona,

2x souhlas s odstraněním stavby dle § 128 starého stavebního zákona,

3x souhlas se změnou v užívání dle § 126 starého stavebního zákona,

1x rozhodnutí o povolení změny v užívání dle § 126 starého stavebního zákona,

1x sdělení

1x opravu rozhodnutí (dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů).

Jiné opatření, v rozsahu Vaší žádosti nebyla stavebním úřadem v uvedeném období vydána.

**Uvedeným zasláním těchto dokumentů Vám bylo vyhověno v plném rozsahu Vaší žádosti o poskytnutí informací.**

Zároveň jste podal podnět ke kontrole dodržování stavebních předpisů v areálu Šroubáren v Libčicích nad Vltavou a zároveň žádáte ve lhůtě do 30 dnů o vyrozumění jak bylo s tímto podnětem naloženo. K uvedenému Vám sdělujeme, že stavební úřad se tímto podnětem zabývá, provede kontrolní prohlídky na jednotlivých stavbách a pozemcích. Vzhledem k rozsahu areálu, množství staveb a pozemků, různých vlastníků a personálnímu obsazení stavebního úřadu tento úkon zabere velké časové období.

Mgr. Tomáš Vašica

vedoucí stavebního úřadu v Libčicích nad Vltavou

**Příloha:**

- sken souhlasu s odstraněním stavby ze dne 14.12.2016 pod č.j. MeULi/2755/2016/SÚ
- sken „ověření stavby, sdělení o využití stavby“ ze dne 28.8.2024 pod č.j. MeULi/2502/2024

**Obdrží:**

Mgr. Lukáše Klucký, LL.M., advokát, IDDS: jvu9eb3  
se sídlem Pražského povstání 1985, 25601 Benešov,