

Městský úřad Libčice n/Vlt.



Stavební úřad

[nám. Svobody 90, 252 66 Libčice n/Vlt., tel. 233 101 660, fax 233 101 657](#)

Č.j. MeULi/1903/2026/Stavební

Libčice n/Vlt. 8.4.2026

Spis č.: 26/2026 Stavební

Vyřizuje: Mgr. Tomáš Vašica

Tel.: 233101660

E-mail: tomas.vasica@libcice.cz

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Městský úřad Libčice nad Vltavou, stavební úřad obdržel dne 4.4.2026 s upřesněním dne 7.4.2026 žádost společnosti Hubexo Czech Republic and Slovakia s.r.o., IČO 03441725, se sídlem Klicperova 3208/12, Smíchov, 150 00 Praha 5 o poskytnutí informace, dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, v němž žádá o poskytnutí informací:

„Tímto Vás žádám o poskytnutí kopií rozhodnutí a jiných dokumentů vydaných Vaším stavebním úřadem za období od 01. 01. 2026 do 31. 03. 2026, a to podle nového stavebního zákona č. 283/2021 Sb. i podle předchozího zákona č. 183/2006 Sb. (rozhodnutí vydávaná podle přechodných ustanovení). Požadované informace žádám poskytnout v elektronické podobě do datové schránky žadatele (ID: dc6q2wa) a to ve formátu PDF.

Přehled požadovaných typů dokumentů

Pro Vaše pohodlí a snadnější orientaci přikládáme přehled typů rozhodnutí a dokumentů, které spadají pod naši žádost. Věříme, že Vám tento seznam usnadní vyhledávání.

I. Dle zákona č. 183/2006 Sb. (vč. přechodných ustanovení)

A. Územní řízení (§ 79 a násl.):

- *územní rozhodnutí o umístění stavby (§ 79)*
- *územní rozhodnutí o změně využití území (§ 80)*
- *územní rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území (§ 81)*
- *územní rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků (§ 82)*
- *rozhodnutí o ochranném pásmu (§ 83)*
- *územní souhlas (§ 96)*
- *veřejnoprávní smlouva nahrazující územní rozhodnutí (§ 78a)*
- *územní rozhodnutí vydané ve zjednodušeném územním řízení (§ 95)*

B. Stavební řízení (§ 108 a násl.):

- *stavební povolení (§ 115)*
- *souhlas s ohlášenou stavbou (§ 106)*
- *veřejnoprávní smlouva nahrazující stavební povolení (§ 116)*
- *oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora (§ 117)*

C. Společné územní a stavební řízení (§ 94j a násl.):

- *společné povolení – umístění a povolení stavby (§ 94p)*
- *společný souhlas (§ 94r)*

D. Změna stavby před dokončením (§ 118):

- *povolení změny stavby před dokončením (§ 118 odst. 3)*
- *souhlas se změnou ohlášené stavby (§ 118 odst. 4)*
- *schválení změny zápisem do stavebního deníku (§ 118 odst. 6)*

E. Dodatečné a opakované povolení (§ 129):

- *dodatečné povolení stavby (§ 129 odst. 2 a násl.)*
- *opakované stavební povolení (§ 129 odst. 1)*

F. Odstranění stavby (§ 128–129):

- *povolení odstranění stavby (§ 128)*
- *nařízení odstranění stavby (§ 129 odst. 1)*

G. Změna v užívání stavby spojená se stavební úpravou (§ 126–127):

- *povolení změny v užívání stavby (§ 126–127), pokud je spojena se stavebními úpravami*

II. Dle zákona č. 283/2021 Sb.

A. Řízení o povolení záměru (§ 182 a násl.):

- *povolení záměru – standardní řízení (§ 198)*
- *povolení stavby nebo zařízení (§ 211)*

B. Zrychlené řízení (§ 212):

- *povolení záměru vydané ve zrychleném řízení (§ 212)*

C. Nestavební záměry (§ 213–220):

- *povolení změny využití území (§ 215)*
- *povolení dělení nebo scelování pozemků (§ 216 a § 217)*
- *rozhodnutí o stanovení ochranného pásma (§ 218–220)*

