

ZÁPIS č. 6/2023
ze zasedání zastupitelstva města dne 21.6.2023

Přítomni: Ing. P. Pelešková, Ing. T. Nehasilová, I. Ptáčková, Mgr. J. Menšík, Mgr. M. Macurová,
Ing. L. Kučera, Ing. P. Bartoš, MBA, L. Reichel, M. Kiselica,
G. Bittengel, J. Rous, Ing. J. Lain (dále bez titulů)

Omluveni: doc. Ing. V. Penížek, Ph.D., Bc. J. Sochor,

Nepřítomni: T. Lisý (dostavil se v 18:32 hodin)

Zapisovatel: Ivana Pencová

Zahájení

Zasedání zastupitelstva města zahájila starostka v 18,00 hodin. Přivítala přítomné a konstatovala, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a je přítomno 12 členů zastupitelstva.

Starostka přivítala nově jmenovanou ředitelku Základní školy Karla Hašlera Libčice nad Vltavou paní Mgr. Martinu Talpovou a požádala paní místostarostku o krátké shrnutí konkurzního řízení na ředitele ZŠ a představení nové paní ředitelky.

Volba pracovních orgánů

Starostka navrhla následující složení pracovních orgánů:

Návrhová komise:

P. Pelešková navrhla: J. Menšík

G. Bittengel navrhl: L. Reichel, J. Rous

Hlasování:

Pro: 12 P. Pelešková, T. Nehasilová, I. Ptáčková, J. Menšík, M. Macurová, L. Kučera,
P. Bartoš, L. Reichel, M. Kiselica, G. Bittengel, J. Rous, J. Lain

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

Ověřovatelé zápisu:

P. Pelešková navrhla: I. Ptáčková, M. Macurová

L. Reichel navrhl: M. Kiselica

Hlasování:

Pro: 12 P. Pelešková, T. Nehasilová, I. Ptáčková, J. Menšík, M. Macurová, L. Kučera,
P. Bartoš, L. Reichel, M. Kiselica, G. Bittengel, J. Rous, J. Lain

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

Volba pracovních orgánů byla schválena.

Připomínky k zápisu č. 5/2023

Starostka konstatovala, že nikdo nepodal ve lhůtě stanovené jednacím řádem žádné připomínky.

Zápis ze ZM č. 5/2023 je schválen.

Návrh programu jednání

1. Zpráva finančního výboru
2. Závěrečný účet města za rok 2022
3. Účetní závěrka za rok 2022
4. Rozpočtové opatření č. 3/2023
5. Zpráva o dotacích
6. Bezúplatný převod pozemku parc. č. 812/11 do vlastnictví města
7. Žádost o koupi části pozemku parc. č. 303/1 v k.ú. Chýnov
8. Zpráva kontrolního výboru
9. Zpráva výboru územního rozvoje a strategického plánování
10. Různé

Doplnění programu jednání:

Starostka navrhla doplnění programu jednání o bod: „Jednotný standard územního plánu“, který navrhla zařadit jako bod č. 10 a dále o bod: „Dodatek ke kupní smlouvě se Skanska Residential a.s.“, kterou se převádí infrastruktura a pozemky do vlastnictví města. Dodatek se týká vyjmutí povinnosti zveřejnění kupní smlouvy v Registru mluv, protože tato povinnost městu ze zákona nepřísluší. Bod navrhla zařadit jako bod č. 11.

