

**Z Á P I S č. 8/2019**  
**ze zasedání zastupitelstva města dne 11. 9. 2019**

Přítomni: Ing. P. Bartoš, MBA, H. Bartíková, Ing. V. Urbánek,  
Ing. Z. Bělohradská, Ing. P. Pelešková, Ing. P. Kosík,  
Doc. Ing. V. Penížek, Ph.D., O. Mračková, L. Reichel, Ing. R. Šebl,  
Ing. M. Coufal, JUDr. J. Márová, I. Ptáčková, PhDr. P. Schönfeld

Omluveni:

Nepřítomni: Bc. J. Sochor

Zapisovatel: Ing. Roman Dědič

### **Zahájení**

Zasedání zastupitelstva města zahájil starosta v 18.00 hodin. Přivítal přítomné a konstatoval, že je přítomno 14 členů zastupitelstva.

### **Volba pracovních orgánů**

Starosta navrhl následující složení pracovních orgánů:

zapisovatel: Ing. Roman Dědič

návrhová komise:

Starosta navrhl: Ing. Z. Bělohradská, L. Reichel

Ing. P. Pelešková navrhl: JUDr. J. Márová

Hlasování:

pro	14	Ing. P. Bartoš, MBA, Doc. Ing. V. Penížek, Ph.D., H. Bartíková, Ing. Z. Bělohradská, Ing. P. Kosík, O. Mračková, L. Reichel, Ing. V. Urbánek, Ing. P. Pelešková, Ing. M. Coufal, I. Ptáčková, JUDr. J. Márová, PhDr. P. Schönfeld, Ing. R. Šebl,
-----	----	---

proti	0
-------	---

zdržel se	0
-----------	---

Návrh byl přijat

Ověřovatelé zápisu:

Starosta navrhl: O. Mračková, H. Bartíková

Ing. R. Šebl navrhl: I. Ptáčková

Hlasování:

pro 14 Ing. P. Bartoš, MBA, Doc. Ing. V. Penížek, Ph.D., H. Bartíková,  
Ing. Z. Bělohradská, Ing. P. Kosík, O. Mračková, L. Reichel,  
Ing. V. Urbánek, Ing. P. Pelešková, Ing. M. Coufal, I. Ptáčková,  
JUDr. J. Márová, PhDr. P. Schönfeld, Ing. R. Šebl,

proti 0

zdržel se 0

Návrh byl přijat

Volba pracovních orgánů byla schválena.

### **Připomínky k zápisu č. 6/2019**

Starosta konstatoval, že nikdo nepodal ve lhůtě stanovené jednacím řádem žádné připomínky.

Zápis ze ZM č. 6/2019 je schválen.

### **Návrh programu jednání:**

1. Přijetí dotací
2. Rozpočtové opatření č. 3/2019
3. Čerpání rozpočtu k 30. 6. 2019
4. Žádost manž. S o koupi pozemku
5. Žádost R. o koupi pozemku
6. Žádost N. o koupi pozemku
7. Vzájemný prodej pozemků
8. Informace o zpracování zadání nového územního plánu
9. Zpráva finančního výboru
10. Zpráva kontrolního výboru
11. Zpráva výboru rozvoje města
12. Různé

Starosta navrhl vzhledem k přítomnosti projednavatele územního plánu přesunout bod č. 8 na úvod jednání.

## Doplnění programu jednání:

Ing. P. Pelešková za LOS zaslala dne 9. 9. 2019 návrh na doplnění programu jednání o bod: Redakční rada a statut Libčických novin.

Tajemník konstatoval, že k bodu nebyl dodán materiál v souladu s jednacím řádem a na shodné téma je již svoláno jednání na 18. 9. 2019, které je zákonným způsobem zveřejněno. Tento postup je navíc dle ministerstva vnitra porušením zákona o obcích. Ing. Pelešková podotkla, že žádné zákonné ustanovení nezakazuje, aby se stejný bod programu zastupitelstva projednával vícekrát, zejména lze-li v tomto případě předpokládat, že bude potřeba se k tématu opakovaně vrátit.

