



ZÁPIS ze schůze rady č. 30/2023

Město Libčice nad Vltavou

datum: 28. 11. 2023, čas: 16:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Ing. Petra Pelešková, Ing. Tereza Nehasilová, Bc. Jiří Sochor, Ing. Lukáš Kučera,
Mgr. Jan Menšík

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Tereza Nehasilová

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 28.11.2023 v 16:13:06

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Ing. Petra Pelešková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:13:29

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Předsedající:

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 16:13:29

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:13:41

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Ing. Petra Pelešková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:13:48

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Zpráva o dotacích
4. Rozpočtové opatření č. 5/2023
5. Návrhy rozpočtů příspěvkových organizací města pro rok 2024
6. Návrh rozpočtu města pro rok 2024
7. Žádost o koupi části pozemku parc.č. 306/9 a 307 v k.ú. Chýnov
8. Termíny jednání zastupitelstva města v roce 2023
9. Nabídka na koupi nemovitosti Chýnovská 180
10. Jednání se společností Skanska Residential a.s.
11. Zásady pro spolupráci s investory
12. Audit v oblasti pracovněprávních vztahů zaměstnanců ZŠ Karla Hašlera

13. Podpisové vzory, dodatek

14. Cenová nabídka na pasport budov základní a mateřské školy

Diskuze zahájena v 16:13:48

V 16:14:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Pelešková") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s tímto doplněním:

- bod. č. 15 - Inventarizace majetku a závazků města k 31.12.2023

Hlasování

pro: (5) Ing. Petra Pelešková, Ing. Tereza Nehasilová, Bc. Jiří Sochor, Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Jan Menšík

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-38-30/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (28. 11. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:14:24

3. Zpráva o dotacích (bod číslo 3)

Předkladatel: Ing. Tereza Nehasilová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:16:22

Důvodová zpráva:

Místostarostka předkládá aktuální přehled dotační činnosti města.

Diskuze zahájena v 16:16:22

V 16:18:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tereza Nehasilová") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí předloženou zprávu o dotacích.

Hlasování

pro: (5) Ing. Petra Pelešková, Ing. Tereza Nehasilová, Bc. Jiří Sochor, Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Jan Menšík

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-39-30/23

zodpovídá: Ing. Tereza Nehasilová

termín: 12. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:19:27

4. Rozpočtové opatření č. 5/2023 (bod číslo 4)

Předkladatel: Ing. Petra Pelešková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:19:44

Důvodová zpráva:

Starostka předkládá úpravu č. 5 rozpočtu města pro rok 2023. Na výdajové stránce zahrnuje zejména navýšení provozního příspěvku základní škole. Navýšení tvoří jednak náklady na vratku dotace Šablony III (dotace nebyla řádně zadministrována a přijaté finance již byly využity, viz usnesení rady č. UR-31-29/23), dále pak částečnou úhradu nákladů na vybavení nových družin nábytkem (viz usnesení rady č. UR-4-26/23 a UR-31-29/23) a pořízení nábytku do nově vzniklých prostor pro výuku, které vznikly oddělení v mezipatrech přístavby (UR-31-29/23).

Diskuze zahájena v 16:19:44

V 16:21:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Pelešková") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 5/2023 města Libčice nad Vltavou s celkovými výdaji ve výši 209 814.061,87 Kč a celkovými příjmy ve výši 209 814.061,87 Kč včetně zapojení zůstatku roku 2022.

Hlasování

pro: (5) Ing. Petra Pelešková, Ing. Tereza Nehasilová, Bc. Jiří Sochor, Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Jan Menšík
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-40-30/23

zodpovídá: Miriam Rosincová

termín: 12. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:21:37

5. Návrhy rozpočtů příspěvkových organizací města pro rok 2024 (bod číslo 5)

Předkladatel: Ing. Tereza Nehasilová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:21:53

Důvodová zpráva:

Ředitelé základní, mateřské a základní umělecké školy, předkládají návrhy střednědobých výhledů rozpočtů příspěvkových organizací města pro roky 2024 a 2025.

Diskuze zahájena v 16:21:53

V 16:22:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tereza Nehasilová") v tomto znění:

Rada města schvaluje střednědobé výhledy rozpočtů příspěvkových organizací města Základní školy Karla Hašlera, Mateřské školy a Základní umělecké školy Libčice nad Vltavou pro roky 2024 a 2025.

