

## **Zápis z jednání rady města Libčice nad Vltavou**

**č. 10/2023 ze dne 4. dubna 2023**

**Přítomni:** Ing. Petra Pelešková, Ing. Tereza Nehasilová, Bc. Jiří Sochor, Mgr. Jan Menšík, Ing. Lukáš Kučera

### **Omluveni:**

Starostka zahájila jednání v 17 hodin a přivítala přítomné.

### **Schválení zápisu z rady č. 9/2023:**

K zápisu nemá nikdo žádné připomínky. Zápis z rady č. 9/2023 byl schválen.

### **Program jednání:**

- 1 /10 Program jednání ZM č. 5-2023
- 2 /10 Příspěvek města na participaci na dopravě Středočeského kraje
- 3 /10 Kupní smlouva mezi Městem Libčice n. Vlt. a společností Skanska Residential a.s.
- 4 /10 Smlouvy o budoucím provozování kanalizace
- 5 /10 Smlouva o dodávce vody na koupaliště
- 6 /10 Kronika města
- 7 /10 Žádost o odkoupení pozemku
- 8 /10 Jmenování členů hodnotící komise pro výběr městského architekta
- 9 /10 Žádost organizace Přemyslovské střední Čechy o.p.s. o neinvestiční dotaci
- 10 /10 Smlouva o zajištění kulturně-vzdělávacího projektu "Příběhy našich sousedů"
- 11 /10 Smlouva o spolupráci k manipulačnímu prostoru
- 12 /10 Termíny jednání RM

## 1 /10 Program jednání ZM č. 5-2023

Starostka svolává jednání zastupitelstva města č. 5-2023 na 19. dubna 2023 od 18 hod v obřadní síni MěÚ s níže uvedeným programem.

1. Příspěvek města na participaci na dopravě Středočeského kraje
2. Čerpání rozpočtu k 31.3.2023
3. Zpráva o dotacích
4. Přijetí dotací
5. Akční plán města 2023 - 2024
6. Zpráva finančního výboru
7. Rozpočtové opatření č. 2/2023
8. Nakládání s finančními prostředky města
9. Žádost o změnu výše kupní ceny
10. Převzetí pozemků a infrastruktury do majetku města
11. Jmenování zástupců na valnou hromadu VKM
12. Zpráva kontrolního výboru
13. Zpráva výboru územního rozvoje a strategického plánování
14. Různé

**Usnesení: Rada města bere na vědomí informaci starostky o svolání jednání zastupitelstva města č. 5-2023 dne 19. dubna 2023.**

**Hlasování:**

pro: 5    proti: 0    zdržel se: 0

**Zodpovídá:        místostarostka**

## 2 /10 Příspěvek města na participaci na dopravě Středočeského kraje

Starostka informovala o jednání s radním pro dopravu Středočeského kraje Mgr. Petrem Boreckým a zastupci IDSK ohledně nastavení výše spolupodílu na nákladech za veřejnou dopravu (vlakové a autobusové spoje). Závěrem jednání bylo potvrzeno, že dohodnuté snížení částky na participaci na dopravě je konečné. Celková výše ročního příspěvku 531.437 Kč se skládá z příspěvku na autobusovou linku č.456 ve výši 32.087 Kč a na vlakovou linku S4 ve výši 499.350 Kč. Dále byl Středoč. krajem přijat požadavek na úpravu jízdních řádů tak, aby byl zajištěn přestup na Tursku z linky 456 na další autobusové spoje ve směru na Prahu.

**Usnesení: Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit příspěvek na participaci na dopravě Středočeského kraje v celkové výši 531.437 Kč pro rok 2023.**

**Hlasování:**

pro: 5    proti: 0    zdržel se: 0

**Zodpovídá:        starostka**

### **3 /10 Kupní smlouva mezi Městem Libčice n. Vlt. a společností Skanska Residential a.s.**

Společnost Skanska Residential a.s. předložila radě města návrh kupní smlouvy, která navazuje na smlouvu o smlouvě budoucí ze dne 10.7.2019 řešící převod infrastruktury, komunikací, mobiliáře včetně nádob na tříděný odpad a sadových úprav za symbolickou cenu 1.000 Kč do majetku města. Podpisu smlouvy bude předcházet předání na místě a zpracování případných požadavků do předávacího protokolu.

**Usnesení: Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit předloženou kupní smlouvu mezi Městem Libčice n. Vlt. a Skanska Residential a.s.**

**Hlasování:**

pro: 5    proti: 0    zdržel se: 0

**Zodpovídá:        starostka**

### **4 /10 Smlouvy o budoucím provozování kanalizace**

Společnosti Skanska Residential a.s. a Domov v zahradě s.r.o. předložili radě města návrh čtyřstranných smluv o budoucím provozování splaškové kanalizace v lokalitách nových výstaveb. Návrhy smluv mimo jiné zavazují společnost Vodárny Kladno-Mělník a.s. (dále jen VKM) k závazkům rezervovat kapacitu ČOV (čistírna odpadních vod), v rozsahu a trvání dle vyjádření VKM. V souvislosti s informací společnosti VKM a.s. o překročení stávající kapacity ČOV vydanými přísliby k napojení, se rada města shodla na nutnosti včasného řešení nedostatečné kapacity se všemi developerskými

**Usnesení: Rada města bere na vědomí předložené návrhy čtyřstranných smluv a pověřuje starostku města před uzavřením smlouvy jednáním se společnostmi Domov v zahradě s.r.o. a Skanska Residential a.s. o participaci na zvýšení kapacity čističky odpadních vod.**