D. Rámcové povolení (§ 221–223):

- *rámcové povolení (§ 221)*

E. Změna záměru před dokončením (§ 224):

- *povolení změny záměru před dokončením (§ 224)*

F. Odstranění stavby a dodatečné povolení (§ 247–260):

- *povolení odstranění stavby (§ 247–249)*
- *nařízení odstranění stavby (§ 250–253)*
- *dodatečné povolení stavby (§ 256)*
- *nové povolení stavby / opakované řízení (§ 258–259)*
- *povolení prodloužení doby trvání stavby (§ 260)*

G. Změna v užívání stavby spojená se stavební úpravou (§ 239–245):

- *povolení změny v užívání stavby, pokud je spojena se stavebními úpravami (§ 239–244).“*

Ve dvou upřesněních ze dne 7.4.2026 bylo uvedeno:

„Požadujeme poskytnutí kopií rozhodnutí a dalších dokumentů specifikovaných v naší žádosti pouze v případech, kdy je stavebníkem, investorem nebo žadatelem právnická osoba a zároveň se jedná o pozemní stavbu (budovu). Dokumenty týkající se infrastruktury prosíme nezasílat.

Toto upřesnění znamená, že z působnosti naší žádosti vylučujeme všechna rozhodnutí a dokumenty, kde je stavebníkem (investorem, žadatelem) fyzická osoba – například soukromý stavitel rodinného domu, fyzická osoba provádějící rekonstrukci apod a zároveň veškerou infrastrukturu nehledě na stavebníka (investora, žadatele).

Vyloučené typy dokumentů

Z působnosti naší žádosti dodatečně vylučujeme následující typy rozhodnutí a dokumentů:

Dle zákona č. 183/2006 Sb.:

- *dodatečné povolení stavby (§ 129 odst. 2 a násl.)*

Dle zákona č. 283/2021 Sb.:

- *povolení změny využití území (§ 215)*
- *povolení dělení nebo scelování pozemků (§ 216 a § 217)*
- *rozhodnutí o stanovení ochranného pásma (§ 218–220)*
- *dodatečné povolení stavby (§ 256)“.*

Městský úřad Libčice nad Vltavou, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. i) a § 30 odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") jako povinný subjekt dle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“) **Vám poskytuje tyto informace** (ve Vámi uvedeném rozsahu) za období od 1.1.2026 do 31.3.2026 byla pro právnické osoby vydána toto opatření:

- rozhodnutí o povolení stavebního záměru ze dne 25.2.2026 pod č.j. R/2025/212843/7,
- rozhodnutí o povolení stavebního záměru ze dne 26.3.2026 pod č.j. R/2025/187885/6,
- rozhodnutí o povolení stavebního záměru ze dne 24.2.2026 pod č.j. R/2026/42842/2
- rozhodnutí o povolení stavebního záměru ze dne 23.2.2026 pod č.j. R/2026/38387/2.

Uvedeným zasláním tohoto dokumentu, bylo vyhověno v plném rozsahu Vaší žádosti o poskytnutí informací.

Mgr. Tomáš Vašica

vedoucí stavebního úřadu v Libčicích nad Vltavou

Příloha:

- rozhodnutí o povolení stavebního záměru ze dne 25.2.2026 pod č.j. R/2025/212843/7,
- rozhodnutí o povolení stavebního záměru ze dne 26.3.2026 pod č.j. R/2025/187885/6,
- rozhodnutí o povolení stavebního záměru ze dne 24.2.2026 pod č.j. R/2026/42842/2
- rozhodnutí o povolení stavebního záměru ze dne 23.2.2026 pod č.j. R/2026/38387/2.

Obdrží:

Hubexo Czech Republic and Slovakia s.r.o., IDDS: dc6q2wa
sídlo: Klicperova, 3208/12, Smíchov, 150 00 Praha 5