

ZÁPIS
ze zasedání zastupitelstva města č. 8/2023
ze dne 6.12.2023

Přítomni: Ing. P. Pelešková, Ing. T. Nehasilová, I. Ptáčková, Mgr. J. Menšík,
Ing. L. Kučera, T. Lisý, L. Reichel, M. Kiselica, G. Bittengel
J. Rous, Ing. J. Lain, doc. Ing. V. Penížek, Ph.D., Bc. J. Sochor (dále bez titulů)

Omluveni: Ing. P. Bartoš, MBA, Mgr. M. Macurová

Nepřítomni: 0

Zapisovatel: Ivana Pencová

Zahájení

Zasedání zastupitelstva města zahájila starostka v 18,00 hodin. Přivítala přítomné a konstatovala, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a je přítomno 13 členů zastupitelstva.

Volba pracovních orgánů

Starostka vyzvala k obsazení pracovních orgánů:

Návrhová komise:

Starostka navrhla: J. Sochor
L. Reichel navrhl: G. Bittengel, J. Rous

Hlasování:

Pro:	13	P. Pelešková, T. Nehasilová, I. Ptáčková, J. Menšík, L. Kučera, T. Lisý, J. Sochor, V. Penížek, L. Reichel, M. Kiselica, G. Bittengel, J. Rous, J. Lain
Proti:	0	
Zdržel se:	0	

Návrh byl přijat.

Ověřovatelé zápisu:

starostka navrhla: I. Ptáčková

L. Reichel navrhl: M. Kiselica

Hlasování:

Pro:	13	P. Pelešková, T. Nehasilová, I. Ptáčková, J. Menšík, L. Kučera, T. Lisý, J. Sochor, V. Penížek, L. Reichel, M. Kiselica, G. Bittengel, J. Rous, J. Lain
Proti:	0	
Zdržel se:	0	

Návrh byl přijat.

Pracovní orgány byly řádně zvoleny.

Připomínky k zápisu č. **7/2023**

Starostka konstatovala, že nikdo nepodal ve lhůtě stanovené jednacím řádem žádné připomínky.

Zápis ze ZM č. 7/2023 je schválen.

Návrh programu jednání:

1. Zpráva finančního výboru
2. Čerpání rozpočtu k 30.9. 2023
3. Zpráva o dotacích
4. Rozpočtové opatření č. 5/2023
5. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu 2024-2025
6. Návrh rozpočtu pro rok 2024
7. Žádost o koupi části pozemku parc.č. 306/9 a 307 v k.ú. Chýnov
8. Zpráva výboru územního rozvoje a strategického plánování
9. Návrh smlouvy o spolupráci s VKM na zajištění projektové dokumentace na intenzifikaci čistírny odpadních vod
10. Zpráva kontrolního výboru
11. Termíny jednání ZM v roce 2024
12. Různé

Hlasování:

Pro:	13	P. Pelešková, T. Nehasilová, I. Ptáčková, J. Menšík, L. Kučera, T. Lisý, J. Sochor, V. Penížek, L. Reichel, M. Kiselica, G. Bittengel, J. Rous, J. Lain
Proti:	0	
Zdržel se:	0	

Program byl přijat.

BOD č. 1: Zpráva finančního výboru

Předseda finančního výboru předkládá zápis z jednání finančního výboru ze dne 22.11.2023.

Diskuze:

V. Penížek konstatoval, že nebyly dodány materiály na FV včas.

Starostka vysvětlila důvody, proč nebyly dodány v termínu dle jednacího řádu FV.

Usnesení č. 1/8-2023 z 8. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 6.12.2023

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu finančního výboru ze dne 22.11.2023.

Hlasování:

Pro:	13	P. Pelešková, T. Nehasilová, I. Ptáčková, J. Menšík, L. Kučera, T. Lisý, J. Sochor, V. Penížek, L. Reichel, M. Kiselica, G. Bittengel, J. Rous, J. Lain
Proti:	0	
Zdržel se:	0	

Toto usnesení bylo přijato.

