



ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva č. 4/2024

Město Libčice nad Vltavou

datum: 18. 9. 2024, čas: 18:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (14) Ing. Petra Pelešková, Ing. Tereza Nehasilová, Bc. Jiří Sochor, Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Jan Menšík, Tomáš Lisý, Mgr. Martina Macurová, Ilona Ptáčková, Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., Milan Kiselica, Ing. Pavel Bartoš MBA., Josef Rous, Günter Bittengel, Ing. Jiří Lain
Omluveni: (1) Lukáš Reichel
Nepřítomni: (0)
Hosté:
Předsedající: Ing. Petra Pelešková

Tito zastupitelé se (z)účastní distančně: Mgr. Jan Menšík

Přítomno je 14 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Jednání zahájeno 18.09.2024 v 18:04:34

1. Volba pracovních komisí (bod číslo 1)

Předkladatel: Ing. Petra Pelešková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:10:39 (zvuk. záznam 0:05:55 - 0:09:55)

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise: Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., Mgr. Martina Macurová

Mandátová a volební komise:

Ověřovatelé: Ilona Ptáčková, Milan Kiselica

Diskuze zahájena v 18:10:40

Hlasování

pro: (14) Mgr. Jan Menšík, Josef Rous, Bc. Jiří Sochor, Ing. Petra Pelešková, Ilona Ptáčková, Günter Bittengel, Ing. Lukáš Kučera, Ing. Tereza Nehasilová, Ing. Jiří Lain, Ing. Pavel Bartoš MBA., Tomáš Lisý, Mgr. Martina Macurová, Milan Kiselica, Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:14:39

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Ing. Petra Pelešková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:14:48 (zvuk. záznam 0:10:04 - 0:12:54)

Program jednání

1. Volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Zpráva Finančního výboru
4. Čerpání rozpočtu za 1. pololetí 2024
5. Zpráva o dotacích

6. Přijetí dotací
7. Zásady participativního rozpočtu
8. Návrh kupní smlouvy na pozemky a prováděcí dokumentace stavby objektu pro dětské skupiny na Leteckém náměstí
9. Žádost o dotaci na projekt Výstavba objektu pro dětské skupiny na Leteckém náměstí
10. Zpráva výboru územního rozvoje a strategického plánování
11. Nabídka na koupi domu č.p. 69 v Libušině ul.
12. Rozpočtové opatření číslo 3-2024
13. Smlouva o výstavbě se společností Diamond house s.r.o.
14. Smlouva o spolupráci se společností GreatHome s.r.o.
15. Návrh na zrušení věcného břemene vůči nemovitosti v ul. Pod Hájem
16. Úprava obecně závazné vyhlášky o regulaci provozování hazardních her, loterií a jiných podobných her na území města
17. Úprava obecně závazné vyhlášky, kterou se vydává požární řád obce
18. Zápis kontrolního výboru
19. Různé

Diskuze zahájena v 18:14:49

V 18:16:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Pelešková") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 20 - Podnět občana J.D.: vyvěšování státních vlajek
- doplňuje se bod č. 21 - Poskytnutí finančních prostředků na pomoc postiženým oblastem povodní

Hlasování

pro: (14) Ing. Lukáš Kučera, Josef Rous, Ing. Jiří Lain, Ing. Pavel Bartoš MBA., Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., Tomáš Lisý, Mgr. Martina Macurová, Ing. Tereza Nehasilová, Günter Bittengel, Milan Kiselica, Ing. Petra Pelešková, Mgr. Jan Menšík, Bc. Jiří Sochor, Ilona Ptáčková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-44-4/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (18. 9. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:17:38

3. Zpráva Finančního výboru (bod číslo 3)

Předkladatel: Ing. Lukáš Kučera

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:17:45 (zvuk. záznam 0:13:01 - 0:17:53)

Důvodová zpráva:

Předseda finančního výboru předkládá zastupitelstvu města zápis z jednání finančního výboru ze dne 4.9.2024.

Diskuze zahájena v 18:17:46

V 18:22:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lukáš Kučera") v tomto znění:

Zastupitelstvo města bere zápis z jednání finančního výboru ze dne 4.9.2024 na vědomí.