Hlasování o programu jednání doplněném o bod: Redakční rada a statut Libčických novin

Hlasování:

pro	6	Ing. P. Pelešková, Ing. M. Coufal, I. Ptáčková, JUDr. J. Márová, PhDr. P. Schönfeld, Ing. R. Šebl,
proti	7	Ing. P. Bartoš, MBA, Doc. Ing. V. Penízek, Ph.D., H. Bartíková, Ing. Z. Bělohradská, Ing. P. Kosík, O. Mračková, L. Reichel,
zdržel se	1	Ing. V. Urbánek

Návrh nebyl přijat

Hlasování o navrženém programu jednání:

pro	8	Ing. P. Bartoš, MBA, Doc. Ing. V. Penízek, Ph.D., H. Bartíková, Ing. Z. Bělohradská, Ing. P. Kosík, O. Mračková, L. Reichel, Ing. V. Urbánek,
proti	0	
zdržel se	6	Ing. P. Pelešková, Ing. M. Coufal, I. Ptáčková, JUDr. J. Márová, PhDr. P. Schönfeld, Ing. R. Šebl,

Návrh byl přijat

Program jednání byl schválen

## **Bod č. 1 - Přijetí dotací**

Usnesení rady města č. 1/18-2019:

*Usnesení: Rada města doporučuje zastupitelstvu města souhlasit s přijetím dotace od krajského úřadu pro ZŠ Libčice z operačního programu potravinové a materiálové pomoci ve výši 71.535,45 Kč.*

Město obdrželo dotaci od krajského úřadu pro ZŠ Libčice z operačního programu potravinové a materiálové pomoci ve výši 71.535,45 Kč.

### **Usnesení č. 1/8-2019 z 8. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 11. 9. 2019**

Zastupitelstvo města souhlasí s přijetím dotace od krajského úřadu pro ZŠ Libčice z operačního programu potravinové a materiálové pomoci ve výši 71.535,45 Kč.

Hlasování:

pro 14 Ing. P. Bartoš, MBA, Doc. Ing. V. Penízek, Ph.D., H. Bartíková,  
Ing. Z. Bělohradská, Ing. P. Kosík, O. Mračková, L. Reichel,  
Ing. V. Urbánek, Ing. P. Pelešková, Ing. M. Coufal, I. Ptáčková,  
JUDr. J. Márová, PhDr. P. Schönfeld, Ing. R. Šebl,

proti 0

zdržel se 0

Toto usnesení bylo přijato.

## **Bod č. 2 - Rozpočtové opatření č. 3/2019**

Usnesení rady města č. 2/18-2019:

*Usnesení: Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 3/2019 města Libčice nad Vltavou s celkovými výdaji ve výši 81.368.440,-- Kč a celkovými příjmy ve výši 81.368.440,-- Kč.*

Rada města projednala rozpočtové opatření č. 3/2019.

**Diskuse:**

Ing. R. Šebl poděkoval za zřízení úročeného účtu.

### **Usnesení č.2/8-2019 z 8. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 11. 9. 2019**

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2019 města Libčice nad Vltavou s celkovými výdaji ve výši 81.368.440,-- Kč a celkovými příjmy ve výši 81.368.440,-- Kč.

Hlasování:

pro 14 Ing. P. Bartoš, MBA, Doc. Ing. V. Penízek, Ph.D., H. Bartíková,  
Ing. Z. Bělohradská, Ing. P. Kosík, O. Mračková, L. Reichel,  
Ing. V. Urbánek, Ing. P. Pelešková, Ing. M. Coufal, I. Ptáčková,  
JUDr. J. Márová, PhDr. P. Schönfeld, Ing. R. Šebl,

proti 0

zdržel se 0

Toto usnesení bylo přijato.