BOD č. 2: Čerpání rozpočtu k 30.9.2023

Starostka města předkládá čerpání rozpočtu k 30.9.2023

Usnesení rady města č. UR-18-28/23:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí čerpání rozpočtu města k 30.9. 2023 s celkovými výdaji ve výši 65.668.404,86 Kč a celkovými příjmy ve výši 186.970.313,87 Kč včetně zapojení zůstatku roku 2022.

Diskuze:

Starostka zdůvodnila, proč byla částka z paragrafu Silnice dosud čerpána minimálně.

Usnesení č. 2/8-2023 z 8. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 6.12.2023

Zastupitelstvo města bere na vědomí čerpání rozpočtu města k 30.9.2023 s celkovými výdaji ve výši 65.668.404,86 Kč a celkovými příjmy ve výši 186.970.313,87 Kč včetně zapojení zůstatku roku 2022.

Hlasování:

Pro:	13	P. Pelešková, T. Nehasilová, I. Ptáčková, J. Menšík, L. Kučera, T. Lisý, J. Sochor, V. Penížek, L. Reichel, M. Kiselica, G. Bittengel, J. Rous, J. Lain
Proti:	0	
Zdržel se:	0	

Toto usnesení bylo přijato.

BOD č. 3: Zpráva o dotacích

Místostarostka předkládá zprávu o dotacích v samostatné příloze.

Město obdrželo od Středočeského fondu podpory dobrovolných hasičů a IZS na věcné ochranné prostředky pro hasiče JSDH Libčice ve výši 100.000 Kč.

Usnesení rady města č. UR-39-30/2023:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí předloženou zprávu o dotacích.

Usnesení rady města č. RM 2/23-2023:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města přijmout dotaci ze Středočeského fondu podpory dobrovolných hasičů a IZS na věcné ochranné prostředky pro hasiče JSDH Libčice ve výši 100.000 Kč.

Diskuze:

Místostarostka konstatovala, že některé dotační projekty realizované v letošním roce již byly úspěšně dokončeny – Adaptace objektu č.p. 54 na družiny, Systém shromažďování papíru a plastů od prahu domu v Libčicích nad Vltavou.

Starostka informovala o tom, že město obdrželo rozhodnutí o přidělení dotace pro projekt Digitalizace úřadu.

Usnesení č. 3/8-2023 z 8. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 6.12.2023

- a) Zastupitelstvo města bere na vědomí předloženou zprávu o dotacích.
- b) Zastupitelstvo města souhlasí s přijetím neinvestiční účelové dotace ve výši 100.000 Kč na věcné ochranné prostředky pro hasiče JSDH Libčice.

Hlasování:

Pro:	13	P. Pelešková, T. Nehasilová, I. Ptáčková, J. Menšík, L. Kučera, T. Lisý, J. Sochor, V. Penížek, L. Reichel, M. Kiselica, G. Bittengel, J. Rous, J. Lain
Proti:	0	
Zdržel se:	0	

Toto usnesení bylo přijato.

BOD č. 4: Rozpočtové opatření č. 5/2023

Starostka předkládá úpravu č. 5 rozpočtu města pro rok 2023. Na výdajové stránce zahrnuje zejména navýšení provozního příspěvku základní škole. Navýšení se tvoří jednak náklady na vratku dotace Šablony III (dotace nebyla řádně zadministrována a přijaté finance již byly využity, viz usnesení rady č. UR-31-29/23), dále pak částečnou úhradu nákladů na vybavení nových družin nábytkem (viz usnesení rady č. UR-4-26/23 a UR-31-29/23) a pořízení nábytku do nově vzniklých prostor pro výuku, které vznikly oddělení v mezipatrech přístavby (UR-31-29/23).

Usnesení rady města č. UR-40-30/2023:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 5/2023 města Libčice nad Vltavou s celkovými výdaji ve výši 209 814.061,87 Kč a celkovými příjmy ve výši 209 814.061,87 Kč včetně zapojení zůstatku roku 2022.

Místostarostka doplňuje v návaznosti na jednání rady č. 28/2023 dne 7.11.2023 rozpočtové opatření na výdajové stránce o částku 80.308 Kč, kterou rada města doporučuje vyplatit formou mimořádné neinvestiční dotace AFK Libčice, z.s., na úhradu doplatku za elektrickou energii.