1. Zpráva finančního výboru
2. Závěrečný účet města za rok 2022
3. Účetní závěrka za rok 2022
4. Rozpočtové opatření č. 3/2023
5. Zpráva o dotacích
6. Bezúplatný převod pozemku parc. č. 812/11 do vlastnictví města
7. Žádost o koupi části pozemku parc. č. 303/1 v k.ú. Chýnov
8. Zpráva kontrolního výboru
9. Zpráva výboru územního rozvoje a strategického plánování
10. Jednotný standard územního plánu
11. Dodatek ke kupní smlouvě se Skanska Residential a.s.
12. Různé

Hlasování:

Pro: 12 P. Pelešková, T. Nehasilová, I. Ptáčková, J. Menšík, M. Macurová, L. Kučera,

P. Bartoš, L. Reichel, M. Kiselica, G. Bittengel, J. Rous, J. Lain

Proti: 0

Zdržel se: 0

Program byl v předloženém znění přijat

Bod č. 1: Zpráva finančního výboru

Předseda finančního výboru předkládá zápis z jednání finančního výboru ze dne 7.6.2023.

Diskuze:

L. Kučera shrnul zprávu finančního výboru a podrobněji se zmínil o uvažované valorizaci nájemného, které se bude řešit v koordinaci s komisí pro sociální a zdravotní záležitosti a zároveň v návaznosti na diferenciaci městských bytů do kategorií podle kvality vybavení.

Usnesení č. 1/6-2023 z 6. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 21.6.2023

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu finančního výboru ze dne 7.6.2023.

Hlasování:

Pro: 12 P. Pelešková, T. Nehasilová, I. Ptáčková, J. Menšík, M. Macurová, L. Kučera,
P. Bartoš, L. Reichel, M. Kiselica, G. Bittengel, J. Rous, J. Lain

Proti: 0

Zdržel se: 0

Toto usnesení bylo přijato.

Bod č. 2: Závěrečný účet města za rok 2022

Starostka města předkládá závěrečný účet města za rok 2022. Starostka vysvětlila, že nedostatky zmíněné ve zprávě z přezkumu hospodaření, byly již napraveny a přijata opatření, aby k nim již nedocházelo.

Komentář k bodu doplnila paní účetní M. Rosincová, která sdělila, že závěrečný účet byl řádně zveřejněn na úřední desce elektronické i fyzické.

Usnesení rady města č. 2/16-2023:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit celoroční hospodaření města a závěrečný účet města za rok 2022, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2022, provedeného krajským úřadem.

Diskuze:

Usnesení č. 2/6-2023 z 6. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 21.6.2023

Zastupitelstvo města

I. **schvaluje celoroční hospodaření města a závěrečný účet města za rok 2022, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2022, provedeného krajským úřadem bez výhrad.**

II. **schvaluje nápravná opatření:**

a) **Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o nesprávně vykázané částce odchodného ve výkazu Fin 2-12 M k 31.12.2022. Příště bude v případě odchodného správně účtováno na příslušné položce rozpočtu.**

b) **Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci, že nedostatek spočívající v neuveřejnění Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na profilu zadavatele bylo napraveno. Veškeré smlouvy dle platné legislativy budou řádně na profilu zadavatele uveřejňovány.**

c) **Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci, že nesprávně vyplacená odměna z dohody o provedení práce za měsíc 10/2022 až 12/2022 byla s příslušným zaměstnancem napravena. Nesprávně vyplacené finanční prostředky byly zaměstnancem na základě sepsané „Dohody o vrácení přeplatku vyplacených odměn z DPP“ vráceny v hotovosti do pokladny dne 9.5.2023. U dohod o provedení práce bude zajištěna důsledná průběžná a následná kontrola.**

d) **Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci, že nesprávně stanovená výše odměny místostarosty za měsíc říjen byla napravena. Odměna byla dopočtena a vyplacena na účet dne 18.4.2023.**

e) **Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci, že nesprávně poskytnuté odchodné místostarostovi, jemuž zanikl mandát, bylo napraveno. Odchodné bylo dopočteno a vyplaceno na účet dne 18.4.2023.**

Hlasování:

Pro: 12 P. Pelešková, T. Nehasilová, I. Ptáčková, J. Menšík, M. Macurová, L. Kučera,
P. Bartoš, L. Reichel, M. Kiselica, G. Bittengel, J. Rous, J. Lain

Proti: 0

Zdržel se: 0

Toto usnesení bylo přijato.