Hlasování

pro: (14) Ilona Ptáčková, Bc. Jiří Sochor, Mgr. Jan Menšík, Josef Rous, Ing. Petra Pelešková, Ing. Tereza Nehasilová, Tomáš Lisý, Mgr. Martina Macurová, Doc. Ing. Vít Penízek Ph.D., Ing. Pavel Bartoš MBA., Günter Bittengel, Ing. Lukáš Kučera, Milan Kiselica, Ing. Jiří Lain

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-45-4/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (18. 9. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:22:37

4. Čerpání rozpočtu za 1. pololetí 2024 (bod číslo 4)

Předkladatel: Ing. Petra Pelešková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:22:40 (zvuk. záznam 0:17:56 - 0:20:08)

Důvodová zpráva:

Účetní období za druhé čtvrtletí roku 2024 je na příjmové i výdajové straně dokončeno, a proto odbor finanční a správní městského úřadu předkládá přehled čerpání rozpočtu k 30.6.2024 zastupitelstvu k projednání.

Diskuze zahájena v 18:22:41

V 18:24:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Pelešková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města bere na vědomí čerpání rozpočtu města k 30.6.2024 s celkovými výdaji ve výši 34,5 mil. Kč a celkovými příjmy ve výši 45,7 mil. Kč.

Hlasování

pro: (14) Mgr. Jan Menšík, Ing. Pavel Bartoš MBA., Doc. Ing. Vít Penízek Ph.D., Josef Rous, Ing. Jiří Lain, Ilona Ptáčková, Ing. Lukáš Kučera, Ing. Petra Pelešková, Mgr. Martina Macurová, Bc. Jiří Sochor, Günter Bittengel, Tomáš Lisý, Milan Kiselica, Ing. Tereza Nehasilová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-46-4/24

zodpovídá: Renata Baslová

termín: 2. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:24:52

5. Zpráva o dotacích (bod číslo 5)

Předkladatel: Ing. Tereza Nehasilová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:24:56 (zvuk. záznam 0:20:12 - 0:26:48)

Důvodová zpráva:

Rada města předkládá zastupitelstvu města přehled dotační činnosti a doporučuje jej usnesením č. UR-209-23/24 ze dne 10.9.2024 vzít na vědomí.

Diskuze zahájena v 18:24:57

V 18:31:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tereza Nehasilová") v tomto znění:

Zastupitelstvo města bere předloženou zprávu o dotacích na vědomí.

Hlasování

pro: (14) Ing. Pavel Bartoš MBA., Mgr. Jan Menšík, Ing. Jiří Lain, Ing. Lukáš Kučera, Bc. Jiří Sochor, Josef Rous, Ing. Petra Pelešková, Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., Mgr. Martina Macurová, Milan Kiselica, Ilona Ptáčková, Günter Bittengel, Ing. Tereza Nehasilová, Tomáš Lisý

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-47-4/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (18. 9. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:31:32

6. Přijetí dotací (bod číslo 6)

Předkladatel: Ing. Petra Pelešková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:31:37 (zvuk. záznam 0:26:53 - 0:28:53)

Důvodová zpráva:

Rada města doporučuje usnesením č. UR-206-23/24 ze dne 10.9.2024 zastupitelstvu města přijmout neinvestiční účelovou dotaci na úhradu výdajů spojených s volbami do Zastupitelstva Středočeského kraje ve výši 94.500 Kč, investiční dotaci na pořízení automobilu pro pečovatelskou službu ve výši 237.500 Kč a investiční dotaci na kofinancování pořízení nové cisternové automobilové stříkačky ve výši 1 000.000 Kč.

Diskuze zahájena v 18:31:38

V 18:33:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Pelešková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje přijetí těchto dotací:

1. neinvestiční účelové dotace na úhradu výdajů spojených s volbami do Zastupitelstva Středočeského kraje ve výši 94.500 Kč;
2. investiční dotace na pořízení automobilu pro pečovatelskou službu ve výši 237.500 Kč;
3. investiční dotace na kofinancování pořízení nové cisternové automobilové stříkačky ve výši 1 000.000 Kč.

Hlasování

pro: (14) Tomáš Lisý, Mgr. Jan Menšík, Bc. Jiří Sochor, Ing. Petra Pelešková, Ing. Jiří Lain, Ing. Lukáš Kučera, Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., Josef Rous, Mgr. Martina Macurová, Günter Bittengel, Ing. Pavel Bartoš MBA., Milan Kiselica, Ing. Tereza Nehasilová, Ilona Ptáčková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-48-4/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (18. 9. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:33:37

7. Zásady participativního rozpočtu (bod číslo 7)

Předkladatel: Ing. Petra Pelešková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:33:42 (zvuk. záznam 0:28:58 - 0:41:44)

Důvodová zpráva:

Rada města předkládá zastupitelstvu města návrh pravidel, na jejichž podkladě budou mít občané města možnost připravit své menší projekty na zkvalitnění veřejného prostoru v Libčicích nad Vltavou a pokusit se pro jejich realizaci získat podporu ve veřejném hlasování mezi obyvateli. Zásady stanoví podmínky pro fungování participativního rozpočtu; definují, jaké projekty mohou občané města prostřednictvím elektronického nástroje vytvořeného Středočeským krajem a poskytnutého obcím zadávat projekty; dále zásady definují hlasování o projektech a jejich výběr. Výzvu na konkrétní rok vyhlašuje Rada města a při tvorbě rozpočtu na následující rok je zastupitelstvem vyhrazena příslušná částka k využití pro participativní rozpočet.