AFK Libčice, z.s., obdrželo v říjnu 2023 vyúčtování za elektřinu a žádá o mimořádnou dotaci ve výši 80.308 Kč na úhradu doplatku za elektrickou energii spotřebovanou v měsících prosinci 2022 až březnu 2023 v důsledku použití elektrického vysoušeče v nově zrekonstruovaných prostorech šaten. Záměr modernizace šaten pro dorost realizovaný podle projektu Ing. Tomáše Bukovského zahrnoval rozvody pro plynovodní vytápění, ale součástí zadávací dokumentace nebyla realizace chybějící plynovodní přípojky. Samostatný projekt plynovodní přípojky navrhoval podzemní vedení v délce 160 m. Stavební práce na projektu šaten byly ukončeny v pozdním podzimu, a proto nebylo možné stavbu včas vysušit přirozenou cestou větráním. Pro vysušení stavby byly tudíž použity elektrické ventilátory a vysoušeče, jejichž nároky na spotřebu elektřiny jsou vysoké. Šatny byly plánovány pro sezónní aktivity nikoliv pro provoz v zimě, a proto bylo rozhodnuto o změně zdroje vytápění z plynu na elektřinu.

Návrh je k rozpočtu neutrální. O danou částku bude navýšen § 3419 *Ostatní sportovní činnost* a ponížen § 3412 *Sportovní zařízení ve vlastnictví obce*.

Usnesení rady města č. UR-20-28/23:

Rada města souhlasí s poskytnutím mimořádné dotace ve výši 80.308 Kč AFK Libčice, z.s., na úhradu doplatku za elektrickou energii.

Starostka konstatovala, že rozpočtové opatření č. 5/2023 nebylo předloženo FV, neboť rada města před termínem jednání FV nepředpokládala, že bude nutné rozpočtové opatření navrhnout.

Diskuze:

J. Rous se dotázal, zda bude město vratku dotace Šablony III po zodpovědné osobě vymáhat. Místostarostka konstatovala, že v ZŠ jsou plánovány další kontroly a na základě jejich výsledků bude rada města zvažovat další kroky v řešení této situace.

Usnesení č. 4/8-2023 z 8. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 6.12.2023

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2023 města Libčice nad Vltavou s celkovými výdaji ve výši 209 814.061,87 Kč a celkovými příjmy ve výši 209 814.061,87 Kč včetně zapojení zůstatku roku 2022.

Hlasování:

Pro:	13	P. Pelešková, T. Nehasilová, I. Ptáčková, J. Menšík, L. Kučera, T. Lisý, J. Sochor, V. Penížek, L. Reichel, M. Kiselica, G. Bittengel, J. Rous, J. Lain
Proti:	0	
Zdržel se:	0	

Toto usnesení bylo přijato.

BOD č. 5: Návrh střednědobého výhledu rozpočtu 2024-2025

Rada města předkládá zastupitelstvu návrh střednědobého výhledu rozpočtu města pro roky 2024 – 2025. Návrh byl vyvěšen na úřední desce 20.11.2023, projednán finančním výborem dne 22.11.2023 a doporučen zastupitelstvu ke schválení.

Usnesení rady města č. UR-42-30/23:

- a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit návrh střednědobého výhledu rozpočtu města pro roky 2024 – 2025.
- b) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit návrh rozpočtu města na rok 2024 jako schodkový s celkovými příjmy ve výši 87 369.000 Kč a s celkovými výdaji ve výši 90 901.000 Kč, se zapojením přebytku z minulých let ve výši 3 532.000 Kč. Závaznými ukazateli rozpočtu se stanoví jednotlivé paragrafy.

Diskuze:

V. Penížek se dotázal na investice v roce 2025 a zda se počítá s dotacemi na tyto akce. Starostka vysvětlila, že se plánuje např. rozšíření kapacity MŠ a ZŠ a že tyto projekty jsou zahrnuty do MAP IV.

