



# ZÁPIS ze schůze rady č. 24/2024

## Město Libčice nad Vltavou

datum: 24. 9. 2024, čas: 17:00 - anonymizovaná verze zápisu

### Prezence:

Přítomni: (4) Ing. Petra Pelešková, Ing. Tereza Nehasilová, Bc. Jiří Sochor, Mgr. Jan Menšík  
Omluveni: (1) Ing. Lukáš Kučera  
Nepřítomni: (0)  
Hosté: zástupci SVJ Družstevní 802  
Zapisovatel/ka:

**Tito zastupitelé se (z)účastní distančně:** Ing. Petra Pelešková, Bc. Jiří Sochor

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

**Jednání zahájeno 24.09.2024 v 18:30:23**

## 1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Ing. Tereza Nehasilová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:30:28*

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Bc. Jiří Sochor, Ing. Tereza Nehasilová, Mgr. Jan Menšík

Předsedající: Ing. Petra Pelešková

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 18:30:29

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:30:40*

## 2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Ing. Tereza Nehasilová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:30:57*

### Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti se společností CETIN, a.s.
4. Žádost o převod nájemní smlouvy
5. Jmenování vedoucího stavebního úřadu
6. Projektová dokumentace pro sloučené řízení pro stavbu nafukovací sportovní haly
7. Různé

Diskuze zahájena v 18:30:58

V 18:31:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tereza Nehasilová") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání

pro: (4) Mgr. Jan Menšík, Ing. Tereza Nehasilová, Ing. Petra Pelešková, Bc. Jiří Sochor  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-217-24/24**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (24. 9. 2024)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:31:28*

### **3. Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti se společností CETIN, a.s. (bod číslo 3)**

---

Předkladatel: Kamila Votrubová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:31:36*

#### **Důvodová zpráva:**

Společnost RYVE PROJEKT, s.r.o. připravuje realizaci záměru výstavby a modernizace optické sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. a T-Mobile Czech Republic a.s. pod názvem projektu "11010-112561 FTTX\_P\_FIS\_LIPRA3\_Libčice nad Vltavo\_OK". Dotčené pozemky leží v zastavěné části města v oblasti od náměstí Svobody směrem k Letkám, viz předložený materiál. Materiál byl již předložen na zasedání RM dne 30.7.2024 a Správa majetku byla usnesením č. UR-183-19/24 pověřena jednáním o zvýšení finanční náhrady služebnosti. Nová výše náhrady v předloženém materiálu činí 22.000,- Kč (namísto původních 8.600,- Kč.)

Diskuze zahájena v 18:31:37

V 18:32:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kamila Votrubová") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti se společností CETIN, a.s., IČO: 04084063, souhlasí s výší finanční náhrady 22.000,- Kč (č. SAP smlouvy: 11010-112561) a pověřuje Správu majetku města zajištěním podpisu smlouvy.

#### Hlasování

pro: (4) Mgr. Jan Menšík, Ing. Tereza Nehasilová, Ing. Petra Pelešková, Bc. Jiří Sochor  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-218-24/24**

zodpovídá: Kamila Votrubová

termín: 25. 10. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:33:10*

### **4. Žádost o převod nájemní smlouvy (bod číslo 4)**

---

Předkladatel: Kamila Votrubová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:33:25*

#### **Důvodová zpráva:**

Správa majetku města předkládá žádost o převod nájemní smlouvy provozovny výrobní knedlíků na adrese Hřbitovní 735, Libčice n. Vlt. Současná smlouva je uzavřena s panem Vladimírem Mistríkem, OSVČ, IČO: 01887114. Předmětem žádosti je převod nájemné smlouvy na společnost Ludvík a Mistrík, s.r.o., IČO: 10910026, zastoupené jednatelem Vladimírem Mistríkem a Romanem Ludvíkem, se

sídlem Na Vrchách 597, Libčice nad Vltavou. Jedná se o formální úpravu nájemních vztahů (předmět nájmu a osoby nájemce zůstávají beze změny).

Záměr změny nájemce prostor výrobní v č.p. 735 na společnost Ludvík & Mistrík, s.r.o., IČO: 10910026, byl zveřejněn na úřední desce městského úřadu po dobu 19 dní.

Diskuze zahájena v 18:33:26

V 18:34:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kamila Votrubová") v tomto znění:

Rada města souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v č.p. 735, Libčice n. Vlt., společnosti Ludvík & Mistrík, s.r.o., IČO: 10910026, se sídlem Na Vrchách 597, 252 66 Libčice nad Vltavou a pověřuje Správu majetku města zajištěním podpisu nájemní smlouvy.