**Hlasování:**

pro: 4    proti: 0    zdržel se: 1

**Zodpovídá:        starostka**

### **5 /10 Smlouva o dodávce vody na koupaliště**

Starostka ve spolupráci s dodavatelem vody na koupaliště společností Screw & Wire Libčice a.s. předložila návrh smlouvy na dodávku vody na koupaliště pro rok 2023. Stávající smlouva o dodávce vody byla ze strany dodavatele vody současněmu nájemci areálu koupaliště vypovězena. Smlouvu

**Usnesení: Rada města schvaluje smlouvu se společností Screw & Wire Libčice a.s. o dodávce užitkové vody na koupaliště a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.**

**Hlasování:**

pro: 5    proti:        zdržel se:

**Zodpovídá:        starostka**

## 6 /10 Kronika města

Starostka informovala radu města o schůzce s kronikářkou města paní Vancovou, která představila koncept zápisů za roky 2020 a 2021. Předložené zápisy jsou shledány jako neúplné a je nutné je doplnit. Zadání na doplnění bude zasláno kronikářce.

**Usnesení: Rada města bere na vědomí informaci o předloženém konceptu zápisů do kroniky za roky 2020 a 2021 a pověřuje starostku vypracováním zadání na doplnění zápisů.**

**Hlasování:**

pro: 5    proti:    zdržel se:

**Zodpovídá:      starostka**

## 7 /10 Žádost o odkoupení pozemku

Rada města obdržela žádost Stavebního bytového družstva Libčice nad Vltavou o odkoupení části pozemku parc. č. 303/1, k.ú. Chýnov odděleného podle geometrického plánu č.18/2018 ze dne 27.4.2018. Jedná se o část pozemku pod vstupním schodištěm do bytového domu Pod Saharou 714 a po obvodu domu v rozsahu okapového chodníku.

**Usnesení: Rada města bere na vědomí předloženou žádost Stavebního bytového družstva Libčice nad Vltavou o odkoupení části pozemku par.č. 303/1 v k.ú Chýnov a pověřuje starostku města zveřejněním záměru prodeje na úřední desce města.**

**Hlasování:**

pro: 5    proti:    zdržel se:

**Zodpovídá:      starostka**

## 8 /10 Jmenování členů hodnotící komise pro výběr městského architekta

Pro výběr nového městského architekta bude jmenována pětičlenná výběrová komise.

**Usnesení: Rada města jmenuje Ing. Petru Peleškovou, Ing. Terezu Nehasilovou, Bc. Jiřího Sochora, Ing. arch. Patrika Hoffmana a Ing. arch. Jiřího Opočenského členy hodnotící komise pro výběr městského architekta.**

**Hlasování:**

pro: 5    proti:    zdržel se:

**Zodpovídá:      starostka**

## 9 /10 Žádost organizace Přemyslovské střední Čechy o.p.s. o neinvestiční dotaci

Přemyslovské střední Čechy o.p.s. předkládají žádost o poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 8 Kč na obyvatele města, což v celkové výši dle počtu obyvatel k 1.1.2023 činí 27.128 Kč. Dotace bude sloužit jako spoluúčast na financování aktivit v rámci projektu Obnova země knížat a králů, na financování grantu Malý přemyslovský měšec a propagační a režijní činnost organizace.

**Usnesení: Rada města schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 27.128 Kč organizaci Přemyslovské střední Čechy o.p.s. a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.**

Hlasování:

pro: 5    proti:    zdržel se:

Zodpovídá:    **místostarostka**

## 10 /10 Smlouva o zajištění kulturně-vzdělávacího projektu "Příběhy našich sousedů"

Společnost Post Bellum nabídla městu, že ve spolupráci se Základní školou Karla Hašlera realizuje projekt Příběhy našich sousedů. Projekt spočívá v zaznamenání vzpomínek místních pamětníků žáky z naší základní školy. Pan ředitel základní školy s realizací projektu souhlasí a pilotně počítá se sestavením jednoho žakovského týmu. Celkové náklady na realizaci projektu činí 27.990 Kč.

**Usnesení: Rada města souhlasí s finančním zajištěním projektu organizace Post Bellum s názvem Příběhy našich sousedů ve výši 27.990 Kč a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.**

Hlasování:

pro: 5    proti:    zdržel se:

Zodpovídá:    **starostka**

## 11 /10 Smlouva o spolupráci k manipulačnímu prostoru

Společnost Skanska Reality a.s. předložila radě města návrh smlouvy o spolupráci v lokalitě Park Cihelka - etapa 1. Návrh smlouvy vychází z tzv. základní smlouvy o spolupráci uzavřené 11.7.2019, a řeší úpravy manipulačního prostoru v místě nového stanoviště tříděného odpadu.

**Usnesení: Rada města souhlasí s návrhem smlouvy se společností Skanska Reality a.s. o spolupráci ve stavební lokalitě a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.**

Hlasování:

pro: 5    proti:    zdržel se:

Zodpovídá:    **starostka**

## 12 /10 Termíny jednání RM

**Usnesení: Rada města svolává jednání rady města pro období od 11.4. 2023 do 31.12.2023 vždy v úterý od 17 hod v lichý kalendářní týden.**

**Hlasování:**

pro: 5    proti:    zdržel se:

**Zodpovídá:    starostka**

Starostka ukončila jednání v 18.30 hod.

Zapsala: Ing. Tereza Nehasilová

Ověřovatelé:

Ing. Petra Pelešková  
starostka

Ing. Tereza Nehasilová  
místostarostka

Ing. Lukáš Kučera  
radní