V. Penížek se dotázal, zda se počítá s pokračováním projektů náplavky, městského domu, revitalizace náměstí. Starostka vysvětlila, že u těchto projektů předpokládá v letech 2024 – 2025 projekční přípravu.

Usnesení č. 5/8-2023 z 8. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 6.12.2023

Zastupitelstvo města schvaluje střednědobý výhled rozpočtu 2024-2025.

Hlasování:

Pro:	13	P. Pelešková, T. Nehasilová, I. Ptáčková, J. Menšík, L. Kučera, T. Lisý, J. Sochor, V. Penížek, L. Reichel, M. Kiselica, G. Bittengel, J. Rous, J. Lain
Proti:	0	
Zdržel se:	0	

Toto usnesení bylo přijato.

BOD č. 6: Návrh rozpočtu pro rok 2024

Rada města předkládá zastupitelstvu návrh rozpočtu města pro rok 2024. Návrh byl vyvěšen na úřední desce 20.11.2023, projednán finančním výborem dne 22.11.2023 a doporučen zastupitelstvu ke schválení.

Usnesení rady města č. UR-42-30/23:

- a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit návrh střednědobého výhledu rozpočtu města pro roky 2024 – 2025.
- b) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit návrh rozpočtu města na rok 2024 jako schodkový s celkovými příjmy ve výši 87 369.000 Kč a s celkovými výdaji ve výši 90 901.000 Kč, se zapojením přebytku z minulých let ve výši 3 532.000 Kč. Závaznými ukazateli rozpočtu se stanoví jednotlivé paragrafy.

Diskuze:

L. Kučera uvedl k příjmové části návrhu rozpočtu, že v roce 2024 je v rámci daňového balíčku počítáno se zvýšením daně z nemovitosti

Starostka informovala, že v rámci § Silnice by mělo být v roce 2024 vydáno stavební povolení na komunikaci V Akátech a může začít realizace.

V paragrafu 3113 Základní škola se počítá s projekční přípravou využití podkroví, prověření nástavby nad přístavbou, úpravou akustiky, pasportem elektroinstalace, rekonstrukcí kabinetů a učeben atd.

V. Penížek se dotázal, zda je vypsán dotační titul, který by bylo možné využít na rekonstrukci sálu v ZUŠ. Starostka odpověděla, že takový titul zatím vypsán není.

V. Penížek se dotázal, jaké kulturní akce bude město v roce 2024 pořádat. Místostarostka potvrdila, že vedení města pokračuje ve finanční a organizační podpoře akcí pořádaných spolky a že plánuje větší podporu a koordinaci některých událostí v průběhu roku. Těmi jsou ples, posvícení či advent. Místostarostka pozvala zastupitele na připravovaný Libčický ples, který se bude konat v březnu. V. Penížek se dotázal na rozpočet městského plesu. Místostarostka odpověděla, že k pokrytí nákladů na ples budou osloveni partneři a sponzoři. Snahou je uspořádat ples s vyrovnaným rozpočtem.

V. Penížek se dotázal na paragraf 3412 položku 5151 rezerva na napuštění bazénu. Starostka vysvětlila, že v příštím roce by mělo dojít k zokruhování vody v bazénu a začnou práce na projektu revitalizace bazénu. Revitalizaci areálu koupaliště se také věnují studenti ČVUT.

V. Penížek konstatuje, že v paragrafu 3429, položka 5229 ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným osobám je veliký nárůst. Navrhuje, snížit rozpočtovanou částku. Místostarostka vysvětlila, že některé akce nebyly v letošním roce zrealizovány, neboť subjekt nedokázal akci po seškrtní žádosti zrealizovat. Dále upozornila na růst nákladů s ohledem na inflaci a další vstupy. L. Reichel poděkoval, za vysvětlení. Starostka konstatovala, že je ráda, že v Libčicích je hodně spolků, které organizují různé akce pro děti atd., a proto město tyto spolky finančně podporuje.

V. Penížek se dotázal na plánované ordinace v č.p. 244. Starostka vysvětlila, že umístění ordinací v patře nepovažuje za šťastné, a proto se připravuje studie v objektu, kde sídlí PČR.