Bod č. 3: Účetní závěrka za rok 2022

Starostka předkládá účetní závěrku města za rok 2022.

V 18.32 hodin se dostavil T. Lisý.

Přítomno 13 zastupitelů.

Usnesení rady města č. 3/16-2023:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit účetní závěrku města za rok 2022 včetně hospodářského výsledku za rok 2022 ve výši 21 426.494,26 Kč.

Diskuze:

Usnesení č. 3/6-2023 z 6. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 21.6.2023

Zastupitelstvo města schvaluje účetní závěrku za rok 2022 včetně hospodářského výsledku za rok 2022 ve výši 21 426.494,26 Kč.

Hlasování:

Pro: 13 P. Pelešková, T. Nehasilová, I. Ptáčková, J. Menšík, M. Macurová, L. Kučera,
T. Lisý, P. Bartoš, L. Reichel, M. Kiselica, G. Bittengel, J. Rous, J. Lain

Proti: 0

Zdržel se: 0

Toto usnesení bylo přijato.

Bod č. 4: Rozpočtové opatření č. 3/2023

Starostka předkládá úpravu č. 3 rozpočtu města pro rok 2023. Na výdajové stránce zahrnuje zejména vícepráce spojené s probíhající rekonstrukcí č.p. 54 na družiny, náklady spojené s pořízením pasportu a řádu preventivní údržby veřejného osvětlení, navýšení mzdových výdajů pečovatelské služby, příspěvek na havarijní opravu varhan v evangelickém kostele a zvýšení nákladů na Libčické noviny z důvodu zvýšení počtu stran. Na příjmové stránce jsou významnou položkou náhrady poskytnuté Středočeským krajem na ubytování uprchlíků z Ukrajiny.

M. Rosincová zrekapitulovala rozpočtové opatření č. 3/2023 v příjmové části po položkách.

Starostka zrekapitulovala rozpočtové opatření č. 3/2023 ve výdajové části po položkách.

Usnesení rady města č. 4/16-2023:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 3/2023 města Libčice nad Vltavou s celkovými výdaji ve výši 199 242.009,65 Kč a celkovými příjmy ve výši 199 242.009,65 Kč včetně zapojení zůstatku roku 2022.

Diskuze:

P. Bartoš se dotázal na § 3631 veřejné osvětlení a dotázal se na projekt, který se týká veřejného osvětlení, paní starostka mu nabídla schůzku k tomuto tématu.

L. Reichel požádal o sepsání návrhů na úspory el. energie panem místostarostou J. Sochořem.

Pan farář Cejp zmínil v souvislosti s úsporami energií možnost omezení nasvícení evangelického kostela. (Podobný požadavek zazněl již i od zástupců katolické farnosti).

Usnesení č. 4/6-2023 z 6. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 21.6.2023

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2023 města Libčice nad Vltavou s celkovými výdaji ve výši 199 242.009,65 Kč a celkovými příjmy ve výši 199 242.009,65 Kč včetně zapojení zůstatku roku 2022.

Hlasování:

Pro: 13 P. Pelešková, T. Nehasilová, I. Ptáčková, J. Menšík, M. Macurová, L. Kučera,

T. Lisý, P. Bartoš, L. Reichel, M. Kiselica, G. Bittengel, J. Rous, J. Lain

Proti: 0

Zdržel se: 0

Toto usnesení bylo přijato.

Bod č. 5: Zpráva o dotacích

Místostarostka předkládá zprávu o dotacích v samostatné příloze.

Starostka seznámila zastupitele se postupem projektu Adaptace objektu č.p. 54 na školní družinu.

Místostarostka seznámila zastupitele s projektem Systém shromažďování papíru a platů od prahu domu. Výběrové řízení vyhrála firma MEVA.