Diskuze zahájena v 18:33:43

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Martina Macurová, Tomáš Lisý

V 18:46:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Pelešková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje Zásady participativního rozpočtu.

Hlasování

pro: (14) Ing. Jiří Lain, Ilona Ptáčková, Mgr. Jan Menšík, Ing. Petra Pelešková, Ing. Tereza Nehasilová, Bc. Jiří Sochor, Ing. Pavel Bartoš MBA., Josef Rous, Günter Bittengel, Mgr. Martina Macurová, Tomáš Lisý, Milan Kiselica, Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., Ing. Lukáš Kučera

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-49-4/24

zodpovídá: Renata Baslová

termín: 18. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:46:28

8. Návrh kupní smlouvy na pozemky a prováděcí dokumentace stavby objektu pro dětské skupiny na Leteckém náměstí (bod číslo 8)

Předkladatel: Ing. Petra Pelešková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:46:33 (zvuk. záznam 0:41:49 - 1:31:46)

Důvodová zpráva:

Rada města předkládá návrh kupní smlouvy, která nastavuje podmínky koupě pozemků včetně vydaného stavebního povolení na objekt pro předškolní výchovu - dětské skupiny a dokumentace pro provedení stavby pro tento objekt (dále Projektová dokumentace). Projektová dokumentace bude sloužit také jako podklad pro zadávací podmínky výběrového řízení na zhotovitele stavby objektu.

Koupě pozemků parc.č.317/19, 317/20, 322/8, 322/10, 323, vše v k.ú. Letky, a Projektové dokumentace přímo souvisí se záměrem Budování kapacit dětských skupin v lokalitě Letecké náměstí schváleným Zastupitelstvem města usnesením č. UZ-38-3/24 dne 26.6.2024.

Finanční podmínky smlouvy jsou nastaveny v souladu se soudně znaleckým posudkem zpracovaným společností KOPPREA Consulting s.r.o.

Diskuze zahájena v 18:46:34

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Tereza Nehasilová, Ing. Pavel Bartoš MBA., Ing. Petra Pelešková, Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., Bc. Jiří Sochor, Ilona Ptáčková, Mgr. Jan Menšík, Mgr. Martina Macurová, Ing. Lukáš Kučera, Josef Rous

V 19:36:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Pelešková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje koupi pozemků parc.č. 317/19, 317/20, 322/8, 322/10 a 323 v k.ú.

Letky za celkovou kupní cenu ve výši 3 250.000 Kč včetně DPH a příslušnou část dokumentace pro provedení stavby objektu pro dětské skupiny v lokalitě Letecké náměstí za celkovou cenu ve výši 1 149.500 Kč dle předloženého návrhu kupní smlouvy mezi Městem Libčice nad Vltavou a společností DiamondHouse s.r.o., IČ: 03776476, a pověřuje starostku města uzavřením smlouvy.

Hlasování

pro: (8) Ilona Ptáčková, Bc. Jiří Sochor, Ing. Petra Pelešková, Mgr. Martina Macurová, Ing. Tereza Nehasilová, Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Jan Menšík, Tomáš Lisý

proti (6) Josef Rous, Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., Ing. Jiří Lain, Milan Kiselica, Ing. Pavel Bartoš MBA., Günter Bittengel

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-50-4/24

zodpovídá: Ing. Tereza Nehasilová

termín: 11. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:36:30

9. Žádost o dotaci na projekt Výstavba objektu pro dětské skupiny na Leteckém náměstí (bod číslo 9)

Předkladatel: Ing. Tereza Nehasilová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:36:39 (zvuk. záznam 1:31:55 - 1:40:11)

Důvodová zpráva:

Rada města předkládá zastupitelstvu podrobnější materiály k projektu výstavby objektu pro dětské skupiny na Leteckém náměstí a k podání žádosti o dotaci z Národního plánu obnovy výzvy MPSV č. 31_22_045 Budování kapacit dětských skupin a doporučuje jej usnesením č. UR-208-23/24 schválit.