### **Bod č. 3 - Čerpání rozpočtu k 30. 6. 2019**

Usnesení rady města č. 3/18-2019:

*Usnesení: Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí čerpání rozpočtu města k 30. 6. 2019 s celkovými výdaji ve výši 20.276.446,89 Kč a celkovými příjmy ve výši 59.087.188,71 Kč včetně zapojení zůstatku roku 2018.*

Starosta předkládá čerpání rozpočtu města k 30. 6. 2019.

Diskuse:

Ing. M. Coufal požadoval, aby zastupitelé byli včas seznámeni se studiemi a projekty, které jsou zpracovány, z důvodu zaujetí stanoviska a podpory těmito akcím.

Ing. P. Pelešková požádala o studie v elektronické podobě.

Ing. R. Šebl požádal o aktualizaci stavu projektů a zaslání zastupitelům.

### **Usnesení č. 3/8-2019 z 8. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 11. 9. 2019**

Zastupitelstvo města bere na vědomí čerpání rozpočtu města k 30. 6. 2019 s celkovými výdaji ve výši 20 276 446,89 Kč a celkovými příjmy ve výši 59.087.188,71 Kč včetně zapojení zůstatku roku 2018.

Hlasování:

pro 14 Ing. P. Bartoš, MBA, Doc. Ing. V. Penízek, Ph.D., H. Bartíková,  
Ing. Z. Bělohradská, Ing. P. Kosík, O. Mračková, L. Reichel,  
Ing. V. Urbánek, Ing. P. Pelešková, Ing. M. Coufal, I. Ptáčková,  
JUDr. J. Márová, PhDr. P. Schönfeld, Ing. R. Šebl,

proti 0

zdržel se 0

Toto usnesení bylo přijato.

#### **Bod č. 4 - Žádost manž. So koupi pozemku**

Usnesení rady města č. 4/18-2019:

*Usnesení: Rada města doporučuje zastupitelstvu města souhlasit s prodejem pozemku parc.č. 198 v k.ú. Letky o výměře 235 m<sup>2</sup> za cenu 100,-Kč/m<sup>2</sup>.*

N žádají o odkoupení městského pozemku parc.č. 198 v k.ú. Letky. Jedná se o svažité pozemek, obklopený soukromými pozemky, pro město nepřístupný.

#### **Usnesení č. 4/8-2019 z 8. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 11. 9. 2019**

Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem pozemku parc.č. 198 v k.ú. Letky o výměře 235 m<sup>2</sup> N za cenu 100,-Kč/m<sup>2</sup>.

Hlasování:

pro 14 Ing. P. Bartoš, MBA, Doc. Ing. V. Penízek, Ph.D., H. Bartíková,  
Ing. Z. Bělohorská, Ing. P. Kosík, O. Mračková, L. Reichel,  
Ing. V. Urbánek, Ing. P. Pelešková, Ing. M. Coufal, I. Ptáčková,  
JUDr. J. Márová, PhDr. P. Schönfeld, Ing. R. Šebl,

proti 0

zdržel se 0

Toto usnesení bylo přijato.

#### **Bod č. 5 - Žádost R. o koupi pozemku**

Usnesení rady města č. 1/8-2019:

*Usnesení: Rada města doporučuje zastupitelstvu města souhlasit s prodejem části městského pozemku parc.č. 418/1 ostatní plocha- jiná plocha v k.ú. Letky o výměře cca 170 m<sup>2</sup> R za cenu 200,-Kč/m<sup>2</sup>.*

R žádá o odkoupení části městského pozemku parc.č. 418/1 ostatní plocha- jiná plocha v k.ú. Letky o výměře cca 170 m<sup>2</sup> z důvodu zajištění svahu a ochraně rodinného domu.  
Geometrický plán a náklady spojené s převodem hradí žadatel.

