

Zápis z jednání kontrolního výboru konaného dne 5.6. 2023

Přítomni: L. Reichel, J. Dobeš, R.Mádlo, J.Marván

Omluven: Z. Cejpková

Host: P. Pelešková – starostka

Zahájení: 18:00

Program jednání:

- 1) Kontrola usnesení ZM
- 2) Kontrola usnesení RM
- 3) Úkol ZM č.4 / 2023
 - 12/4 - b/ Kontrola veřejných zakázek 2022
 - 12/4 - c/ Kontrola smluv 2022
- 4) Různé

1) Výsledek kontroly plnění usnesení z jednání zastupitelstva

Kontrola zápisu 18/2017-19/2017 - nesplněné body

1/18-2017

Zastupitelstvo města souhlasí s podáním žádosti o dotaci na komunitní centrum nám. Svobody z operačního programu 06 Integrovaný regionální operační program- zkvalitnění veřejných služeb a podmínek života pro obyvatele regionů. Prioritní osa: 06.2 Zkvalitnění veřejných služeb a podmínek života pro obyvatele regionů.

Zastupitelstvo města ukládá starostovi, aby příští zastupitelstvo informoval o tom, které sociální a environmentální služby bude komunitní centrum zajišťovat.

Vyjádření MěÚ:

Komentář místostarostka: původní projekt se od r. 2017 posunul, realizace záměru 3v1 dle PD od arch. kanc. Ehl Koumar bude možná jen pokud bude podpořena financováním z externích zdrojů. Dotační program pro původní záměr nehledáme.

UKONČENO, bude znovu řešeno na ZM, nový bod jednání.

Kontrola zápisu 23/2018 - nesplněné body

6/23-2018

1. Zastupitelstvo města souhlasí s přípravou žádosti o dotaci z Operačního programu životní prostředí výzvy č. 104 na výstavbu sběrného dvoru v Libčicích nad Vltavou.
2. Zastupitelstvo města pověřuje radu města výběrem vhodného pozemku na území města.
3. Zastupitelstvo města ukládá radě města zajistit výběr zpracovatele projektu sběrného dvora včetně všech povinných příloh a dokladů potřebných k žádosti a před podáním žádosti seznámit členy zastupitelstva s konečným zněním podávané žádosti.

Vyjádření MěÚ:

Komentář místostarostka: tento záměr je aktuální, podrobněji můžeme informovat na ZM, komise ŽP je informována průběžně.

Zodpovědnost dle rozdělení gescí v radě, tj. místostarostka.

Pokračuje, probíhá shromažďování podkladů. Jednání probíhají.

Kontrola zápisu 20-2021-24-2022 -nesplněné body

1/21-2021)Zastupitelstvo města schvaluje:

- 1) Projekt s názvem „Regenerace sídliště Sahara“ dle nařízení vlády 390/2017 Sb., ve znění pozdějších předpisů (celková koncepční studie)
- 2) schvaluje Projekt s názvem „Regenerace sídliště Sahara – I. etapa“ dle nařízení vlády 390/2017 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- 3) schvaluje dofinancování Projektu s názvem „Regenerace sídliště Sahara – I. etapa“ dle nařízení vlády 2017 Sb., ve znění pozdějších předpisů, z vlastních zdrojů v minimální výši 50 % uznatelných nákladů a plné výši nákladů neuznatelných.
- 4) Schvaluje podání žádosti o dotaci v rámci programu Regenerace sídlišť v roce 2022 – Státní fond podpory investic

Vyjádření MěÚ:

Komentář místostarostka: Žádost o dotaci byla vyřazena ze seznamu náhradníků, alokace programu byla vyčerpána. Záměr bude podroben aktualizaci.

UKONČENO, bude znovu řešeno na ZM, nový bod jednání.

Kontrola zápisu 5/27-2022 – nesplněný bod

Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem pozemku parc. č. 232/3 v k.ú. Letky ostatní plocha o výměře 130 m², odděleného od pozemku parc. č. 237/1 v k.ú. Letky geometrickým plánem č. 451-16/2022 Ing. Radomilu Doležalovi, U Školské zahrady 1834, 182 00 Praha 8 za cenu 800,-- Kč/m².