Starostka informovala o projektu Protipovodňová opatření pro město Libčice nad Vltavou. Sdělila, že hlásiče se budou instalovat na stožáry VO.

Dotace Podpora akceschopnosti jednotek SDH obcí – J. Menšík.

Starostka vysvětlila stav přípravy projektu Digitalizace úřadu – sjednocení agendových SW, oběh dokumentů na úřadě, evidence majetku, účetnictví, výstupy směrem k občanům. Se zpracováním projektu pomáhá společnost eNovation.

Starostka vysvětlila dotaci na úpravu rozpracovaného územního plánu na Jednotný standard ÚP (od 1.1.2023) i možnost dofinancování z dotace od MMR.

Usnesení rady města č. 5/16-2023:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí předloženou zprávu o dotacích.

Diskuze:

K dotaci na svoz papíru a plastu od domu bylo vysvětleno o kolik nádob se jedná, kdy distribuce začne. Dále bylo zmíněno, že se nové nádoby na odpad budou opatřovat čipy, jako příprava pro uvažované dynamické vážení v budoucnu.

P. Bartoš sdělil, že stožáry VO jsou staré a je potřeba být patrný při instalaci hlásičů.

Usnesení č. 5/6-2023 z 6. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 21.6.2023

Zastupitelstvo města bere na vědomí předloženou zprávu o dotacích.

Hlasování:

Pro: 13 P. Pelešková, T. Nehasilová, I. Ptáčková, J. Menšík, M. Macurová, L. Kučera,
T. Lisý, P. Bartoš, L. Reichel, M. Kiselica, G. Bittengel, J. Rous, J. Lain

Proti: 0

Zdržel se: 0

Toto usnesení bylo přijato.

Bod č. 6: Bezúplatný převod pozemku parc.č. 812/11 do vlastnictví města

Starostka informovala, že město Libčice n. Vlt. podalo dne 30.8.2022 prostřednictvím projekční kanceláře AFRY CZ, s.r.o., žádost Státnímu pozemkovému úřadu o bezúplatný převod pozemků parc.č. 812/11 a 812/5 v k.ú. Libčice n. Vlt. do vlastnictví města. Na pozemcích je naprojektována liniová stavba technické infrastruktury na akci Hašlerova – vodovod, tlaková kanalizace a plyn. Bezúplatný převod pozemku parc. č. 812/5 v k.ú. Libčice nVlt. SPÚ zamítl z důvodu, že se na dotčeném pozemku nenachází stavba komunikace, čímž není naplněna podmínka bezúplatného převodu. Souhlasí však s bezúplatným převodem pozemku parc. č. 812/11 o výměře 31 m².

Usnesení rady města č. 9/15-2023:

Rada města bere na vědomí stanovisko Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11 a, Žižkov, 13000 Praha 3, a doporučuje zastupitelstvu města souhlasit s bezúplatným převodem pozemku parc.č. 812/11, k.ú. Libčice n. Vlt., o výměře 31 m² do vlastnictví města Libčice n. Vlt.

Diskuze:

V diskusi bylo zmíněno, že projekt bude projednán na stavebním úřadě, aby byl připraven k realizaci. Město se bude snažit získat na realizaci částečně podporu z dotace.

Usnesení č. 6/6-2023 z 6. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 21.6.2023

Zastupitelstvo města souhlasí s bezúplatným převodem pozemku parc.č. 812/11, k.ú. Libčice n. Vlt., o výměře 31 m² do vlastnictví města Libčice n. Vlt.

Hlasování:

Pro: 13 P. Pelešková, T. Nehasilová, I. Ptáčková, J. Menšík, M. Macurová, L. Kučera, T. Lisý, P. Bartoš, L. Reichel, M. Kiselica, G. Bittengel, J. Rous, J. Lain

Proti: 0

Zdržel se: 0

Toto usnesení bylo přijato.