#### **Usnesení č. 5/8-2019 z 8. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 11. 9. 2019**

Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem městského pozemku parc.č. 418/6 ostatní plocha- jiná plocha v k.ú. Letky o výměře 170 m<sup>2</sup>, odděleného od pozemku parc.č. 418/1 v k.ú. Letky R za cenu 200,-Kč/m<sup>2</sup>.

Hlasování:

pro 14 Ing. P. Bartoš, MBA, Doc. Ing. V. Penízek, Ph.D., H. Bartíková,  
Ing. Z. Bělohradská, Ing. P. Kosík, O. Mračková, L. Reichel,  
Ing. V. Urbánek, Ing. P. Pelešková, Ing. M. Coufal, I. Ptáčková,  
JUDr. J. Márová, PhDr. P. Schönfeld, Ing. R. Šebl,

proti 0

zdržel se 0

Toto usnesení bylo přijato.

### **Bod č. 6 - Žádost N. o koupi pozemku**

Usnesení rady města č. 1/9-2019:

*Usnesení: Rada města doporučuje zastupitelstvu města souhlasit s prodejem části městského pozemku parc. č. 303/1 ostatní plocha v k.ú. Chýnov o výměře cca 58,7 m<sup>2</sup> N za cenu 1.000 Kč/m<sup>2</sup>.*

N žádá o odkoupení části městského pozemku parc. č. 303/1 ostatní plocha- zeleň v k.ú. Chýnov o výměře cca 58,7 m<sup>2</sup> z důvodu zarovnění pozemku žadatelky. Geometrický plán hradí žadatel, cenu navrhuje ve výši 1.000 Kč/m<sup>2</sup>.

### **Usnesení č. 6/8-2019 z 8. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 11. 9. 2019**

Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem městského pozemku parc. č. 303/7 ostatní plocha v k.ú. Chýnov, o výměře 60 m<sup>2</sup>, odděleného od pozemku parc.č. 303/1 Letky N za cenu 1.000 Kč/m<sup>2</sup>.

Hlasování:

pro 9 Ing. P. Bartoš, MBA, Doc. Ing. V. Penízek, Ph.D., H. Bartíková,  
Ing. Z. Bělohradská, Ing. P. Kosík, O. Mračková, L. Reichel,  
Ing. V. Urbánek, I. Ptáčková

proti 0

zdržel se 5 Ing. P. Pelešková, Ing. M. Coufal,  
JUDr. J. Márová, PhDr. P. Schönfeld, Ing. R. Šebl,

Toto usnesení bylo přijato.

### **Bod č. 7 - Vzájemný prodej pozemků**

Usnesení rady města č. 5/18-2019:

Pozemek parc.č. 329 v k.ú. Libčice nad Vltavou o výměře 136 m<sup>2</sup>, na kterém se nachází účelová komunikace a část obytné budovy č.p. 90 je po vyřízení dědictví z jedné poloviny v majetku soukromé osoby. Výsledkem jednání obou stran je dohoda o vzájemném prodeji pozemků za 1,-Kč/m<sup>2</sup>. Město odprodá část pozemků přilehlých k nemovitosti vlastníka v Letkách a získá ideální polovinu pozemku parc.č. 329.

### **Usnesení č. 7/8-2019 z 8. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 11. 9. 2019**

Zastupitelstvo města souhlasí s koupí ideální 1/2 pozemku parc.č. 329 v k.ú. Libčice nad Vltavou o výměře 136 m<sup>2</sup> od O za cenu 1,-Kč/m<sup>2</sup>.

Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem pozemku parc.č. 345 v k.ú. Letky o výměře 43 m<sup>2</sup> O za cenu 1,-Kč/m<sup>2</sup>.

Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem pozemku parc.č. 317/18, (odděleného od pozemku parc.č. 317/1) v k.ú. Letky o výměře 38 m<sup>2</sup> O za cenu 1,-Kč/m<sup>2</sup> za současného uzavření věcného břemene průchodu a průjezdu vyznačeného na geometrickém plánu č. 428-33/2019 ve prospěch majitelů pozemku parc.č. 339 v k.ú. Letky.