Diskuze zahájena v 19:36:40

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Tereza Nehasilová, Ing. Jiří Lain

V 19:44:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tereza Nehasilová") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje záměr realizace projektu "Výstavba objektu pro dětskou skupinu - Bydlení pod lipami" na pozemcích parc. č. 322/8, 323 a 324 v k.ú. Letky, v předpokládané výši celkových nákladů 45 mil. Kč vč. DPH, včetně nezpůsobilých nákladů, které budou hrazeny z rozpočtu města Libčice nad Vltavou. Před zahájením realizace projektu bude podána žádost o finanční podporu z dotačního programu Národního plánu obnovy, výzvy č. 31 (31_22_045) Budování kapacit dětských skupin dle zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů.

Hlasování

pro: (8) Mgr. Jan Menšík, Ing. Petra Pelešková, Bc. Jiří Sochor, Ilona Ptáčková, Ing. Tereza Nehasilová, Mgr. Martina Macurová, Ing. Lukáš Kučera, Tomáš Lisý

proti (6) Josef Rous, Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., Ing. Jiří Lain, Ing. Pavel Bartoš MBA., Milan Kiselica, Günter Bittengel

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-51-4/24

zodpovídá: Ing. Tereza Nehasilová

termín: 27. 12. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:44:55

10. Zpráva výboru územního rozvoje a strategického plánování (bod číslo 10)

Předkladatel: Ing. Petra Pelešková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:45:04 (zvuk. záznam 1:40:20 - 2:02:55)

Důvodová zpráva:

Starostka předkládá zastupitelstvu města zápis z jednání výboru územního rozvoje a strategického plánování ze dne 11.9.2024.

Diskuze zahájena v 19:45:05

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Petra Pelešková, Ing. Lukáš Kučera, Günter Bittengel, Tomáš Lisý, Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D.

V 20:07:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Pelešková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města bere zápis z jednání Výboru územního rozvoje a strategického plánování ze dne 11.9.2024 na vědomí.

Hlasování

pro: (14) Ing. Jiří Lain, Mgr. Jan Menšík, Ing. Lukáš Kučera, Ing. Petra Pelešková, Tomáš Lisý, Ilona Ptáčková, Josef Rous, Ing. Tereza Nehasilová, Günter Bittengel, Ing. Pavel Bartoš MBA., Mgr. Martina Macurová, Bc. Jiří Sochor, Milan Kiselica, Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-52-4/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (18. 9. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:07:39

V 20:08:05 odešel Ing. Pavel Bartoš MBA., přítomno 13 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (13) Ing. Petra Pelešková, Ing. Tereza Nehasilová, Bc. Jiří Sochor, Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Jan Menšík, Tomáš Lisý, Mgr. Martina Macurová, Ilona Ptáčková, Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., Milan Kiselica, Josef Rous, Günter Bittengel, Ing. Jiří Lain

Omluveni: (1) Lukáš Reichel

Nepřítomni: (1) Ing. Pavel Bartoš MBA.

11. Nabídka na koupi domu č.p. 69 v Libušině ul. (bod číslo 11)

Předkladatel: Ing. Petra Pelešková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:08:16 (zvuk. záznam 2:03:32 - 2:21:15)

Důvodová zpráva:

Město obdrželo koncem července nabídku [REDAKCE], [REDAKCE], Libčice nad Vltavou vlastníka nemovitosti Libušina č.p.69 na odkoupení rodinného domu se třemi bytovými jednotkami a příslušnými pozemky k využití pro potřeby města. Rada města si nechala zpracovat znalecký posudek za účelem určení odhadu kupní ceny nemovitosti. Dne 27.8.2024 proběhlo informativní setkání mezi vlastníkem nemovitosti a radou města, na němž byl vlastník č.p. 69 seznámen se závěry znaleckého posudku, který stanovil cenu nemovitosti na úrovni 18,5 mil. Kč. Vlastník pozemku v průběhu jednání snížil předloženou cenu nemovitosti k jednání z původní částky 20 mil. Kč na částku 19 mil. Kč.

Dle katastru nemovitostí je na LV 597 v k.ú. Libčice nad Vltavou zapsána budova rodinného domu

č.p.69 v Libušině ulici v Libčicích nad Vltavou vč. pozemků parc. č. 48 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 863 m2 a parc. č. 49 (zahrada) s výměrou 224 m2 vč. příslušenství. Rada města považuje i na základě proběhlého pracovního jednání se zastupiteli dne 20.8.2024, jednání finančního výboru a konzultací s městským architektem polohu nemovitosti včetně přilehlého pozemku za strategickou ve vztahu k areálu základní školy a jejímu budoucímu rozvoji. V objektu se aktuálně nachází 3 zrekonstruované byty s výměrou více než 100 m2, které mohou být do doby zpracování projektové dokumentace stavebních úprav pro potřeby školy nadále k bydlení pronajímány.