V. Penížek se dotázal na možnost koupě vily č.p. 180 na náměstí, starostka vysvětlila, že nabídka na koupi vily existuje a že v bodě různé by toto téma ráda probrala. V. Penížek navrhl, aby se projekt ordinací v areálu Ludvík pozastavil.

V. Penížek se dotázal na projekt sběrného dvora, místostarostka odpověděla, že sběrný dvůr je prioritou a že proběhla schůzka s novým majitelem areálu býv. cihelny v Letkách a otevřela se možnost případného odkupu pozemku pro tyto účely.

Dotaz veřejnosti – pan David Kaláb – kde je počítáno s částkou na výstavbu nafukovací haly v návrhovém rozpočtu 2024. P.Pelešková – prozatím nemáme nabídku na projekt na stavební povolení, proto není uvedeno v paragrafu 3636. Na studii se pracuje a následně bude doplněno a projednáno individuálně. Se záměrem se pokračuje.

V.Penížek – zpochybnil částku v paragrafu 3636 na připravované projektové dokumentace.

T. Lisý se dotázal na pasport veřejného osvětlení. Starostka vysvětlila, že pasport a provozní řád je dokončen.

Zazněl dotaz občana z Luční ulice, zda se počítá s výstavbou veřejného osvětlení v Luční ulici. Starostka vysvětlila, že pozemky v Luční ulici nejsou v majetku města, a proto město nemůže investovat do osvětlení v této ulici.

V 19,44 se dostavila M.Macurová. Přítomno je tedy 14 zastupitelů.

V. Penížek navrhl, aby byl svoz komunálního odpadu v roce 2024 každý týden, a ne 1x za 14 dní a navrhl navýšení prostředků v § 3639 o 1,5 mil. Kč. Dále se dotázal na nakládání s bio a gastroodpadem. Místostarostka odpověděla, že na tyto druhy odpadů je nutné se v příštích letech zaměřit. J. Sochor se přiklonil k návrhu V. Penížka, a to ke svozu komunálního odpadu každý týden. Místostarostka se dotázala, zda zastupitelé obdrželi podklad k návrhu na snížení svozu směsného odpadu, který byl schválen komisí životního prostředí, a obšírně vysvětlila důvody pro snížení frekvence (finanční náklady, nenaplněnost nádob, nezvyšování pohybu svozových vozů po městě). Dále uvedla, že jde o trend, který už zavedli s většími či menšími obtížemi v mnoha obcích (např. Dolany, Veltrusy, Velvary, Buštěhrad) a další toto plánují od roku 2024 (Roztoky, Černošice, Zdiby). Místostarostka uvedla, že rodiny vícečetné si mohou požádat o další nebo větší popelnici.

Občan z Luční ulice se dotázal na seznam, kam který odpad patří, zda by mohl být uveden na webu města. Místostarostka odpověděla, že seznam je na webu uveden a je také v novinách.

Starostka vysvětlila nárůst § 4351 Pečovatelská služba v důsledku navýšení o 2 úvazky. Roste zájem o pečovatelskou službu. M. Macurová vysvětlila položku § 4351, která se týká individuální finanční podpory, tzv. sociálních výpomocí a jejího nižšího čerpání. Pro rok 2024 se počítá se stejnou částkou. Komise pro sociální a zdravotní záležitosti upozorňuje na možnou potřebu navýšení této položky v případě, že se během roku sejde víc žádostí než v roce 2023, které budou vyhodnoceny jako relevantní a doporučené komisí k podpoře.

J. Menšík vysvětlil navrženou částku v § 5512 Požární ochrana.

Starostka vysvětlila, že se očekává změna v souvislosti s novelou zákona o obcích v odměňování členů ZM od 1.1.2024.

V. Penížek navrhl protinávrh usnesení:

Hlasování o protinávru:

Usnesení č. 6/8-2023 z 8. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 6.12.2023

- a) ZM navyšuje paragraf 3722 o 1 500.000 Kč na 5 500.000 Kč.
- b) ZM pověřuje místostarostku města, aby bezodkladně zajistila smlouvu s FCC Regios a.s. tak, aby byl zajištěn svoz směsného komunálního odpadu v celém městě v týdenním intervalu.
- c) Zastupitelstvo města schvaluje rozpočet města pro rok 2024 jako schodkový s celkovými příjmy ve výši 87 369.000 Kč a s celkovými výdaji ve výši 92 401.000 Kč, se zapojením přebytku z minulých let ve výši 5 032.000 Kč. Závaznými ukazateli rozpočtu se stanoví jednotlivé paragrafy.