Hlasování

pro: (5) Ing. Petra Pelešková, Ing. Tereza Nehasilová, Bc. Jiří Sochor, Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Jan Menšík
proti (0)

zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-41-30/23

zodpovídá: Ing. Tereza Nehasilová

termín: 12. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:23:01

6. Návrh rozpočtu města pro rok 2024 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu pro roky 2024 - 2025 (bod číslo 6)

Předkladatel: Ing. Petra Pelešková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:23:18

Důvodová zpráva:

Starostka předkládá radě města návrh rozpočtu města pro rok 2024 a střednědobý výhled rozpočtu pro roky 2024 - 2025. Návrhy byly vyvěšeny dne 20.11.2023 na úřední desce města.

Diskuze zahájena v 16:23:18

V 16:23:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Pelešková") v tomto znění:

a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit návrh střednědobého výhledu rozpočtu města pro roky 2024 - 2025.

b) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit návrh rozpočtu města na rok 2024 jako schodkový s celkovými příjmy 87 369.000 Kč a s celkovými výdaji 90 901.000 Kč, se zapojením přebytku z minulých let ve výši 3 532.000 Kč. Závaznými ukazateli rozpočtu se stanoví jednotlivé paragrafy.

Hlasování

pro: (5) Ing. Petra Pelešková, Ing. Tereza Nehasilová, Bc. Jiří Sochor, Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Jan Menšík
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-42-30/23

zodpovídá: Ing. Petra Pelešková

termín: 12. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:23:57

7. Žádost o koupi části pozemku parc.č. 306/9 a 307 v k.ú. Chýnov (bod číslo 7)

Předkladatel: Kamila Votrubová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:25:20

Důvodová zpráva:

Správa majetku města provedla na základě usnesení rady města č. UR-16-28/23 místní šetření na dotčených pozemcích parc.č. 306/9 a 307 v k.ú. Chýnov. Pozemky tvoří svah mezi zahradou u

rodinného domu žadatelky a bytovými domy.

Diskuze zahájena v 16:25:20

V 16:29:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kamila Votrubová") v tomto znění:

Rada města nedoporučuje zastupitelstvu města prodej částí pozemků parc. č. 307 a 306/9, oba v k.ú. Chýnov.

Hlasování

pro: (5) Ing. Petra Pelešková, Ing. Tereza Nehasilová, Bc. Jiří Sochor, Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Jan Menšík

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-43-30/23

zodpovídá: Kamila Votrubová

termín: 12. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:29:30

8. Termíny jednání zastupitelstva města v roce 2024 (bod číslo 8)

Předkladatel: Ing. Petra Pelešková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:29:39

Důvodová zpráva:

Starostka města předkládá plán jednání zastupitelstva v příštím roce: 28.2., 24.4., 26.6., 18.9., 11.12.

Diskuze zahájena v 16:29:39

V 16:30:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Pelešková") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit předložený plán termínů jednání zastupitelstva města v roce 2024: 28.2., 24.4., 26.6., 18.9., 11.12.

Hlasování

pro: (5) Ing. Petra Pelešková, Ing. Tereza Nehasilová, Bc. Jiří Sochor, Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Jan Menšík

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-44-30/23

zodpovídá: Ing. Petra Pelešková

termín: 12. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:30:33

9. Nabídka na koupi nemovitosti Chýnovská 180 (bod číslo 9)

Předkladatel: Ing. Petra Pelešková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:44:35

Důvodová zpráva:

Pan [REDACTED] nabízí městu k odprodeji nemovitost č.p. 180 v ul. Chýnovská, kterou má ve svém vlastnictví. Nabídková cena odpovídá znaleckému posudku, který rada města nechala nezávisle vypracovat. Rada se shodla, že je v zájmu města zvážit odkup této nemovitosti v centru města do vlastnictví obce.

Diskuze zahájena v 16:44:35

V 16:44:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Pelešková") v tomto znění:

Rada města předkládá návrh na koupi nemovitosti č.p. 180 v ul. Chýnovská zastupitelstvu města k projednání a pověřuje starostku města přípravou podkladů.

Hlasování

pro: (5) Ing. Petra Pelešková, Ing. Tereza Nehasilová, Bc. Jiří Sochor, Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Jan Menšík
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-45-30/23

zodpovídá: Ing. Petra Pelešková

termín: 31. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:44:56

10. Jednání se společností Skanska Residential a.s. (bod číslo 10)

Předkladatel: Ing. Petra Pelešková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:45:05

Důvodová zpráva:

Starostka města připravila v reakci na jednání se zástupci společnosti Skanska Residential a.s. dne 14.11.2023 návrh odpovědi na předloženou nabídku developerské společnosti. Tématem jednání byla spolupráce města a developerské společnosti při řešení problematiky nedostatečné kapacity ČOV.