Bod č. 7: Žádost o koupi části pozemku parc.č. 303/1 v k.ú. Chýnov

Stavební bytové družstvo (SBD) Libčice nad Vltavou požádalo o odkup a převod části pozemku parc.č. 303/1 v k.ú. Chýnov do vlastnictví SBD Libčice nad Vltavou. Záměr byl řádně zveřejněn na úřední desce MěÚ Libčice nad Vltavou, žádný zájemce o koupi pozemku se nepřihlásil. Jedná se o pás pozemku parc.č. 303/1 přímo přiléhající k obrysu budovy a vnějšího vstupního schodiště. Vzhledem k charakteru pozemku a důvodu žádosti se doporučuje prodej za symbolickou cenu. Náklady spojené s převodem půjdou na vrub žadatele.

Usnesení rady města č. 11/16-2023:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města souhlasit s prodejem části pozemku parc. č. 303/1 v k.ú. Chýnov, ostatní plocha, o výměře 57 m², odděleného geometrickým plánem č. 318-22/2018 ze dne 27.4.2018 Stavebnímu bytovému družstvu Libčice nad Vltavou, Pod Saharou 536, 252 66 Libčice nad Vltavou, za cenu 1 Kč.

Diskuze:

Usnesení č. 7/6-2023 z 6. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 21.6.2023

Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem části pozemku parc. č. 303/1 v k.ú. Chýnov, ostatní plocha, o výměře 57 m², odděleného geometrickým plánem č. 318-22/2018 ze dne 27.4.2018 Stavebnímu bytovému družstvu Libčice nad Vltavou, Pod Saharou 536, 252 66 Libčice nad Vltavou, za cenu 1 Kč. Náklady spojené s převodem pozemku uhradí nový nabyvatel.

Hlasování:

Pro: 13 P. Pelešková, T. Nehasilová, I. Ptáčková, J. Menšík, M. Macurová, L. Kučera, T. Lisý, P. Bartoš, L. Reichel, M. Kiselica, G. Bittengel, J. Rous, J. Lain

Proti: 0

Zdržel se: 0

Toto usnesení bylo přijato.

Bod č. 8: Zpráva kontrolního výboru

Předseda kontrolního výboru předkládá Zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 5.6.2023 s informacemi o činnosti výboru. Přílohou zápisu je Kontrolní zpráva o stavu evidence a archivace dokumentů na MěÚ v roce 2022.

Z. Cejpková seznámila zastupitele s doporučením kontrolního výboru – kontrola smluv, ze kterých plynou závazky, kontrola zakázek, uveřejnění na webu města atd.

Starostka poděkovala paní Cejpkové a sdělila, že digitalizace úřadu by toto všechno měla zjednodušit.

L. Reichel sdělil, že v pořádku jsou veřejnoprávní smlouvy – žádosti, vyúčtování dotace atd.

Diskuze:

Usnesení č. 8/6-2023 z 6. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 21.6.2023

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu kontrolního výboru ze dne 5.6.2023.

Hlasování:

Pro: 13 P. Pelešková, T. Nehasilová, I. Ptáčková, J. Menšík, M. Macurová, L. Kučera, T. Lisý, P. Bartoš, L. Reichel, M. Kiselica, G. Bittengel, J. Rous, J. Lain

Proti: 0

Zdržel se: 0

Toto usnesení bylo přijato.

V 19:14 hodin se z jednání omluvil J. Lain.

Přítomno 12 zastupitelů.

Bod č. 9: Zpráva výboru územního rozvoje a strategického plánování

Předsedkyně výboru územního rozvoje a strategického plánování předkládá Zápis z jednání výboru územního rozvoje a strategického plánování ze dne 29. 5. 2023 s informacemi o činnosti výboru.

Diskuze:

L. Reichel se dotázal na koupaliště a jeho nájemce. Starostka informovala o tom, že již na jaře letošního roku byla zaslána výpověď nájemci koupaliště.