Diskuze zahájena v 20:08:17

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Petra Pelešková, Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., Josef Rous, pan Táčner
V 20:25:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Pelešková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje koupi pozemků parc. č. 48 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 863 m2, jehož součástí je budova č.p.69, a parc. č. 49 (zahrada) s výměrou 224 m2 vč. příslušenství, vše zapsané na LV 597 u katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha západ, za celkovou cenu 19 mil Kč, dle předloženého návrhu kupní smlouvy.

Hlasování

pro: (13) Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., Bc. Jiří Sochor, Josef Rous, Ing. Jiří Lain, Mgr. Jan Menšík, Mgr. Martina Macurová, Ing. Petra Pelešková, Günter Bittengel, Milan Kiselica, Ing. Lukáš Kučera, Ilona Ptáčková, Ing. Tereza Nehasilová, Tomáš Lisý
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-53-4/24

zodpovídá: Ing. Petra Pelešková

termín: 2. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:25:59

12. Rozpočtové opatření číslo 3-2024 (bod číslo 12)

Předkladatel: Ing. Petra Pelešková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:26:37 (zvuk. záznam 2:21:53 - 2:31:51)

Důvodová zpráva:

Rozpočtové opatření č. 3 zahrnujena straně příjmů: navýšení o 2 326.894 Kč na celkovou výši 92,7 mil. Kč ana straně výdajů: navýšení o 20 167.814 Kč na celkovou výši 111,07 mil. Kč.Saldo rozpočtu se navyšuje na 19 mil Kč.Ke změně příjmů rozpočtu v celkovém úhrnu o 2 326.894 Kč dochází v těchto paragrafech:

1386	Příjem z daně z hazardních her s výjimkou technických her mimo internet	313.250 Kč
1387	Příjem z daně z technických her neprovozovaných na internetu	85.441 Kč
4111	Neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu	21.337 Kč
4122	Neinvestiční přijaté transfery od krajů	-214.800 Kč
4216	Ostatní investiční přijaté transfery ze státního rozpočtu	-16.334 Kč
4222	Investiční přijaté transfery od krajů	238.000 Kč
6310	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	1 900.000 Kč

Ke změně výdajů rozpočtu v celkovém úhrnu o 20 167.814 Kč dochází k dílčím změnám v těchto paragrafech:

2212	Silnice	-1 732.632 Kč
3636	Územní rozvoj	21 000.000 Kč
3639	Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	500.000 Kč
4351	Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora samostatného bydlení	400.000 Kč
6115	Volby do zastupitelstev krajů	15.900Kč
6117	Volby do Evropského parlamentu	-15.454 Kč

Diskuze zahájena v 20:26:38

V 20:36:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Pelešková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 3-2024 města Libčice nad Vltavou, kterým navyšuje rozpočet: na příjmové straně o 2 326.894 Kč na 92 068.814 Kč a na výdajové straně o 20 167.814 Kč na 111 068.814 Kč. Saldo rozpočtu se navyšuje na částku 19 mil. Kč, jeho výše je kryta zapojením zůstatku předchozích let.

Hlasování

pro: (8) Ilona Ptáčková, Bc. Jiří Sochor, Mgr. Jan Menšík, Ing. Petra Pelešková, Mgr. Martina Macurová, Tomáš Lisý, Ing. Tereza Nehasilová, Ing. Lukáš Kučera
 proti (0)
 zdržel se: (5) Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., Ing. Jiří Lain, Josef Rous, Milan Kiselica, Günter Bittengel
 nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-54-4/24

zodpovídá: Renata Baslová

termín: 2. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:36:35

13. Smlouva o výstavbě se společností Diamond house s.r.o. (bod číslo 13)

Předkladatel: Ing. Petra Pelešková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:36:48 (zvuk. záznam 2:32:04 - 2:34:12)

Důvodová zpráva:

Rada města předkládá zastupitelstvu města návrh smlouvy o výstavbě, který byl zpracován podle platných Zásad pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury města Libčice nad Vltavou. Smlouva navazuje na smlouvu o spolupráci schválenou na jednání zastupitelstva města dne 26.6.2024. Smlouva o výstavbě postihuje vztah mezi připravovaným objektem dětské skupiny, který hodlá město v lokalitě vybudovat a infrastrukturou budovanou investorem pro záměr rodinného bydlení v prostoru Leteckého náměstí.

Diskuze zahájena v 20:36:49

V 20:38:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Pelešková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o výstavbě se společností DiamondHouse s.r.o., IČ:03776476, Nekázanka 881/9, Nové Město, 110 00 Praha 1, pro realizaci záměru na Leteckém náměstí.