Hlasování:

pro	14	Ing. P. Bartoš, MBA, Doc. Ing. V. Penízek, Ph.D., H. Bartíková, Ing. Z. Bělohradská, Ing. P. Kosík, O. Mračková, L. Reichel, Ing. V. Urbánek, Ing. P. Pelešková, Ing. M. Coufal, I. Ptáčková, JUDr. J. Márová, PhDr. P. Schönfeld, Ing. R. Šebl,
proti	0	
zdržel se	0	

Toto usnesení bylo přijato.

### **Bod č. 8 - Informace o zpracování zadání nového územního plánu**

Usnesení rady města č. 6/18-2019:

*Usnesení: Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí informaci o zpracování zadání nového územního plánu města a o zahájení procesu jeho projednávání.*



Rada města předkládá zastupitelstvu informaci o zpracování zadání nového územního plánu města.

Projednavatel Arch. Boček představil zadání.

#### **Diskuse:**

Ing. P. Pelešková vznesla námitku k tvorbě zadání, kdy výbor rozvoje města nebyl zapojen do tvorby. Dále připomněla, že souhlasí s Ing.arch.Bočkem, že územní plán je natolik významný dokument města, že je nezbytné na něm nalézt společný konsenzus zejména uvnitř zastupitelstva. Konstatovala, že nezapojením výboru rozvoje do příprav zadání byl bohužel tento princip porušen hned v počátku.

PhDr. P. Schönfeld navrhl schvalovat všechny kroky tvorby kvalifikovanou většinou.

Ing. R. Šebl doporučil maximálně využít zkušeností Ing. P. Peleškové a rovněž doporučil schvalování kvalifikovanou většinou.

Ing. P. Pelešková přednesla na základě návrhu PhDr. P.Schönfelda doplňující návrh usnesení:

- a) Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o zpracování zadání nového územního plánu města a o zahájení procesu jeho projednávání.
- b) Zastupitelstvo města souhlasí, aby dokumenty týkající se zadání nového územního plánu města byly schváleny 2/3 většinou členů zastupitelstva.

#### Hlasování:

pro	6	Ing. P. Pelešková, Ing. M. Coufal, I. Ptáčková, JUDr. J. Márová, PhDr. P. Schönfeld, Ing. R. Šebl,
proti	8	Ing. P. Bartoš, MBA, Doc. Ing. V. Penízek, Ph.D., H. Bartíková, Ing. Z. Bělohradská, Ing. P. Kosík, O. Mračková, L. Reichel,
zdržel se	0	

Návrh nebyl přijat

#### **Usnesení č. 8/8-2019 z 8. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 11. 9. 2019**

Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o zpracování zadání nového územního plánu města a o zahájení procesu jeho projednávání.

#### Hlasování:

pro	9	Ing. P. Bartoš, MBA, Doc. Ing. V. Penízek, Ph.D., H. Bartíková, Ing. Z. Bělohradská, Ing. P. Kosík, O. Mračková, L. Reichel, Ing. V. Urbánek, Ing. M. Coufal
proti	0	
zdržel se	5	Ing. P. Pelešková, , I. Ptáčková,

Toto usnesení bylo přijato.

Zastupitelé se shodli na vhodnosti vydání mimořádného čísla Libčických novin s uveřejněním zadání a poučením občanů o postupu připomínek.

### **Bod č. 9 - Zpráva finančního výboru**

Předsdkyně finančního výboru předkládá zprávu ze dne 2. 9. 2019.

Ing. Z. Bělohradská připomněla úkol pasportizace městských bytů.

Místostarosta informoval o záměru realizace v rámci připravovaného dotačního titulu.

