

## **Zápis z jednání rady města Libčice nad Vltavou**

**č. 6/2023 ze dne 28. února 2023**

**Přítomni:** Ing. Petra Pelešková, Ing. Tereza Nehasilová (distančně), Bc. Jiří Sochor, Mgr. Jan Menšík (distančně), Ing. Lukáš Kučera

### **Omluveni:**

Starostka zahájila jednání v 17 hodin a přivítala přítomné.

### **Schválení zápisu z rady č. 5/2023:**

K zápisu nemá nikdo žádné připomínky. Zápis z rady č. 5/2023 byl schválen.

### **Program jednání:**

- 1 /6 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo se společností Vistoria na realizaci akce Adaptace objektu č.p. 54 na školní družinu
- 2 /6 Zřízení věcného břemene splaškové kanalizace pro společnost Skanska
- 3 /6 Zřízení věcného břemene dešťové kanalizace pro společnost Skanska
- 4 /6 Zřízení věcného břemene plynárenského zařízení pro společnost GasNet Služby, s.r.o.
- 5 /6 Změna organizační struktury městského úřadu Libčice nad Vltavou
- 6 /6 Různé

## 1 /6 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo se společností Vistoria na realizaci akce Adaptace objektu č.p. 54 na šk

Společnost Vistoria CZ a.s. předkládá návrh dodatku č. 1 ke smlouvě na akci Adaptace objektu č.p. 54 na školní družinu ze dne 23.9.2022.

Předmětem dodatku je:

- a) prodloužení doby plnění z důvodu přerušení prací od 29.9. 2022 do 31.10. 2022. Stavba byla v den předání staveniště zastavena pro nepřipravenost na straně zadavatele, resp. projekční přípravy POV (plán organizace výstavby).
- b) změna ceny díla z důvodu více, resp. méně prací, zjištěných v průběhu demontážních a bouracích pracích. Vícepráce dosahují výše 453.670,57 Kč, méně práce ve výši 438.400,81 Kč. Změnový list je součástí předloženého návrhu dodatku.
- c) změna zástupce objednatele ve věcech technických, který se dodatkem mění na starostku Ing. Petru Peleškovou

**Usnesení: Rada města souhlasí s dodatkem č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené se společností Vistoria dne 23.9.2022 na akci Adaptace objektu č.p. 54 na školní družinu a pověřuje starostku podpisem dodatku č.1. Rada města pověřuje starostku jednáním o plánu organizace výstavby tak, aby k začátku školního roku 2022/2023 byl umožněn provoz školní jídelny v původních prostorech.**

Hlasování:

pro: 5    proti: 0    zdržel se: 0

Zodpovídá:        starostka

## 2 /6 Zřízení věcného břemene splaškové kanalizace pro společnost Skanska

Společnost Skanska předkládá geometrický plán pro zřízení věcného břemene splaškové kanalizace na městských pozemcích parc.č. 46/5 a 47, k.ú. Letky za jednorázovou úhradu ve výši 2.900 Kč bez dph. Splaškovou kanalizaci vybudovala společnost Skanska v rámci výstavby projektu Park Cihelka.

**Usnesení: Rada města souhlasí se zřízením věcného břemene splaškové kanalizace pro společnost Skanska Residential a.s. na pozemcích parc.č. 46/5 a 47 v k.ú. Letky, dle geometrického plánu č. 471-162/2008 za jednorázovou úhradu ve výši 2.900 Kč bez dph.**

Hlasování:

pro: 5    proti: 0    zdržel se: 0

Zodpovídá:        starostka

## 3 /6 Zřízení věcného břemene dešťové kanalizace pro společnost Skanska

Společnost Skanska předkládá geometrický plán pro zřízení věcného břemene dešťové kanalizace na městských pozemcích parc.č. 46/5; 47 a 50 v k.ú. Letky za jednorázovou úhradu ve výši 6.100 Kč bez dph. Dešťovou kanalizaci vybudovala společnost Skanska v rámci výstavby projektu Park Cihelka.

**Usnesení: Rada města souhlasí se zřízením věcného břemene dešťové kanalizace pro společnost Skanska Residential a.s. na pozemcích parc.č. 46/5, 47 a 50 v k.ú. Letky, dle geometrického plánu č. 470-162/2008 za jednorázovou úhradu ve výši 6.100 Kč bez dph.**

Hlasování:

pro: 5    proti: 0    zdržel se: 0

Zodpovídá:        starostka

#### **4 /6 Zřízení věcného břemene plynárenského zařízení pro společnost GasNet Služby, s.r.o.**

Společnost GasNet, s.r.o., zastoupená firmou Hrdlička spol. s r.o., předkládá geometrický plán pro zřízení věcného břemene plynárenského zařízení na pozemcích města parc.č. 46/5; 47 a 50 v k.ú. Letky za jednorázovou úhradu ve výši 6.416 Kč včetně dph. Plynárenské zařízení slouží pro připojení nových bytových domů v rámci projektu Park Cihelka.

**Usnesení: Rada města souhlasí se zřízením věcného břemene plynárenského zařízení pro společnost GasNet, s.r.o., na pozemcích parc.č. 46/5, 47 a 50 v k.ú. Letky, dle geometrického plánu č. 455-162/2008 za jednorázovou úhradu ve výši 6.413 Kč včetně dph.**

Hlasování:

pro: 5    proti: 0    zdržel se: 0

Zodpovídá:        starostka

#### **5 /6 Změna organizační struktury městského úřadu Libčice nad Vltavou**

Vedení města předkládá návrh organizační struktury městského úřadu. Změna spočívá ve:

- a) vytvoření nové pozice vedoucí pečovatelské služby. Potřeba vytvoření nové vedoucí pozice pečovatelské služby vychází z platných právních předpisů a z nich vyplývajícího rozsahu zajišťovaného péče městem.
- b) zrušení pozice tajemníka úřadu. Agenda prací tajemníka byla rozdělena mezi zaměstnance městského úřadu a vedení města.

**Usnesení: Rada města schvaluje změnu organizační struktury městského úřadu Libčice nad Vltavou a pověřuje starostku města aktualizací souvisejících vnitřních předpisů.**

Hlasování:

pro: 5    proti:        zdržel se:

Zodpovídá:        starostka

## 6 /6 Různé

Starostka informovala o jednání s firmou Haida s.r.o., která nabízí zavedení a správu komplexního softwarového vybavení od společnosti Gordic s.r.o. Agenda státní správy městského úřadu je v současné době zajišťována několika produkty od různých firem. Tyto produkty nejsou vzájemně kompatibilní, což v důsledku představuje vysokou a zbytečnou zátěž úřednického aparátu. Správa těchto produktů v současné době stojí město cca 226.000 Kč ročně.

Cenová nabídka spočívá v nabídce programů zajišťujících spisovou službu, vedení účetnictví, matriky, správu poplatků, inventarizaci majetku města a další a návrh etapizace zavedení programů včetně školení a dalších služeb. Kompletní nabídka je k nahlédnutí v kanceláři starostky. Cenovou nabídku starostka konzultuje s externisty a kolegy z jiných radnic.

Starostka ukončila jednání v 18.00 hod.

Zapsala: Ing. Tereza Nehasilová

Ověřovatelé:

Ing. Petra Pelešková  
starostka

Ing. Tereza Nehasilová  
místostarostka

Ing. Lukáš Kučera  
radní