Hlasování:

Pro:	6	J. Sochor, V. Penížek, L. Reichel, M. Kiselica, G. Bittengel, J. Lain
Proti:	6	M. Macurová, P. Pelešková, T. Nehasilová, I. Ptáčková, L. Kučera, T. Lisý
Zdržel se:	2	J. Menšík, J. Rous

Toto usnesení nebylo přijato.

Hlasování o návrhu usnesení:

Usnesení č. 6/8-2023 z 8. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 6.12.2023

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočet města pro rok 2024 jako schodkový s celkovými příjmy ve výši 87 369.000 Kč a s celkovými výdaji ve výši 90 901.000 Kč, se zapojením přebytku z minulých let ve výši 3 532.000 Kč. Závaznými ukazateli rozpočtu se stanoví jednotlivé paragrafy.

Hlasování:

Pro:	10	P. Pelešková, T. Nehasilová, I. Ptáčková, J. Menšík, L. Kučera, T. Lisý, J. Sochor, M. Kiselica, J. Rous, M. Macurová
Proti:	1	V. Penížek
Zdržel se:	3	L. Reichel, J. Lain, G. Bittengel

Toto usnesení bylo přijato.

BOD č. 7: Žádost o koupi části pozemku parc.č. 306/9 a 307 v k.ú. Chýnov

Rada města obdržela žádost paní -----, bytem -----, Libčice n. Vlt., o odkoupení částí pozemků parc. č. 307 a 306/9, oba v k.ú. Chýnov, o celkové výměře 150 m². Pozemky jsou ve vlastnictví města Libčice n. Vlt. Záměrem žadatelky je tyto části pozemků sloučit s pozemkem parc.č. 292 v k.ú. Chýnov, který má v osobním vlastnictví.

Usnesení rady města č. UR-16-28/23:

Rada města bere na vědomí předloženou žádost paní -----, nar. ----- bytem -----, Libčice nad Vlt., o odkoupení částí pozemků parc. č. 307 a 306/9, oba v k.ú. Chýnov, a pověřuje správu majetku doplněním podkladů o terénní šetření.

Usnesení rady města č. UR-43-30/23 :

Rada města nedoporučuje zastupitelstvu města prodej částí pozemků parc. č. 307 a 306/9, oba v k.ú. Chýnov.

Diskuze:

Usnesení č. 7/8-2023 z 8. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 6.12.2023

Zastupitelstvo města nesouhlasí s prodejem částí pozemků parc. č. 307 a 306/9, oba v k.ú. Chýnov.

Hlasování:

Pro:	13	P. Pelešková, T. Nehasilová, I. Ptáčková, J. Menšík T. Lisý, J. Sochor, V. Penížek, L. Reichel, M. Kiselica, G. Bittengel, J. Rous, J. Lain, M. Macurová
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	1	L. Kučera

Toto usnesení bylo přijato.

BOD č. 8: Zpráva výboru územního rozvoje a strategického plánování

Předsedkyně výboru územního rozvoje a strategického plánování předkládá Zápis z jednání výboru územního rozvoje a strategického plánování ze dne 13.11.2023 s informacemi o činnosti výboru.

Výbor územního rozvoje a strategického plánování předkládá zastupitelstvu města Zásady pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury města Libčice n. Vlt., které schválil na svém jednání dne 13.11.2023.

Usnesení rady města č. UR-47-30/23:

a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit předložené znění Zásad pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury města Libčice n. Vlt.

b) Rada města doporučuje zastupitelstvo města stanovit výši investičního příspěvku za m² hrubé podlažní plochy na 1.000 Kč/m² a výši investičního příspěvku za m² dělených pozemků na 500 Kč/m².