Vyjádření MěÚ:

Komentář starostka: město v této věci obdrželo neformální žádost Ing. Doležala o nové jednání ve věci výše částky požadované za m² odkupovaného pozemku. Argumentuje skutečností, že muselo dojít k chybě při geometrickém zaměření pozemku, jelikož hraniční zděné oplocení je letité a z jeho strany šlo o snahu o narovnání stávajícího stavu. Považuje částku jako neadekvátní stavu.

UKONČENO

2) Výsledek kontroly plnění usnesení z jednání rady

Kontrola zápisů 10/2019 – 16/2019 - nesplněné body

2/11-2019) Rada města schvaluje zahájení přípravy zajištění městských pozemků kat.č. 1156/6, k.ú. Libčice n/Vlt. společně s vlastníky sousedních pozemků k.č. 1156/1, 1158/3, 1158/4

a dalších vše k.ú. Libčice n/Vlt.

Bude zpracována projektová dokumentace podle nabídky firmy GRP geodézie a projekce Ing. Iva Rotheová, Na Šumavě 140, Třebotov, IČO: 87173981. Hodnota nabídky z 20.2.2019 je 215.000,-- Kč.

V této souvislosti rada města ukládá starostovi ve spolupráci s vlastníky sousedících pozemků zpracovat návrh dohody o financování nákladů na zpracování této dokumentace. Při zpracování dohody budou přijaty tyto zásady: Náklady se budou dělit mezi město Libčice a spoluvlastníky podle počtu zajištěných parcel, pozemky potřebné pro vybudování komunikací pro přístup na parcely (netýká se hlavní komunikace ve směru Ve Staré cihelně – silnice Turská) poskytnou město a spoluvlastníci stejným dílem.

Rada města souhlasí s dělením městského pozemku parc.č. 1156/6 v k.ú. Libčice nad Vltavou dle návrhu geometrického plánu.

Vyjádření MěÚ:

Komentář starostka: dle smlouvy o společné investici uzavřené mezi městem a Domovem v zahradě není tento bod ze strany bývalé rady města a zastupitelstva splněn, protože dohoda předpokládá finanční participaci i na nové komunikaci směrem z náměstí nahoru (Ve Staré cihelně – silnice Turská).

SPLNĚNO. Smlouva za Město je podepsaná, schválena ZM a čeká se na vyjádření ostatních zúčastněných stran.

Kontrola zápisů 7/2022-17/2022 - nesplněné body

12/7-2022

Usnesení: Rada města bere na vědomí studii rozšíření MŠ a souhlasí s variantou formou nástavby na stávajícím objektu a přestavby nebytových prostor v č.p. 735 - výroby knedlíků.

Rada města souhlasí s vypracováním projektové dokumentace rozšíření MŠ na stávajícím objektu MŠ a v prostorách č.p. 735 s využitím Oranžového hřiště a propojením obou areálů. Rada města pověřuje starostu jednáním s ČEZ o vybudování nového Oranžového hřiště.

Vyjádření MěÚ:

Komentář místostarostka: Příprava PD dle usnesení rady 12/7-2022 nebyla minulým vedením zadána. Současná RM se zadáním přípravy PD s těmito parametry nesouhlasí, bod bude revokován. Záměr rozšíření MŠ je v gesci starostky (stavební investice).

Lokalita pro MŠ se bude intenzivně řešit ve výboru rozvoje.

UKONČENO

10/13-2022

Usnesení: Rada města souhlasí s vyplacení odměny za I. pololetí 2022 řediteli ZŠ Libčice nad Vltavou, její výše je uvedena ve zvláštní příloze tohoto zápisu a současně doporučuje vyplatit odměny i dalším pracovníkům/pedagogům ZŠ. Podmínkou vyplacení odměny je doložení dokladů o zákonem předepsaném studiu.

Vyjádření MěÚ:

Komentář místostarostka: Toto vyjádření jde za minulým vedením města.

UKONČENO

1/16-2022

Usnesení: Rada města se seznámila s problematikou vytížení současné ordinace dětské lékařky a pověřuje místostarostu projednáním dalších možností navýšení kapacity ordinace.

Vyjádření MěÚ:

Vedení města bude i nadále komunikovat s p. Doktorkou. Má na starosti p. Místostarostka.