### **Usnesení č. 9/8-2019 z 8. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 11. 9. 2019**

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu finančního výboru ze dne 2. 9. 2019.

Hlasování:

pro	14	Ing. P. Bartoš, MBA, Doc. Ing. V. Penížek, Ph.D., H. Bartíková, Ing. Z. Bělohradská, Ing. P. Kosík, O. Mračková, L. Reichel, Ing. V. Urbánek, Ing. P. Pelešková, Ing. M. Coufal, I. Ptáčková, JUDr. J. Márová, PhDr. P. Schönfeld, Ing. R. Šebl
-----	----	--

proti	0	
-------	---	--

zdržel se	0	
-----------	---	--

Toto usnesení bylo přijato.

### **Bod č. 10 -Zpráva kontrolního výboru**

Předseda kontrolního výboru předkládá zprávu ze dne 28. 8. 2019.

Místostarosta informoval o revizi pravidel pro přidělování městských dotací.

### **Usnesení č. 10/8-2019 z 8. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 11. 9. 2019**

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu kontrolního výboru ze dne 28. 8. 2019

Zastupitelstvo města ruší usnesení č. 16/4-2015.

Zastupitelstvo města pověřuje místostarostu, aby na každém zastupitelstvu informoval o připravovaných a probíhajících dotacích.

Hlasování:

pro 14 Ing. P. Bartoš, MBA, Doc. Ing. V. Penízek, Ph.D., H. Bartíková,  
Ing. Z. Bělohradská, Ing. P. Kosík, O. Mračková, L. Reichel,  
Ing. V. Urbánek, Ing. P. Pelešková, Ing. M. Coufal, I. Ptáčková,  
JUDr. J. Márová, PhDr. P. Schönfeld, Ing. R. Šebl,

proti 0

zdržel se 0

Toto usnesení bylo přijato.

**V 19.35 hodin se omluvil Ing. P. Kosík, přítomno 13 zastupitelů.**

### **Bod č. 11 -Zpráva výboru rozvoje města**

Předsedkyně výboru rozvoje města předkládá zprávu ze dne 2. 7. 2019.

#### **Usnesení č. 11/8-2019 z 8. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 11. 9. 2019**

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o činnosti výboru rozvoje města ze dne 2. 7. 2019.

Hlasování:

pro 13 Ing. P. Bartoš, MBA, Doc. Ing. V. Penízek, Ph.D., H. Bartíková,  
Ing. Z. Bělohradská, O. Mračková, L. Reichel,  
Ing. V. Urbánek, Ing. P. Pelešková, Ing. M. Coufal, I. Ptáčková,  
JUDr. J. Márová, PhDr. P. Schönfeld, Ing. R. Šebl,

proti 0

zdržel se 0

Toto usnesení bylo přijato.

### **Bod č. 12 -Různé**

J. Menšík vznesl dotaz proč ubylo ve škole volnočasových aktivit, a na plavecký výcvik, který má být soustředěn do 1 týdne a hrazen rodiči, když je plavání povinný předmět.

P. Babka vznesl dotaz na rozšíření skládky Regios, starosta sdělil, že město doposud nebylo osloveno. Ing. Šebl a PhDr. Schönfeld k tomu uvedli, že město osloveno být nemusí,

informace byly prezentovány v médiích a informace jsou dostupné i na webovém informačním portálu EIA – Cenia. Přihlásit do řízení se lze i bez vyzvání.

I. Ptáčková se dotazovala na důvody svolání náhradního termínu ZM č. 7 na 15 hodinu.

Starosta skončil jednání ve 20.05 hodin.

V Libčicích n/Vlt. 11. 9. 2019

Zapsal: Ing. R. Dědič 12. 9. 2019

Ověřovatelé:

O. Mračková

H. Bartíková

I. Ptáčková

Ing. Pavel Bartoš, MBA  
starosta

Doc. Ing. Vít Penížek, Ph.D.  
místostarosta