Hlasování

pro: (13) Mgr. Jan Menšík, Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., Mgr. Martina Macurová, Ilona Ptáčková, Ing. Lukáš Kučera, Bc. Jiří Sochor, Ing. Petra Pelešková, Josef Rous, Ing. Jiří Lain, Tomáš Lisý, Ing. Tereza Nehasilová, Milan Kiselica, Günter Bittengel

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-55-4/24

zodpovídá: Ing. Petra Pelešková

termín: 31. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:38:56

14. Smlouva o spolupráci se společností GreatHome s.r.o. (bod číslo 14)

Předkladatel: Ing. Petra Pelešková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:39:17 (zvuk. záznam 2:34:33 - 2:38:29)

Důvodová zpráva:

Rada města předkládá zastupitelstvu města k projednání návrh smlouvy o spolupráci a poskytnutí investičního příspěvku se společností GreatHome, s.r.o., IČ. 05155142, Letecká 354, 252 66 Libčice nad Vltavou k plánovanému projektu výstavby bytového domu Letka 2 v Letecké ulici. Smlouva se uzavírá podle schválených Zásady pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury města Libčice nad Vltavou. Projekt Letka 2 je navrhován na pozemku p.č. 1247/1 v k.ú. Libčice nad Vltavou, obsahuje 20 bytových jednotek, 23 venkovních parkovacích stání na pozemku ve vlastnictví společnosti GreatHome s.r.o. Finanční příspěvek je vyčíslen jako součet částky příspěvku za hrubé podlažní plochy záměru a příspěvku za dělení pozemků pro záměr. Celková výše finančního příspěvku vyčísleného ve smlouvě o činí 2 200.702 Kč.

Diskuze zahájena v 20:39:18

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Petra Pelešková

V 20:43:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Pelešková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje smlouvu o spolupráci a poskytnutí investičního příspěvku mezi městem Libčice nad Vltavou se společností GreatHome s.r.o., IČ. 05155142, Letecká 354, 252 66 Libčice nad Vltavou k plánovanému projektu Letka 2 na pozemku p.č. 1247/1 v k.ú. Libčice nad Vltavou a pověřuje starostku realizací smlouvy.

Hlasování

pro: (13) Mgr. Jan Menšík, Josef Rous, Mgr. Martina Macurová, Bc. Jiří Sochor, Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., Milan Kiselica, Ing. Lukáš Kučera, Ing. Petra Pelešková, Ing. Jiří Lain, Tomáš Lisý, Ilona Ptáčková, Ing. Tereza Nehasilová, Günter Bittengel

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-56-4/24

zodpovídá: Ing. Petra Pelešková

termín: 2. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:43:13

15. Návrh na zrušení věcného břemene vůči nemovitosti v ul. Pod Hájem (bod číslo 15)

Předkladatel: Ing. Petra Pelešková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:43:22 (zvuk. záznam 2:38:38 - 2:41:09)

Důvodová zpráva:

Rada města předkládá zastupitelstvu města žádost [redacted], [redacted], vlastníka pozemků parc. č. 191, 192 a 193 v k.ú. Chýnov (zastavěná plocha, nádvoří a zahrada), na nichž se nachází rodinný dům č.p. 641, o zrušení věcného břemene, které je na pozemcích vázáno vůči následnické organizaci MěNV Libčice n. Vlt. Věcné břemeno zákazu zcizení a zadlužení vzniklo v době prodeje pozemků MěNV Libčice n. Vlt., na nichž byl posléze postaven rodinný dům č.p. 641. Pan [redacted] je dědicem původního vlastníka domu.

Z listin poskytnutých na vyžádání z katastru nemovitostí je patrné, že se jednalo o opomenutí výmazu věcného práva zcizení a zadlužení, které bylo zřízeno na dobu, než byla splacena celá kupní cena nemovitosti. Kupní smlouva ze dne 10.12.1963 byla splněna, věcné břemeno po splacení zrušeno nebylo. Současný vlastník, který nabyl nemovitost v dědickém řízení, má zájem nemovitost prodat. Věcné břemeno však prodeji brání.

Vzhledem k výše uvedenému, že pozbyly důvody pro další trvání věcného práva zcizení a zadlužení, rada města souhlasí s jeho zrušením.

Diskuze zahájena v 20:43:23

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Petra Pelešková

V 20:45:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Pelešková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města souhlasí s dohodou o zrušení věcného břemene zákazu zcizení a zadlužení k pozemkům parc. č. 191, 192 a 193 v k.ú. Chýnov zřízeného ve prospěch MěNV Libčice n. Vltavou a pověřuje starostku města podpisem dohody.