Starostka poprosila ostatní zastupitele o náměty na rozvoj koupaliště, cílem je celoroční využití prostoru koupaliště.

P. Bartoš informoval o tom, že v minulosti proběhlo jednání s VKM, zmínil i postoj VKM o odmítání navyšování kapacity ČOV z prostředků VKM.

Starostka informovala o stavu ČOV v Libčicích nad Vltavou.

Místostarostka sdělila, že VKM na základě rozhodnutí valné hromady z doby před několika lety nyní investuje pouze do stávající sítě, a ne do nových projektů na rozšíření sítě. Podivila se, že minulé vedení již dávno neřešilo problém s kapacitou ČOV a neinformovalo zastupitelstvo o situaci.

Starostka vysvětlila, jaká je nyní kapacita ČOV v Libčicích a co znamenají tzv. papírové přísliby i jaký dopad má nedostatečná kapacita ČOV na další projekty města v příštích letech.

Usnesení č. 9/6-2023 z 6. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 21.6.2023

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o činnosti výboru územního rozvoje a strategického plánování ze dne 29.5.2023

Hlasování:

Pro: 12 P. Pelešková, T. Nehasilová, I. Ptáčková, J. Menšík, M. Macurová, L. Kučera,
T. Lisý, P. Bartoš, L. Reichel, M. Kiselica, G. Bittengel, J. Rous,
Proti: 0
Zdržel se: 0

Toto usnesení bylo přijato.

Bod č. 10: Jednotný standard územního plánu

(Uvedení rozpracovaného nového územního plánu do souladu s právními předpisy.)

Od 1.1.2023 jsou účinné novelizované prováděcí předpisy ke stavebnímu zákonu, kterými se zavádí standardizace územně plánovacích dokumentací. Novelou vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, bylo zavedeno podrobnější členění ploch s rozdílným způsobem využití. Novelizovaná vyhláška č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, definuje standardizované jevy územního plánu, jejich datovou strukturu, označení předávaných složek a souborů včetně přípustných výměnných formátů a požadavky na zeměpisné usazení, barevnou hloubku a rozlišení rastrových dat. Právní ukotvení standardů ÚP navazuje na metodiku MMR z roku 2019, která byla dosud jen doporučením.

Nový ÚP Libčic pořizovaný na základě smlouvy z roku 2020 s jednotným standardem v zadání kvalitativních požadavků nepočítal, proto musí být uzavřen dodatek ke smlouvě, kterým se požadavek na soulad s novelizovanou legislativou upraví. MMR v souvislosti s touto povinností umožňuje obcím získat na tyto vícenáklady finanční prostředky formou dotace ve výzvě z programu

117 55 Podpora územně plánovacích činností obcí 2023+, podprogramu Podpora územně plánovacích dokumentací obcí, na dvě dotační aktivity „Územní plán – jednotný standard“ a „Změna územního plánu – jednotný standard“ s termínem podání do 31. 10. 2023. Podání žádosti o dotaci je podmíněno souhlasem zastupitelstva města s pořízením ÚP podle jednotného standardu ÚP.

Diskuze:

Usnesení 10/6-2023 z 6. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 21.6.2023

Zastupitelstvo města

- I. **schvaluje, aby územní plán Libčic nad Vltavou pořizovaný na základě usnesení zastupitelstva č. 1/4-2019 ze dne 3.4.2019 v souladu s § 44 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákona), ve znění pozdějších předpisů, byl pořízen v jednotném standardu podle § 20a stavebního zákona.**
- II. **ukládá starostce Ing. Petře Peleškové zajistit, aby pořizovaný Územní plán Libčic nad Vltavou byl pořízen v jednotném standardu podle stavebního zákona,**
- III. **souhlasí s podáním žádosti o dotaci ve výzvě z programu 117 55 „Podpora územně plánovacích činností obcí 2023+“, podprogramu „Podpora územně plánovacích dokumentací obcí“ na dofinancování vícenákladů spojených s požadavky na jednotný standard ÚP účinný od 1.1.2023.**

Hlasování:

Pro:	12	P. Pelešková, T. Nehasilová, I. Ptáčková, J. Menšík, M. Macurová, L. Kučera, T. Lisý, P. Bartoš, L. Reichel, M. Kiselica, G. Bittengel, J. Rous,
Proti:	0	
Zdržel se:	0	

Toto usnesení bylo přijato.

