

Zápis z jednání výboru územního rozvoje a strategického plánování města č.9/2024

Datum jednání: 19.2.2024.
Místo jednání: městský úřad

Přítomní členové: Ing.Petra Pelešková, Tomáš Lisý, Ing. Jakub Semián, Josef Rous, Ing. Jiří Lain,
Ing. Pavel Bartoš,
Omluveni: Ing. Ilona Chrtová

Hosté: Ing. Tereza Nehasilová, Doc.Ing.Vít Penížek, Ph.D.

Zapisovatel: P. Pelešková

Jednání výboru bylo zahájeno v 17,30 hod.

Program jednání

1. Skanska - projekt Cihelka II
 2. Vltavská cyklostezka
 3. Akční plán 2023-2024 - stav plnění za 2023
-

Průběh jednání

Jednání bylo zahájeno v 17,35 hodin

Bod 1 – Skanska - projekt Cihelka II

Úvodem byly členové výboru seznámeni se stavem jednání se Skanska Residential s.r.o. dodatku smlouvy o spolupráci, jak se jednání vyvinula. Finalizace dodatku probíhá a po dokončení bude smlouva předložena ke schválení zastupitelstvem. Podstatou dodatku smlouvy je shoda na postupu při spolupráci města na výstavbě 2.etapy projektu Cihelka a nefinanční kontribuce investora nad rámec dosavadní smlouvy o spolupráci.

Dále bylo diskutováno napojení nové lokality na krajskou komunikaci III/2409 těsně nad zatáčkou při výjezdu z Letek. Panuje shoda, že připojení na komunikaci není navrženo ve vhodném místě ani s ohledem na další výstavbu, kterou umožňuje územní plán v této části města. Dále bylo konstatováno, že se jedná o velmi hustou zástavbu s nepříliš citlivě řešeným parkováním směrem k veřejnému prostoru Parkování aut na vlastním pozemku rodinného domu není navrženo v krytých stáních ani garážích. Lokalita má navrženu síť komunikací připravenou na propojení se budoucí zástavbou na sousedních pozemcích.

V září 2022 bylo k této projektové dokumentaci pro společné povolení vydáno městským úřadem Libčice nad Vltavou souhlasné vyjádření bez podmínek.

Shrnutí:

Členové výboru konstatovali, že připojení lokality na krajskou komunikaci III/2409 je umístěno v nevhodné poloze, výhodnější místo by bylo výše v kopci v přímém úseku silnice III/2409.

Bod 2 - Vltavská cyklostezka

Město obdrželo žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro společné povolení k připravované stavbě levobřežní cyklostezky. Stavba je aktuálně zařazena k prioritním stavbám v rámci koncepce cyklo dopravy ve Středočeském kraji. Projektovaný úsek v délce 3,3 km povede v prostoru mezi řekou a dráhou z Úholiček kolem řežské lávky průchodem pod tratí k točně v ul. Pod Viničkou v Letkách. Komunikace šířky převážně 3,0 m nad úrovní nivelety Q₅, částečně založená na nově vytvořeném a opevněném násypu, povrch - asfaltobeton, místy kovové sklopné zábradlí (aktivní záplavové území). Nájezdová rampa na lávku v Řeži bude jednostranná (pouze ve směru od Prahy). V zakončení trasy v Letkách bude pro průjezd městem výhodné vést cyklisty delší dobu mimo automobilovou dopravu. V Letkách např. mimo ul.Pod Viničkou spodem po pozemcích města podél tratí

Výstavba cyklostezky potenciálně přivede do města pravděpodobně více cyklistů, v některých úsecích průjezdu městem může být nárůst počtu cyklistů komplikujícím faktorem v dopravě nebo pohybu po komunikacích tam, kde chybí chodníky (ul. Pod Viničkou) nebo jezdí autobus (ul. Letecká). Kraj nabízí pomoc s dopravním značením i infrastrukturou pro cyklisty. Zároveň je nutné navázat s přípravou trasy po břehu řeky dál směrem na Dolany. Úsek Dolany-Kralupy je v projektové fázi rovněž.

V. Penízek odešel z jednání cca v 18,30 hod.

Bod 3 - akční plán - stav plnění za rok 2023

Členové výboru se seznámili s přehlednou tabulkou a komentáři o rozpracovanosti u jednotlivých záměrů akčního plánu a byli informováni i o navazujících krocích v letošním roce.

Usnesení:

Výbor územního rozvoje a strategického plánování bere na vědomí předložený přehled o plnění akčního plánu za rok 2023.

Hlasování:

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Další jednání výboru se uskuteční 25.3.2024 od 17,30 hod.

Jednání výboru skončilo ve 19,30 hod.

Prezenční listina z jednání

výboru územního rozvoje a strategického plánování dne 19. 2. 2024

Členové Výboru:

Ing. Petra Pelešková

Tomáš Lisý

Ing. Ilona Chrtová omluvena

Ing. Jakub Semian

Ing. Jiří Lain

Ing. Pavel Bartoš

Josef Rous