Pokračuje

3/16-2022

Usnesení: Rada města pověřuje místostarostu přípravou vyhlášení konkurzu na ředitele základní školy Karla Hašlera Libčice nad Vltavou.

Vyjádření MěÚ :

Komentář místostarostka: Bod je v gesci místostarostky, v přípravě vyhlášení konkurzu spolupracují se školskou radou a komisí.

Pokračuje

7/1 – 2023

Usnesení: Rada města bere na vědomí návrh na rekonstrukci a modernizaci sálu a učebny č. 4 ZUŠ a pověřuje starostku města projednáním návrhu v příslušných komisích.

Pokračuje – zodpovídá starostka

9/1 – 2023

Usnesení: Rada města bere na vědomí předloženou žádost a pověřuje starostku města projednáním návrhu v příslušných komisích města. / Žádost ředitele ZŠ o příspěvek na rekonstrukci 2x učebna a 2x kabinet

Pokračuje – zodpovídá starostka

3/5 – 2023

Usnesení: Rada města souhlasí s cenovou nabídkou na zhotovení pasportu komunikací a se zavedením geoportálu od firmy Intellmaps.

UKONČENO – k dohodě nedošlo. Odměna nebyla vyplacena.

5/6 – 2023

Usnesení: Rada města schvaluje změnu organizační struktury městského úřadu Libčice nad Vltavou a pověřuje starostku města aktualizací souvisejících vnitřních předpisů.

UKONČENO

4/7 – 2023

Usnesení: Rada města souhlasí se změnou nájemce nebytových prostor č.p. 244 z paní Thi Thu Huong Tran, nar. 23.11.1979, na pana Tien Lam Nguyen, nar. 14.1.1988, IČO: 28104099, a pověřuje starostku města podpisem dodatku k nájemní smlouvě ze dne 21.7.2007.

UKONČENO

1/9 – 2023

Usnesení: Rada města rozhodla o přidělení veřejné zakázky "Protipovodňová opatření pro město Libčice nad Vltavou" společnosti TELMO a.s., IČ: 47307781, se sídlem Štěrboholská 560/73, 102 00 Praha 10 – Hostivař, souhlasí s cenovou nabídkou ve výši 3 700.792 Kč bez DPH a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

UKONČENO

2/9 – 2023

Usnesení: Rada města vyhláší v souladu s § 166 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) konkurz na vedoucí pracovní místo ředitele/ředitelku Základní školy Karla Hašlera v Libčicích nad Vltavou. Rada města jmenuje paní Ivu Pencovou tajemnicí konkurzní komise.

Pokračuje – zodpovídá místostarostka

4/10 - 2023

Usnesení: Rada města bere na vědomí předložené návrhy čtyřstranných smluv a pověřuje starostku města před uzavřením smlouvy jednáním se společnostmi Domov v zahradě s.r.o. a Skanska Residential a.s. o participaci na zvýšení kapacity čističky odpadních vod.

Pokračuje – zodpovídá starostka

6/10 - 2023

Usnesení: Rada města bere na vědomí informaci o předloženém konceptu zápisů do kroniky za roky 2020 a 2021 a pověřuje starostku vypracováním zadání na doplnění zápisů.

Pokračuje – zodpovídá starostka

9/10 - 2023

Usnesení: Rada města schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 27.128 Kč organizaci Přemyslovské střední Čechy o.p.s. a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

Pokračuje – zodpovídá místostarostka

5/13 - 2023

Usnesení: Rada města bere na vědomí záměrem společnosti Alza.cz a.s. na umístění dalšího AlzaBoxu v obci a pověřuje místostarostu Jiřího Sochora dalším jednáním.

Pokračuje – zodpovídá místostarosta

1/15 - 2023

Usnesení: Rada města jmenuje Mgr. Ing. Milana Kopečka, MBA, městským architektem a pověřuje starostku města uzavření smlouvy o spolupráci.

Pokračuje – zodpovídá starostka

3) Úkol ZM č.4 / 2023

Bude předložen zápis, kde upřesní KV další postup.

4) Různé

Bez komentářů

Předseda ukončil jednání : 20:45

V Libčicích nad Vltavou dne 5.6. 2023

L.Reichel :

Z. Cejpková : Omluvena

J. Dobeš :

R.Mádlo :

J.Marvan :