Bod č. 11: Dodatek ke kupní smlouvě se Skanska Residential a.s.

Starostka města předkládá „Dodatek ke kupní smlouvě se Skanska Residential a.s.“, kterou se převádí infrastruktura a pozemky do vlastnictví města. Smlouva byla odsouhlasena ZM dne 19.4.2023 usnesením č. 11/5-2023. Dodatek se týká vyjmutí povinnosti zveřejnění kupní smlouvy v Registru mluv.

Vysvětlila, že město nemá ze zákona povinnost zveřejňovat tyto smlouvy v registru smluv, že pro účinnost smlouvy, která řeší převod pozemků po dokončení Projektu Cihelka do majetku města, není tato podmínka nutná a zápis do katastru nemovitostí může proběhnout.

Diskuze:

Usnesení č. 11/6-2023 z 6. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 21.6.2023

Zastupitelstvo města souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě se společností Skanska Residential a.s. (město smlouva č. 10/2023/SO) ze dne 3.5.2023 a pověřuje starostku města podpisem tohoto dodatku.

Hlasování:

Pro: 12 P. Pelešková, T. Nehasilová, I. Ptáčková, J. Menšík, M. Macurová, L. Kučera,
T. Lisý, P. Bartoš, L. Reichel, M. Kiselica, G. Bittengel, J. Rous,

Proti: 0

Zdržel se: 0

Toto usnesení bylo přijato.

Bod č. 12: Různé

Starostka představila novou kronikářku Města Miladu Kropáčkovou

Místostarostka pozvala přítomné na středu 28.6.2023 na besedu s městským architektem od 18 hodin na plovárně a dále zmínila společnou jednání komise pro životní prostředí s dalšími subjekty na téma stezky krajinou dne 27.6.2023.

Pan Kabourek požádal o možnost projednat s úřady umístění dopravního zrcadla v podjezdu pod tratí, dále požádal o opravu výtluků v zadní části ul. Hašlerova u podjezdu směrem do Dolan. A dotázal se na stav připravovaného projektu inženýrských sítí v ul. Hašlerova.

Starostka přislíbila obnovení žádostí u p. Plešáka

J. Menšík informoval přítomné o situaci s přípravami oprav příjezdových komunikací do Libčic (ve správě KSÚS).

M. Kiselica se dotázal na pokračování projektu sportovní haly, zda je záměr pokračovat v areálu Sokola. Starostka zmínila, že je potřeba navázat na přerušené přípravy smluv s městem o budoucím vztahu se TJ Sokol v případě investice do sportovní haly. Zmínila, že chápe obavy Sokola o udržitelnost provozu stávající tělocvičny a bude na to pamatováno.

L. Reichl připomněl potřebu doplnění topného zdroje a výměnu boilerů v opravených šatnách AFK. Starostka přislíbila, že se tak během letních měsíců stane.

J. Dobeš navrhl změnu zasedacího pořádku zastupitelů při jednání, aby někteří zastupitelé neseděli zády k veřejnosti.

Starostka ukončila jednání v 20:30 hodin.

V Libčicích nad Vltavou 21.6.2023

Zapsala: Ivana Pencová, 23.6.2023

Ověřovatelé:

Martina Macurová

Ilona Ptáčková

Milan Kiselica

Ing. Petra Pelešková
starostka

Ing. Tereza Nehasilová
místostarostka