Diskuze:

Starostka vysvětlila tabulku odhadu nákladů a výpočtu zastavitelných ploch, která je podkladem pro nastavení výše příspěvku investora. Starostka navrhuje stanovit výši příspěvku. V. Penížek navrhuje pomocnou tabulku, která je podkladem pro stanovení výše příspěvku investora, zveřejnit.

Usnesení č. č. 8/8-2023 z 8. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 6.12.2023

- a) Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o činnosti výboru územního rozvoje a strategického plánování ze dne 13.11.2023.
- b) Zastupitelstvo města schvaluje Zásady pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury města Libčice n. Vlt.
- c) Zastupitelstvo města stanovuje výši investičního příspěvku za m² hrubé podlažní plochy na 1000 Kč/m² a výši investičního příspěvku za m² dělených pozemků na 100 Kč/m².

Hlasování:

Pro:	14	P. Pelešková, T. Nehasilová, I. Ptáčková, J. Menšík, L. Kučera, T. Lisý, J. Sochor, V. Penížek, L. Reichel, M. Kiselica, G. Bittengel, J. Rous, J. Lain, M. Macurová
Proti:	0	
Zdržel se:	0	

Toto usnesení bylo přijato.

BOD č. 9: Návrh smlouvy o spolupráci s VKM na zajištění projektové dokumentace na intenzifikaci čistírny odpadních vod

Vodárny Kladno-Mělník a.s. předkládají návrh smlouvy o poskytnutí finančních prostředků na zpracování a projednání projektové dokumentace na rekonstrukci a intenzifikaci čistírny odpadních vod (ČOV).

Rada města dne 21.11.2023 (bod č. 16) vzala na vědomí návrh smlouvy o finanční spoluúčasti na zajištění projektové dokumentace na rekonstrukci a intenzifikaci ČOV Libčice n. Vlt.

Diskuze:

Starostka vysvětlila, že je potřeba stanovit množství EO, o které se kapacita ČOV navýší.

Usnesení č. 9/8-2023 z 8. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 6.12.2023

Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o finanční spoluúčasti na zajištění projektové dokumentace na rekonstrukci a intenzifikaci ČOV Libčice n. Vlt.

Hlasování:

Pro:	14	P. Pelešková, T. Nehasilová, I. Ptáčková, J. Menšík, L. Kučera, T. Lisý, J. Sochor, V. Penížek, L. Reichel, M. Kiselica, G. Bittengel, J. Rous, J. Lain, M. Macurová
Proti:	0	
Zdržel se:	0	

Toto usnesení bylo přijato.

BOD č. 10: Zpráva kontrolního výboru

Předseda kontrolního výboru předkládá Zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 27.11.2023 s informacemi o činnosti výboru.

Diskuze:

L. Kučera se dotázal, zda byla kontrola již dokončena. L. Reichel vysvětlil, jak kontroly proběhly. Starostka doplnila, že neexistovala evidence smluv a smlouvy nebyly uloženy na jednom místě. Je tedy možné, že nebyly zkontrolovány všechny.

Usnesení č. 10/8-2023 z 8. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 6.12.2023

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu kontrolního výboru ze dne 27.11.2023.

Hlasování:

Pro:	14	P. Pelešková, T. Nehasilová, I. Ptáčková, J. Menšík, L. Kučera, T. Lisý, J. Sochor, V. Penížek, L. Reichel, M. Kiselica, G. Bittengel, J. Rous, J. Lain, M. Macurová
Proti:	0	
Zdržel se:	0	

Toto usnesení bylo přijato.

BOD č. 11: Termíny jednání ZM v roce 2024

Rada města připravila tento plán jednání zastupitelstva v příštím roce: 28.2., 24.4., 26.6., 18.9., 11.12.

Usnesení rady města č. UR-44-30/23:

Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit předložený plán termínů jednání zastupitelstva města v roce 2024: 28.2., 24.4., 26.6., 18.9., 11.12.

Diskuze:

Starostka doplnila, že předpokládá mimořádné jednání v druhé polovině ledna, které by bylo zároveň pracovním jednáním

Usnesení č. 11/8-2023 z 8. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 6.12.2023

Zastupitelstvo města schvaluje tyto termíny jednání v roce 2024: 28.2., 24.4., 26.6., 18.9., 11.12.