#### Hlasování

pro: (4) Mgr. Jan Menšík, Ing. Tereza Nehasilová, Ing. Petra Pelešková, Bc. Jiří Sochor

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-219-24/24**

zodpovídá: Kamila Votrubová

termín: 25. 10. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:34:58*

## **5. Jmenování vedoucího stavebního úřadu (bod číslo 5)**

Předkladatel: Ing. Petra Pelešková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:35:07*

#### **Důvodová zpráva:**

Město Libčice nad Vltavou vyhlásilo dne 28.8.2024 výběrové řízení na pozici vedoucí Stavebního úřadu MěÚ Libčice n. Vlt. Ve lhůtě pro podání přihlášek podatelna městského úřadu obdržela jednu přihlášku. Na základě údajů uvedených v dokladech připojených k přihlášce, pracovních zkušeností a osobního pohovoru byl na pozici vedoucího stavebního úřadu doporučen pan Tomáš Vašica, naroz. ■■■■■■■■■■, bytem ■■■■■■■■■■.

Diskuze zahájena v 18:35:09

V 18:35:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Pelešková") v tomto znění:

Rada města jmenuje pana Mgr. Tomáše Vašicu, ■■■■■■■■■■ bytem ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, vedoucím stavebního úřadu Městského úřadu Libčice nad Vltavou.

#### Hlasování

pro: (4) Mgr. Jan Menšík, Ing. Tereza Nehasilová, Ing. Petra Pelešková, Bc. Jiří Sochor

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-220-24/24**

zodpovídá: Ing. Petra Pelešková

termín: 30. 9. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:36:05*

## **6. Projektová dokumentace pro sloučené řízení pro stavbu nafukovací sportovní haly (bod číslo 6)**

---

Předkladatel: Ing. Petra Pelešková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:36:11*

### **Důvodová zpráva:**

Starostka informovala o pokračující přípravě projektu stavby přetlakové haly v areálu TJ Sokol Libčice nad Vltavou a uzavření smlouvy o dílo s ateliérem PÍSEK SEYČEK ARCHITEKTI s.r.o. na vypracování projektové dokumentace pro společné územní a stavební řízení, zajištění související inženýrské činnosti a projednání povolení záměru se stavebním úřadem pro stavbu nafukovací sportovní haly vč. vydání rozhodnutí. Cena činí 190 tis. Kč za projektovou dokumentaci vč. průběžných konzultací a 40 tis. za inženýrskou činnost celkem 230.000 Kč bez DPH.

Diskuze zahájena v 18:36:12

V 18:40:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Pelešková") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí uzavření smlouvy o dílo na zajištění projektové dokumentace pro společné územní a stavební řízení a inženýrské činnosti pro záměr nafukovací sportovní haly se společností PÍSEK SEYČEK ARCHITEKTI s.r.o., IČ: 275 66 200.

### Hlasování

pro: (4) Mgr. Jan Menšík, Ing. Tereza Nehasilová, Ing. Petra Pelešková, Bc. Jiří Sochor

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-221-24/24**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (24. 9. 2024)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:40:27*

## **7. Různé (bod číslo 7)**

---

Předkladatel: Ing. Tereza Nehasilová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:48:38*

### **Důvodová zpráva:**

Jednání rady města se zúčastnili zástupci SVJ Družstevní 802. Část bytů SVJ Družstevní je dotčena umístěním polopodzemích kontejnerů na tříděný odpad v těsné blízkosti domu. SVJ po předchozích jednání s radou města navrhuje finanční spoluúčast na nákladech spojených s přesunem sběrného místa.

Místostarostka informovala o setkání se zástupcem katol. farnosti panem Prokopem Šatavou nad připravovanou publikací o historii města se zaměřením na kostel sv. Bartoloměje.

Dále informovala o aktivitách spojených s výročí 100 let spojení obcí: ve spolupráci s Libčickým občanským spolkem LOS bude výročí připomenuto v rámci akce Libčická Hašlerka (29.9.), dále se připravuje slavnost k připomenutí výročí "Libčice slaví 100" (19.10.), která bude zároveň zahájením Libčického divadelního podzimu ve spolupráci s ochotnickým spolkem LOĎ. V rámci tohoto dne budou odhaleny informační tabule na návších původních obcí. Akce se uskuteční v prostorách Kotelny Libčice. V neděli 20.10. proběhnou při příležitosti oslav výročí ve spolupráci s TJ Sokol běžecké závody.

Diskuze zahájena v 18:48:39

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:02:56*

**Jednání ukončeno 24.09.2024 v 19:03:11**

**Ověřeno ověřovateli:**

**1)** 7. 10. 2024 16:33

**Ing. Tereza Nehasilová, v.r.**

---

**2)** 7. 10. 2024 20:22

**Mgr. Jan Menšík, v.r.**

---

**3)** 8. 10. 2024 17:09

**Bc. Jiří Sochor, v.r.**

---

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

**Ing. Petra Pelešková, v.r.**

---

Místostarosta(ka):

**Ing. Tereza Nehasilová, v.r.**

---

Místostarosta(ka):

**Bc. Jiří Sochor, v.r.**

---