Diskuze zahájena v 16:45:05

V 16:49:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Pelešková") v tomto znění:

Rada města souhlasí s předloženým zněním dopisu společnosti Skanska Residential a.s. ve věci spolupráce na intenzifikaci ČOV a pověřuje starostku města informováním zastupitelů na nejbližším jednání zastupitelstva města.

Hlasování

pro: (5) Ing. Petra Pelešková, Ing. Tereza Nehasilová, Bc. Jiří Sochor, Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Jan Menšík
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-46-30/23

zodpovídá: Ing. Petra Pelešková

termín: 12. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:49:37

11. Zásady pro spolupráci s investory (bod číslo 11)

Předkladatel: Ing. Petra Pelešková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:49:48

Důvodová zpráva:

Starostka předkládá radě města návrh komplexního dokumentu Zásady pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury města Libčice nad Vltavou. Dokument byl vytvořen ve spolupráci s výborem pro územní rozvoj a strategické plánování, který jej doporučuje zastupitelstvu města ke schválení.

Diskuze zahájena v 16:49:48

V 16:56:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Pelešková") v tomto znění:

a) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit předložené znění Zásad pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury města Libčice n. Vlt.

b) Rada města doporučuje zastupitelstvo města stanovit výši investičního příspěvku za m² hrubé podlažní plochy na 1.000 Kč/m² a výši investičního příspěvku za m² dělených pozemků na 100 Kč/m².

Hlasování

pro: (5) Ing. Petra Pelešková, Ing. Tereza Nehasilová, Bc. Jiří Sochor, Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Jan Menšík

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-47-30/23

zodpovídá: Ing. Petra Pelešková

termín: 12. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:56:31

12. Audit v oblasti pracovněprávních vztahů zaměstnanců ZŠ Karla Hašlera (bod číslo 12)

Předkladatel: Ing. Tereza Nehasilová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:59:07

Důvodová zpráva:

Ředitelka Základní školy Karla Hašlera předkládá radě města interní audit pracovně právních vztahů příspěvkové organizace, který zpracovala na základě objednávky ředitelky ZŠ poradenská společnost Kancelář DHS s.r.o. Rada města se shodla, že některé závěry vyplývající z kontroly nezávislou poradenskou firmou jsou závažné a nastavené principy v rozporu s právními předpisy.

Diskuze zahájena v 16:59:07

Rada bere materiály předložené k bodu č. 12 - Audit v oblasti pracovněprávních vztahů zaměstnanců ZŠ Karla Hašlera na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:59:33

13. Podpisové vzory, dodatek (bod číslo 13)

Předkladatel: Miriam Rosincová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:59:46

Důvodová zpráva:

Místostarostka na základě změn na vedoucích pozicích v Základní škole Karla Hašlera předkládá radě města aktualizované podpisové vzory oprávněných zástupců příspěvkové organizace zřizované městem.

Diskuze zahájena v 16:59:46

V 17:00:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miriam Rosincová") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí podpisové vzory oprávněných zástupců Základní školy Karla Hašlera, příspěvkové organizace zřizované Městem Libčice nad Vltavou.

Hlasování

pro: (5) Ing. Petra Pelešková, Ing. Tereza Nehasilová, Bc. Jiří Sochor, Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Jan Menšík

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-48-30/23

zodpovídá: Miriam Rosincová

termín: 12. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:00:29

14. Cenová nabídka na pasport budov základní a mateřské školy (bod číslo 14)

Předkladatel: Ing. Tereza Nehasilová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:05:28

Důvodová zpráva:

Místostarostka předkládá cenové nabídky na pasport budov základní a mateřské školy.

Diskuze zahájena v 17:05:28

Rada bere materiály předložené k bodu č. 14 - Cenová nabídka na pasport budov základní a mateřské školy na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:05:44

15. Inventarizace majetku a závazků města k 31.12.2023 (bod číslo 15)

Předkladatel: Miriam Rosincová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:02:59

Důvodová zpráva:

Starostka města vydává v souladu se zák. č. 563/1991 Sb., zákon o účetnictví, pokyn k provedení inventarizace majetku a závazků města a stanoví pro všechny subjekty hospodařící s majetkem města termín inventarizace k 31.12.2023.

Diskuze zahájena v 15:02:59

Rada bere materiály předložené k bodu č. 15 - Inventarizace majetku a závazků města k 31.12.2023 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:03:48

Jednání ukončeno 29.11.2023 v 15:05:18

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Ing. Petra Pelešková, v.r.**

Místostarosta(ka): **Ing. Tereza Nehasilová, v.r.**

Místostarosta(ka): **Bc. Jiří Sochor, v.r.**