Hlasování:

Pro:	14	P. Pelešková, T. Nehasilová, I. Ptáčková, J. Menšík, L. Kučera, T. Lisý, J. Sochor, V. Penížek, L. Reichel, M. Kiselica, G. Bittengel, J. Rous, J. Lain, M. Macurová
Proti:	0	
Zdržel se:	0	

Toto usnesení bylo přijato.

BOD č.12: Různé

Diskuze:

Starostka doplnila informace zaslané zastupitelům k problematice rozvojové plochy Cihelka II a dodatku ke smlouvě o spolupráci. Dále informovala o průběhu jednání se Skanska Residential a.s. 14.12.2023 a následných krocích.

Starostka otevřela diskuzi o možnosti koupě domu č.p. 180 a navrhuje svolat po vypracování podkladů mimořádné jednání. Starostka navrhuje zpracovat jako podklad znalecký posudek tržní ceny, návrh možného funkčního využití a jednoduchý náčrt prostorového uspořádání.

V. Penížek se v návaznosti s možností koupě domu č.p. 180 dotázal proč projekt školka v Letkách nebyl diskutován se všemi ZM. Starostka vysvětlila, že projekt školky je součástí záměru soukromého investora, který zprvu zvažoval umístění obchodu. Následně vyhodnotil, že školka může být součástí záměru a začal v tomto duchu projekt připravovat a konzultovat s dotčenými orgány. Projektová příprava je kapacitně zajišťována investorem. Starostka přislíbila, že o dalších krocích ve věci školky v Letkách bude ZM detailněji informovat.

Dotaz od veřejnosti na posyp – p. Palan, zda probíhal posyp solí nebo štěrkem. Místostarostka vysvětlila, že posyp solí probíhal jen při teplotách, při kterých sůl působí. Při nízkých teplotách se používal pouze štěrk. Pan Palan požádal o možnost používat na zimní údržbu sůl co nejméně, pokud je to možné, z důvodu negativního vlivu na tlapky psů, chodníky i podrážky bot.

Zazněl dotaz, zda bude novoroční ohňostroj. J. Menšík vysvětlil, že se vedení města neshodlo na vhodné alternativě, protože se jedná o výrazně ekonomicky nákladnější varianty, než je běžný ohňostroj. J. Menšík odpověděl, že ohňostroj bude, ale menší a tišší.

P. Kraut se dotázal na průběh zveřejnění záměru prodeje pozemků v k.ú. Chýnov, o které má zájem. Místostarostka odpověděla, že záměr je připraven a bude v příštích dnech zveřejněn na úřední desce.

P. Táčner vnesl námitku, že schválená pravidla pro developery jsou neférová, že na a měla by platit jen pro ty, kdo se teprve chystají plánovat výstavbu. Starostka vysvětlila, že pravidla pro investory začala vznikat již před pěti lety, ale příprava se zastavila a rozběhla se znovu až v novém volebním období. Celý rok se na nich pracovalo spolu s městským architektem a výborem rozvoje tudíž, že nikdo z developerů v Libčicích nemůže tvrdit, že jde o novinku, o které nikdy neslyšel.

P. Ponáhlová se dotázala, zda by bylo možné zatlačit na dráhy, aby upravili podchod na nádraží. Starostka informovala, že odeslala výzvu Správě železnic, ve které město požaduje zrušení úrovněového přechodu trati a opravu a úpravy podchodu.

Starostka informovala o terénním šetření se zástupcem PČR a dopravním projektantem dopravně problematických míst v obci – mj. podchod ve Vltavské, zastávka BUS v Chýnově a mnoha dalších.

Starostka ukončila jednání ve 22:45 hodin.

Zapsala: Ivana Pencová

v Libčicích nad Vltavou dne 6.12.2023

Ověřovatelé:

Ilona Ptáčková

Milan Kiselica

.....
Ing. Petra Pelešková
starostka

.....
Ing. Tereza Nehasilová
místostarostka