Hlasování

pro:	(13) Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., Josef Rous, Ing. Jiří Lain, Ing. Petra Pelešková, Ing. Tereza Nehasilová, Milan Kiselica, Günter Bittengel, Mgr. Martina Macurová, Mgr. Jan Menšík, Ilona Ptáčková, Bc. Jiří Sochor, Ing. Lukáš Kučera, Tomáš Lisý
proti	(0)
zdržel se:	(0)
nehlasoval:	(0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-57-4/24

zodpovídá: Ivana Pencová

termín: 2. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:45:53

16. Úprava obecně závazné vyhlášky o regulaci provozování hazardních her, loterií a jiných podobných her na území města (bod číslo 16)

Předkladatel: Ing. Tereza Nehasilová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:45:58 (zvuk. záznam 2:41:14 - 2:43:00)

Důvodová zpráva:

Na základě podnětu Ministerstva vnitra ČR o nutnosti aktualizovat Obecně závaznou vyhlášku o regulaci provozování hazardních her, loterií a jiných podobných her na celém území města předkládá rada města návrh nového znění vyhlášky dle vzoru ministerstva. Nová vyhláška v plném rozsahu

nahradí doposud platnou vyhlášku č. 1/2015 města Libčice nad Vltavou.

Diskuze zahájena v 20:45:59

V 20:47:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tereza Nehasilová") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje znění Obecně závazné vyhlášky o regulaci provozování hazardních her, loterií a jiných podobných her na celém území města, která v plném rozsahu nahrazuje vyhlášku č. 1/2015 schválenou usnesením zastupitelstva města č. 4/6-2015 ze dne 21.10.2015.

Hlasování

pro: (12) Josef Rous, Mgr. Jan Menšík, Ilona Ptáčková, Ing. Jiří Lain, Ing. Petra Pelešková, Mgr. Martina Macurová, Ing. Lukáš Kučera, Tomáš Lisý, Günter Bittengel, Ing. Tereza Nehasilová, Milan Kiselica, Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D.

proti (0)

zdržel se: (1) Bc. Jiří Sochor

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-58-4/24

zodpovídá: Milada Charvátová

termín: 11. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:47:44

17. Úprava obecně závazné vyhlášky, kterou se vydává požární řád obce (bod číslo 17)

Předkladatel: Ing. Tereza Nehasilová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:47:49 (zvuk. záznam 2:43:05 - 2:44:25)

Důvodová zpráva:

Na základě podnětu Ministerstva vnitra ČR o nutnosti aktualizovat Obecně závaznou vyhlášku o Požárním řádu Města předkládá rada města návrh nového znění vyhlášky dle vzoru ministerstva. Nová vyhláška v plném rozsahu nahradí doposud platnou vyhlášku č. 5/2006 města Libčice nad Vltavou.

Diskuze zahájena v 20:47:50

V 20:49:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tereza Nehasilová") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje znění Obecně závazné vyhlášky, kterou se vydává požární řád města a která v plném rozsahu nahrazuje vyhlášku č. 5/2006 schválenou usnesením zastupitelstva města dne 19.6.2006.

Hlasování

pro: (13) Ing. Jiří Lain, Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., Mgr. Jan Menšík, Josef Rous, Ing. Petra Pelešková, Mgr. Martina Macurová, Ilona Ptáčková, Bc. Jiří Sochor, Milan Kiselica, Günter Bittengel, Ing. Lukáš Kučera, Ing. Tereza Nehasilová, Tomáš Lisý

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-59-4/24

zodpovídá: Milada Charvátová

termín: 11. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:49:09

18. Zápis kontrolního výboru (bod číslo 18)

Předkladatel: Lukáš Reichel

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:49:15 (zvuk. záznam 2:44:31 - 2:47:11)

Důvodová zpráva:

Předseda kontrolního výboru předkládá zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 9.9.2024 o kontrole plnění usnesení z jednání Zastupitelstva Města

Diskuze zahájena v 20:49:16

K tomuto bodu se vyjádřili: paní Milada Kropáčková

V 20:51:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lukáš Reichel") v tomto znění:

Zastupitelstvo města bere zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 9.9.2024 na vědomí.

Hlasování

pro: (13) Mgr. Jan Menšík, Josef Rous, Bc. Jiří Sochor, Ing. Tereza Nehasilová, Mgr. Martina Macurová, Günter Bittengel, Milan Kiselica, Ing. Petra Pelešková, Ing. Jiří Lain, Ilona Ptáčková, Tomáš Lisý, Ing. Lukáš Kučera, Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-60-4/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (18. 9. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:51:55

19. Podnět občana J.D.: vyvěšování státních vlajek (bod číslo 20)

Předkladatel: Mgr. Jan Menšík

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:52:03 (zvuk. záznam 2:47:19 - 2:54:52)

Diskuze zahájena v 20:52:04

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Jan Menšík, Ing. Petra Pelešková

V 20:57:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Menšík") v tomto znění:

Zastupitelstvo města pověřuje všechny členy libčického zastupitelstva povinně průběžně sledovat, zda vyvěšení státních vlajek ČR u příležitosti svátečních dnů je dle příslušného zákona, či nikoli. Bude-li to nutné, tak aby zajistili nápravu.

Hlasování

pro: (1) Ing. Jiří Lain

proti (8) Mgr. Jan Menšík, Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., Ing. Lukáš Kučera, Günter Bittengel, Josef Rous, Ing. Petra Pelešková, Milan Kiselica, Ing. Tereza Nehasilová

zdržel se: (4) Bc. Jiří Sochor, Tomáš Lisý, Ilona Ptáčková, Mgr. Martina Macurová

nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:59:36

20. Poskytnutí finančních prostředků na pomoc postiženým oblastem povodní (bod číslo 21)

Předkladatel: Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:59:45 (zvuk. záznam 2:55:01 - 3:00:40)

Diskuze zahájena v 20:59:46

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Martina Macurová, Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., Tomáš Lisý

V 21:05:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Vít Penížek") v tomto znění:

Zastupitelstvo Města schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 338.000 Kč na podporu sbírky SOS povodně 2024 organizace Člověk v tísni.

Hlasování

pro: (13) Mgr. Jan Menšík, Bc. Jiří Sochor, Ilona Ptáčková, Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., Josef Rous, Ing. Jiří Lain, Ing. Petra Pelešková, Ing. Tereza Nehasilová, Tomáš Lisý, Günter Bittengel, Milan Kiselica, Mgr. Martina Macurová, Ing. Lukáš Kučera

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-61-4/24

zodpovídá: Miriam Rosincová

termín: 2. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:05:24

21. Různé (bod číslo 19)

Předkladatel: Ing. Petra Pelešková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 21:05:51 (zvuk. záznam 3:01:07 - 3:26:51)

Diskuze zahájena v 21:05:52

K tomuto bodu se vyjádřili: Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., Ing. Tereza Nehasilová, Mgr. Jan Menšík, Ing. Jiří Lain, Milada Kropáčková

Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:31:35

V 21:31:41 odešel Milan Kiselica, přítomno 12 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (12) Ing. Petra Pelešková, Ing. Tereza Nehasilová, Bc. Jiří Sochor, Ing. Lukáš Kučera, Mgr. Jan Menšík, Tomáš Lisý, Mgr. Martina Macurová, Ilona Ptáčková, Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., Josef Rous, Günter Bittengel, Ing. Jiří Lain

Omluveni: (1) Lukáš Reichel

Nepřítomni: (2) Ing. Pavel Bartoš MBA., Milan Kiselica

Pan P. Bartoš prosí o zaslání kontaktu na firmu, která prováděla průzkum půdy na projekt Výstava objektu pro dětské skupiny na Leteckém náměstí.

Pan V. Penížek apeluje, aby Rada města zvážila potřebu všech komisí.

Pan Menšík děkuje za uvolnění finančního daru pro Ukrajinu.

Pan Lain rozporuje a paní místostarostka Nehasilová vyjasňuje za jakých podmínek a proč nebyla odsouhlasena dotace na koncert v AFK.

V 21:31:46 odešel Mgr. Jan Menšík, přítomno 11 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (11) Ing. Petra Pelešková, Ing. Tereza Nehasilová, Bc. Jiří Sochor, Ing. Lukáš Kučera, Tomáš Lisý, Mgr. Martina Macurová, Ilona Ptáčková, Doc. Ing. Vít Penížek Ph.D., Josef Rous, Günter Bittengel, Ing. Jiří Lain

Omluveni: (1) Lukáš Reichel

Nepřítomni: (3) Ing. Pavel Bartoš MBA., Milan Kiselica, Mgr. Jan Menšík

Jednání ukončeno 18.09.2024 v 21:32:45

Ověřeno ověřovateli:**1)** 25. 9. 2024 12:21**Ilona Ptáčková, v.r.**

2) 25. 9. 2024 13:54**Milan Kiselica, v.r.**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Ing. Petra Pelešková, v.r.

Místostarosta(ka):

Ing. Tereza Nehasilová, v.r.

Místostarosta(ka):

Bc. Jiří Sochor, v.r.
